MOTIE

Datum indiening : 17-10-2023
Nummer : 389-7
Onderwerp : Per direct staken gemeentelijke inzet plan Ilpenstein

De raad van de gemeente Waterland,

gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat,

- het planologisch onderzoek van mRO een vernietigend beeld schetst over de haalbaarheid van het plan Ilpenstein;
- dit plan in strijd is met de provinciale omgevingsvisie;
- dit plan in strijd is met de provinciale omgevingsverordening;
- dit plan in strijd is met de Regiovisie Waterland 2040;
- dit plan in strijd is met de Omgevingsvisie Waterland 2030;
- een deel van de woningen uit dit plan zijn ingetekend in de beschermingszone van de Purmerdijk;
- stikstoftoename mogelijk negatieve effecten heeft op nabijgelegen natura2000 gebieden;
- het plan een verkeerstoename oplevert met desastreuze effecten voor de historische kern van Ilpendam;
- een alternatieve ontsluiting een nog groter beslag legt op de ruimte en openheid in het buitengebied en nog meer ongewenste stedenbouwkundige dilemma's oplevert;
- de provincie zich in het verleden al heeft uitgesproken tegen nieuwe aansluitingen op N-wegen,

van mening dat,

- een woningbouwplan met 100 woningen, een hotel, restaurant en grand café met 355 parkeerplaatsen (w.o. 150 parkeerplaatsen ondergronds) in het midden van een karakteristieke en open polder volstrekt onaanvaardbaar is;
- het mRO-rapport een dusdanig negatief beeld schetst dat het realiseren van een dergelijk plan sowieso niet realistisch is;
- er genoeg andere woningbouwprojecten in de gemeente Waterland zijn die wél realiseerbaar zijn en ook de nodige ambtelijke en bestuurlijke inzet vragen,

verzoekt het college alle ambtelijke en bestuurlijke inspanningen inzake plan Ilpenstein met onmiddellijke ingang te staken.

en gaat over tot de orde van de dag.

D66 Waterland