

Punten voor de rondvraag commissie SOB de dato 12 juni 2018

Fractie	Vraagsteller	Vraag	Antwoorden wethouder Vankan
AB	---	---	---
CDA	Ingediend door M. Knubben in cie SD 11 juni en doorgeschoven naar SOB 12 juni	<p>Onderwerp: concept huur- dan wel gebruikersovereenkomst gemeente - stichting jeugdbeweging Valkenburg met betrekking tot de zgn. rolschaatsbaan.</p> <p>De CDA-fractie heeft kennis genomen van een concept huur-/gebruikersovereenkomst voor wat betreft de rolschaatsbaan, door de gemeente aangeboden aan de stichting Jeugdbeweging Valkenburg. Wij schrokken van de inhoud die totaal geen recht doet aan de intentie van raad en college tot vermindering van regeldruk en de afspraak tot vermindering van bureaucratie ten aanzien van verenigingen en hun vrijwilligers. Het concept huurovereenkomst bewijst het tegendeel.</p> <p>Vraag 1: Een uitdrukkelijk verzoek om in goed overleg met de stichting te streven naar vereenvoudiging en te komen tot een heldere en bruikbare overeenkomst die recht doet aan de eerder genoemde uitgangspunten.</p> <p>Vraag 2: De rolschaatsbaan is gebruikt als tijdelijke parkeerplaats tijdens de uitvoering van de centrumplannen. Conform afspraak en wat ons betreft vanzelfsprekend dient de gemeente zorg te dragen dat de rolschaatsbaan (buitenspeelplaats en activiteitenruimte voor de stichting en voor de jeugd uit de woonomgeving van het jeugdgebouw) in goede staat weer wordt overgedragen aan de stichting vóór of tegelijk met het aangaan van een nieuwe gebruikersovereenkomst. Graag de toezegging van het college in deze!</p>	<p>Het project regeldrukvermindering loopt nog steeds, maar de burgemeester is nu de portefeuillehouder. Desondanks zal de wethouder deze vragen beantwoorden.</p> <p>Doel is de regelgeving te vereenvoudigen: dit gebeurt middels het instellen van verordeningen en de algemene richtlijnen te standaardiseren. Daarbij is het verzoek van de raad geuit goed te kijken naar wat de gemeente allemaal aan de verenigingen vraagt als ze een subsidie aanvragen of als ze allerlei jaarlijkse formulieren moeten invullen, en daar in de regeldrukvermindering iets aan te doen. Er is toegezegd dit in het project regeldrukvermindering mee te nemen.</p> <p>Hier gaat het om een stukje grond dat van alle Valkenburgers is en dat in gebruik wordt gegeven aan een Valkenburgse stichting. Daar hoort een gebruikersovereenkomst bij; dit is een gecompliceerde overeenkomst. Voordeel is dat een dergelijke overeenkomst een keer wordt vastgesteld en dat deze vaker verlengd wordt. Hierdoor krijgt de stichting er niet jaarlijks mee te maken. Als er onduidelijkheden zijn wil de wethouder de stichting graag oproepen in overleg met de gemeente te treden om daar waar mogelijk de onduidelijkheden uit de wereld te helpen.</p> <p>Ditzelfde geldt voor de 2^e vraag. Bij het afronden van het Centrumplan wordt de rolschaatsbaan in een staat teruggebracht. In welke staat het terrein wordt teruggebracht treedt de gemeente met de stichting in overleg.</p>

