Motie: Proces voorstel voorkomen van onteigening Park 21

De Raad van gemeente Haarlemmermeer, in vergadering bijeen op 06 april 2023, ter bespreking voorafgaand aan de stemming over Park21

Constaterende dat:

- Gemeente Haarlemmermeer initiatiefnemer is van het project Park21;
- Filosofie van Park21 gestoeld is op vrijwillige medewerking van onze agrariërs;
- 40 % Park 21 gronden onder de Pachtwet valt, waarmee deze groep extra kwetsbaar is;
- Belangenvereniging pachters waarschuwt voor beperkingen pachtwet m.b.t de transformatie;

Overwegende dat:

- Park21 gaat over het ontwikkelen van PARK21 met als uitgangspunt samenwerking met de huidige eigenaren en pachters;
- Het besluit om de bestemming van deze gronden te veranderen van agrarisch naar leisure onduidelijke kaders geeft m.b.t grondprijzen;
- Wijziging van bestemming op geen enkele manier mag leiden in een nadeel voor de agrarisch eigenaar-pachter van de waarde van zijn grond;

Draagt het College op:

- Met een voorstelproces naar de raad te komen. Met als doel een mogelijke impasse tussen gemeente en andere partij betrokken bij Park21 voor te leggen aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens de fractie HAP
Johan Rip

Jennifer Hup, CU-SGP

Hans Spijker, EH

Henriët van de Berg, VVD

Erik van der Peet, CDA

Toelichting:

- De agrarische sector vormt de basis van onze polder, onze geschiedenis en onze identiteit;
- De agrarische sector in Haarlemmermeer steeds meer onder druk staat;
- Natuur en leisure zijn onvoldoende reden om een onteigeningsprocedure te starten;
- 40 % van de gronden PARK 21 onder de Pachtwet valt, waarmee deze groep extra kwetsbaar is;
- De onteigening materie dusdanig complex is dat zorgvuldigheid in deze situatie nodig is;
- Samenwerking op gespannen voet staat met het middel onteigening wat vraagtekens oplevert.