gemeente Rheden

Raadsinformatiebrief

datum	voor	Afdeling/cluster
07 februari 2024	Gemeenteraad	Woon- en Leefomgeving
behandeld door	**ons kenmerk**	**bijlage(n)**
Dirk de Rooij		

Onderwerp
Motie 3-30-300 vuistregel (bomen) toepassen

Geachte raad,

Met deze raadsinformatiebrief willen we u bijpraten over het toepassen van de 3-30-300 vuistregel. In de raadsinformatiebrief van 29 november 2022 heeft u een eerste reactie gekregen, inmiddels hebben we de resultaten van deze vuistregel voor onze gemeente.

De vuistregel
Cecil Konijnendijk bedacht de 3-30-300-vuistregel. Om aan de 3-30-300-regel te voldoen moet een pand voldoen aan elk van de drie losse onderdelen van de regel. Zowel particuliere als gemeentelijke bomen dragen bij aan de regels:

- De regel 3 staat voor het zicht op drie 'significante' bomen vanuit elk (woon)pand. Een boom heeft dan een kroonoppervlak (of kroonprojectie) van 28 m2 en die staat binnen 25 meter van het pand.
- De regel 30 staat voor het percentage boomkroonbedekking in de directe omgeving (500 meter) van een pand.
- De regel 300 staat voor de maximale afstand in meters tot een park of koele openbare plek/plantsoen vanaf een pand.

De uitkomst voor de gemeente Rheden:
Cobra Groeninzicht heeft samen met de landelijke Stichting Operatie Steenbreek voor alle gemeenten de 3-30-300 kaarten gemaakt. Er zijn twee soorten kaarten gemaakt: een kaart om de uitkomsten op pandniveau te bekijken en op dorpsniveau.

Op dorpsniveau valt in onze gemeente op dat:
De 3-regel: de panden in De Steeg en Ellecom voor 80-100% hieraan voldoen, in de rest van de dorpen 60-80%
De 30-regel: de panden in Rheden en Spankeren hierin het slechtst scoren omdat 0-20% voldoen, in Velp en Dieren 20–40%, Ellecom 60-80% en De Steeg en Laag Soeren 80-100%
De 300-regel: in alle dorpen 80-100% van de panden voldoen

Op pandniveau:
De 3-regel: het tekort aan (volwassen) bomen met name in Velp Zuid zich voordoet, ook vele straatjes in het dorp Rheden en in verschillende buurten in en rond het centrum van Dieren
De 30-regel: de schaduwwerking van bomen tekort schiet in Velp (muv Velp Noord), Rheden en Dieren (muv Dieren West en Dieren Noordoost)
De 300-regel: uitsluitend in een deel van Dieren Zuid en op een enkel deel van industrieterreinen niet voldoet omdat de afstand tot een koelteplek ligt tussen de 300 en 400 meter

Rapportcijfer
Als de verschillende scores uit de 3-30-300 regel worden samengevat, ontstaat er een kaart die toont in hoeverre een woning of gebouw voldoet. Volgens de onderzoekers scoort in de gemeente Rheden 63% van de panden een voldoende, het landelijk gemiddelde ligt dit op 40%.

Wat doen we er mee?
De regel wordt landelijk gehanteerd als vuistregel. Het is niet realistisch om te verwachten dat alle panden ooit gaan voldoen aan de 3-30-300 vuistregel. De vuistregel wordt ingebracht in onze projecten en dient als een van de kaders. De 3-30-300 kaarten zijn voor een ieder raadpleegbaar via
De 3-30-300 regel voor een groene en gezonde leefomgeving (watisjouwrheden.nl)

De toegekende hittesubsidie in 2022 zetten we in om in Velp Zuid 65 bomen te planten in het openbaar gebied. Afgelopen oktober zijn de voorstellen in de buurt besproken en dit plantseizoen (tot maart 2024) worden deze bomen geplant (zie ook Locaties bomen Velp Zuid bekend (watisjouwrheden.nl).)
Ook de bomenweggeefactie in het kader van 450 jaar gemeente Rheden zijn 733 bomen in particuliere tuinen geplant: 450 jaar Rheden: Alle gratis bomen zijn uitgereikt! (watisjouwrheden.nl)

Evaluatie
In de P&C cyclus rapporteren we vanuit de verschillende beleidshoeken de behaalde resultaten. In 2027, vier jaar na het eerste inzicht in de 3-30-300 regel, laten we opnieuw in beeld brengen hoe de stand van zaken is.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester

Bart Drewes
secretaris.