VSP	L. Wagemans	<p>Omgevingswet</p> <p>De Omgevingswet, die in 2021 in werking treedt, heeft een grote impact op de gemeentelijke besluitvorming, werkprocessen en informatievoorziening. Ook heeft hij invloed op de verhouding tussen raad en het college, de samenwerking met medeoverheden en uitvoeringsdiensten. Tenslotte, maar zeker niet op de laatste plaats, vraagt het een andere rol, houding en vaardigheden van medewerkers. Kortom: naast een juridische en beleidsmatige operatie, betekent de invoering van de Omgevingswet ook een culturomslag.</p> <p>Wij willen graag weten: of het college voor deze transitie inmiddels een plan van aanpak heeft opgesteld en wanneer wij als commissie en raad hierin worden meegenomen en geïnformeerd.</p>	<p>De Omgevingswet is een veelomvattende wet waarin straks verschillende wetten op het gebied van ruimtelijke ordening en op hele andere gebieden wordt samengevat. Het is een omvangrijke operatie en daarom is een goede voorbereiding van groot belang. Dit is een van de redenen waarom het de 4^e keer is uitgesteld naar 2021. De raad heeft een budget ter beschikking gesteld voor het opstellen van een projectplan.</p> <p>Vanwege de beperkte capaciteit en het doorschuiven van de invoerdatum van de Omgevingswet is dit een van de projecten die mee naar achteren schuift, maar het college is het zeker niet vergeten.</p> <p>In regionaal verband zijn er 2 richtingen: het landelijke gebied (Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittem en Vaals) en het stedelijk gebied (Maastricht en de daaraan grenzende gebieden). De gemeente Valkenburg aan de Geul zit een regio-overleg, ook over de Omgevingswet. Op bestuurlijk niveau is het college er wel mee bezig. Valkenburg zit er niet alleen geografisch maar ook bestuurlijk een beetje tussenin. De wethouder wordt eigenlijk gedwongen om te kiezen tussen een van beide regio's, maar dat wil hij niet. De gemeente Valkenburg aan de Geul heeft een verstedelijkt deel maar ook een heel groot landelijk deel. Misschien moet de gemeente kijken of het mogelijk is uit beide delen iets te nemen en daaruit een Valkenburgse visie over op te stellen die in de regio wordt weggezet. De Omgevingswet is niet een keuze maken over bij wie de gemeente hoort, maar kijken naar wat de gemeente wil.</p> <p>Op dit moment wordt er gewerkt aan een plan van aanpak, dat plan ligt er in concept en daar zit een bepaalde einddatum aan. De wethouder legt het plan van aanpak nog dit jaar ter vaststelling voor aan de raad. Hierin staat welke stappen er gezet worden richting de Omgevingswet.</p> <p>Reactie lid L. Wagemans.</p>
-----	-------------	---	---

		<p>Groenonderhoud Als raad hebben wij eind vorig jaar het college opdracht gegeven een ontzorgingscontract aan te gaan met De Jong-Zuurmond teneinde het onderhouden van onze openbare ruimte. Als VSP valt het ons op dat het groenonderhoud van groenstroken en bermen, met name binnen de bebouwde kom, beneden alle maatstaven is. Het onkruid en gras staat op veel plaatsen (wegen en fietspaden) wel meer dan een meter hoog, zit vol met zaden wat ook nog eens veel problemen oplevert voor hooikoortspatiënten. Dit is niet erg uitnodigend mede gelet op het kwaliteitsniveau welk wij aan de openbare ruimte in ons centrum hebben gesteld. We zouden graag willen weten of de wethouder kan beamen dat het groenonderhoud momenteel te wensen over laat en wanneer degelijk onderhoud aan onze groenvoorzieningen in de openbare ruimte gaat plaatsvinden.</p>	<p>Dit is het 1^e jaar dat het groenonderhoud anders plaatsvindt, namelijk middels een ontzorgingscontract. Dit gaat uit van beeldkwaliteit in plaats van een frequentieafspraken. Met de firma zijn afspraken gemaakt over hoe iets er moet uitzien en niet hoe vaak het gras gemaaid wordt. Dit is even wennen. Voor wat betreft het uitvoeren van het beeldbestek blijkt dat er hier en daar steekjes vallen. Daarover is het college in gesprek met de ontzorgers. De ambtenaren zitten elke week bij elkaar om te bespreken wat de afspraken zijn en hoe een en ander er uitziet. Er worden foto's bekeken, klachten van de melddesk worden erbij gehaald evenals de eigen waarnemingen van de opzichters van de buitendienst: daarin moet nog een modus gevonden worden. Er is flora- en fauna wetgeving die zegt dat niet zomaar elk gras gemaaid mag worden. Er is een tekort aan bijen en andere insecten. Daarom is over sommige locaties afgesproken dat de ene keer die kan van de weg gemaaid wordt en de andere keer de andere kant. Dit neemt niet weg dat de wethouder heeft geconstateerd dat de beeldkwaliteit noopt tot overleg met de ontzorgers. Reactie lid L. Wagemans.</p>
PGP	P.J. Huisman	<p>In de week van 22 mei hebben de inwoners van met name Terblijt veel last ondervonden van modderstromen. De oorzaak van deze hevige regenval is de klimaatverandering waardoor alle weersverschijnselen intenser zullen plaatsvinden. In een interview aan TV Valkenburg geeft de wethouder aan welke actie er ondernomen is richting omwonenden.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wij willen graag van de wethouder weten welke maatregelen er nog getroffen gaan worden en wat de status hiervan is? • Wat betreft de 6 aangelegde buffers die tot aan de rand volstonden: kunnen deze buffers ingericht worden zodat ten tijde van droogte het water beschikbaar is? Dit wordt bijvoorbeeld gedaan in het project: Urban Waterbuffer https://www.urbanwaterbuffer.nl/ 	<p>De acties dient men uit te splitsen in 2 soorten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • acties die nu moeten gebeuren (graven van een geul en het aanleggen van een dijk) om ervoor te zorgen dat het water bij een volgende keer langs het huis stroomt in plaats van er doorheen. Dit zijn tijdelijke incidentele maatregelen. • zorgen voor een structurele oplossing. In dit proces is de gemeente slechts een van de spelers die daar iets aan kan doen. Door het Waterschap zijn boven Terblijt helikoptervluchten uitgevoerd, waarbij in kaart is gebracht hoe de waterstromen gelopen hebben. Dit heeft te maken met de bewering van de grond, welk gewas er staat, met de manier waarop geploegd wordt, etc.

