Openbaar Zaaknummer: Z/25/284383

Informatienota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Nieuwbouw zwembad / locatie-onderzoek

Collegedatum: 18 februari 2025

Kernboodschap
U heeft op 20 juni 2024 besloten om een nieuw zwembad te laten realiseren ter vervanging van De Meerval. In vervolg op dit besluit zijn we gestart met het onderzoek naar een geschikte locatie. Daarnaast heeft de gemeente Beuningen ons gevraagd om de mogelijkheid van een gezamenlijk zwembad te onderzoeken. Gezien de financiële opgaven waar beide gemeenten voor staan, hebben wij besloten deze optie samen te verkennen. In deze informatienota informeren wij u over dit onderzoek.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit
20-06-2024	Raadsbesluit tot instemming met de bouw van het nieuwe zwembad De Meerval voor € 13.172.000,- exclusief btw op prijspeil 2023 (Z/24/242549)

Toelichting
Bij uw besluit stelde u een voorbereidingskrediet beschikbaar en verzocht om een locatieonderzoek voor de nieuwbouw. Het resultaat bieden we u in juni 2025 ter besluitvorming aan.

De beide gemeenten voorzien graag in een goede functionele zwemvoorziening voor hun inwoners. De beide gemeenten staan echter voor een forse bezuinigingsopgave in 2026.

Naast ons eigen locatieonderzoek verkennen we samen met de gemeente Beuningen de mogelijkheid voor de ontwikkeling van een gezamenlijk zwembad. Het onderzoek richt zich op de vraag of een intergemeentelijk zwembad haalbaar en wenselijk is. Dit met antwoord op de vraag of we een:

- substantiële besparing op de investerings- én de exploitatiekosten kunnen realiseren;
- potentiële kansrijke locatie vinden tussen beide gemeenten.

Voor dit onderzoek huren we adviesbureau Synarchis in. Dit bureau heeft eerder de programma's van eisen voor de afzonderlijke zwembaden opgesteld. Het bureau zal een integraal programma van eisen opstellen, afgestemd op de zwembehoefte van zowel Beuningen als Wijchen. Daarnaast levert Synarchis een financiële analyse, waarin de investerings- en exploitatiekosten voor een gezamenlijk zwembad worden doorgerekend.

Parallel aan bovenstaand onderzoek voeren we ons eigen locatieonderzoek voor een nieuw zwembad in de gemeente Wijchen ongewijzigd uit. We wegen de te onderzoeken Wijchense locaties integraal af tegen de uitkomst van het gezamenlijk onderzoek met de gemeente Beuningen.

Gevolgen
De gezamenlijke verkenning met de gemeente Beuningen leidt niet tot vertraging in ons eigen locatie-onderzoek.

Communicatie

Uiteraard houden we de directie van zwembad De Meerval op de hoogte van het verloop.

Uitvoering of Vervolgstappen
We hebben Synarchis opdracht verleend. We verwachten de uitkomst van het onderzoek, inclusief de financiële en ruimtelijke analyses, voor de zomer af te ronden. Vervolgens zullen wij u hierover informeren en een stappenplan voor het vervolg voor leggen.

Geheimhouding: Niet van toepassing.