			<p>Dit heeft op allerlei niveaus implicaties en dat kan de gemeente niet alleen, de gemeente wordt daarin gesteund door de dijkgraaf en een voormalig dijkgraaf (onze burgemeester), waarbij tot in Den Haag toe gevraagd wordt om met een Deltaplan voor Zuid-Limburg te komen. Over dit soort maatregelen moet goed nagedacht worden. De gemeente kan hierbij alleen aansluiten bij het Waterschap, landbouworganisaties, het Ministerie van Economische Zaken, etc. om te proberen hier (samen met de gemeente Meerssen) tot structurele oplossingen te komen.</p> <p>De 6 buffers in het gebied stonden tot de rand toe vol met water. Dit betekent dat de buffers goed werken, maar dat de regenbuien te fors waren om alle water goed op te vangen.</p> <p>Het is niet mogelijk het water in deze buffers te gebruiken voor droge periode's. Buffers in het buitengebied zijn niet bedoeld om hier water in op te slaan, deze waterbuffers moeten namelijk binnen 24 leeg stromen omdat dan een volgende bui kan komen.</p>
VVD	B. Rooding	<p>Vraag 1: Vanuit de wijk Heek (Nieuweweg, Hekerweg, Emmaberg) bereiken ons signalen over het volgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • meldingen over zwerfafval • de berm wordt niet gemaaid, waardoor het gras te hoog staat. Dit levert naast onoverzichtelijkheid in het verkeer ook het risico op teken etc. • kapotte straatverlichting die niet wordt vervangen. <p>We begrijpen van de melders dat dit niet wordt opgepakt. Zij voelen zich niet serieus genomen. Ook geven ze aan dat de mijn gemeente-app niet naar behoren zou werken.</p> <p>Kan de wethouder aangeven binnen welke termijn meldingen worden opgepakt, de berm wordt gemaaid (zie speerpunt 8 coalitieakkoord) en de kapotte straatverlichting gecontroleerd en vervangen? De VVD gaat er van uit dat dit incidenten betreft, daar de VVD zelf</p>	<p>De app waarmee mensen zaken kunnen melden is een aandachtspunt en is onder de aandacht van de burgemeester gebracht. Er wordt geïnventariseerd hoe hierin een verbetering gemaakt kan worden. Dit staat op korte termijn op de rol.</p>

		<p>goede ervaringen heeft met de afhandeling van meldingen bij/via het KCC.</p> <p>Vraag 2: In De Limburger van 9 juni 2018 is een artikel opgenomen: "Heuvelland wil flexibel woonbeleid". De gemeente Valkenburg aan de Geul geeft hierin aan "te wachten met een reactie op overleg met de andere gemeenten in de regio."</p> <p>De VVD wil graag van de wethouder weten binnen welke termijn dit overleg zal plaats vindt en de gemeente een reactie zal geven. Met name omdat de VVD flexibel woonbeleid (en daarmee ook de mogelijkheid van het wijzigen van hotels in woningen) als een van de speerpunten heeft (dit is overigens ook opgenomen onder punt 4 van het coalitieakkoord) en dit alleen maar kan toejuichen.</p>	<p>De wethouder werd benaderd met de vraag of de gemeente Valkenburg aan de Geul eveneens wilde reageren. Een dergelijk overleg heeft pas zin op het moment dat men als overleg naar buiten treedt. Elke gemeente mag reageren op het moment dat men dat wil en in de vorm waarin men dat wil, maar vanwege het regionale overleg Maastricht-Heuvelland (dat rechtstreekste partner van de provincie Limburg is), vindt de wethouder dat men in gezamenlijkheid als regionaal overleg richting de provincie dient te reageren. In dit geval samen met Maastricht, Meerssen, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten, Vaals en Valkenburg aan de Geul: hiermee is de stem veel groter. Het eerstvolgende overleg is op 28 juni a.s. Dan zal de wethouder als plaatsvervangend voorzitter voorstellen om met een gezamenlijke reactie te komen.</p>
--	--	---	--