Pouderoyen Tonnaer is een handelsnaam van

Pouderoyen B.V.

Vestigingen te Nijmegen, Rosmalen, Baexem en Voerendaal

Mogelijkheden gecombineerd extern salderen gemeentehuis Beekdaelen

Aan	Gemeente Beekdaelen
Van	[redacted]
Datum	26 januari 2024
Betreft	Mogelijkheden gecombineerd extern salderen gemeentehuis Beekdaelen
Project	P230056.001

Inleiding

Als gevolg van de fusie van de voormalige gemeenten Onderbanken, Schinnen en Nuth is door de raad van de gemeente Beekdaelen besloten voor de bouw van een nieuw gemeentehuis op braakliggend perceel op bedrijventerrein De Horsel aan de Reijmersbekerweg te Nuth. Dit perceel is op korte afstand gelegen van Natura 2000 gebieden. Omdat het om die reden aannemelijk is dat het aspect stikstof een belangrijke rol gaat spelen bij de ontwikkeling en mogelijk de haalbaarheid onder druk zet, is in een vroeg stadium een scenario analyse uitgevoerd naar de mogelijke stikstofdepositie van het plan in de realisatiefase en gebruiksfase. Deze scenario analyse is eerder met u gedeeld onder het kenmerk P230056. De conclusies uit deze scenario's geven aan dat een overschrijding van de 0,00 mol depositiegrenswaarde niet is uit te sluiten voor alle scenario's die zijn onderzocht. Om onderzoek te doen naar de uitvoerbaarheid van het voornemen is de optie extern salderen met een andere, saldogevende locatie bekeken. Er zijn door de gemeente Beekdaelen twee opties aangedragen: de locatie van de Canisius stroopfabriek te Schinnen en een veehouderij aan de Laar 15 te Nuth. De (on)mogelijkheden om met deze saldogevers te salderen is aan de gemeenteraad gepresenteerd in een presentatie. In het memo met kenmerk P230056.001 zijn deze conclusies ook schriftelijk vervat. Onderstaand is ingegaan op de mogelijkheid om deze twee locaties ook gezamenlijk als saldogever in te zetten om de realisatie van het gemeentehuis te mitigeren.

Uitgangspunten

Bij extern salderen zijn een aantal aandachtspunten van belang:

- Er moet een directe samenhang bestaan tussen de intrekking van de toestemming voor de saldogevende activiteit en de verlening van de natuurvergunning voor de saldo-ontvangende activiteit.
- Bij externe saldering wordt er bij de Wnb-vergunningverlening saldo afgeroomd (voor Limburg 50%) van de saldogevende activiteit. Dat betekent dat een saldogevende activiteit

Op onze dienstverlening zijn de DNR 2011 voorwaarden van toepassing die u vindt op pouderoyentonnaer.nl

zeker 150% (maar meestal meer) van de depositie van de saldo-ontvangende activiteit dient te omvatten.
- Een ander belangrijk aandachtspunt bij extern salderen is dat de saldogevende activiteit op alle relevante hexagonen (deelgebieden van ieder 1 hectare groot) een voldoende mitigerend effect (rekening houdend met de afroming) dient te hebben t.o.v. de depositie van de saldo-ontvangende activiteit. Er kan dus niet worden gesaldeerd met een activiteit die weliswaar een effect heeft op hetzelfde Natura 2000 gebied, maar niet- of onvoldoende op alle hexagonen waar er sprake is van een toename t.g.v. de saldo-ontvangende activiteit.

Het is evenwel ook zo dat extern salderen niet onomstreden is. Vergunningen die worden afgegeven waarbij gebruik is gemaakt van extern salderen worden geregeld aangevochten door milieuorganisaties. Argument daarbij is dat de stikstof die wordt weggenomen van de saldogevende partij noodzakelijk is om de reductiedoelstellingen te halen en dus niet gedeeltelijk kan worden ingezet voor nieuwe ontwikkelingen. Extern salderen blijft daarmee ook een oplossingsroute met juridische obstakels.

Voor de inhoudelijke motivering van de emissies van bovenstaande saldeerlocaties wordt verwezen naar het memo onder kenmerk P230056.001. Deze uitgangspunten hebben als basis gediend voor de verschilberekening.

Aerius berekening
De emissies van de Canisiuslocatie en de locatie Laar 15 zijn met 50% afgeroomd. Gerekend is met 50% van aan de locatie toe te kennen emissies. Uit de Aerius berekening volgt (bijlage 1) dat dit niet voldoende is om het emissie-arme scenario te salderen. Daaruit volgt dat uiteraard ook voor de hogere emissie scenario's dit onvoldoende zal zijn.

Conclusies
In de voorgaande paragrafen is duidelijk geworden dat extern salderen met de potentiële, door de gemeente aangedragen locaties niet voldoende is om ontwikkeling van het gemeentehuis op de Horsel mogelijk te maken. Daarnaast zijn er ook onzekerheden ten aanzien van de juridische houdbaarheid van de potentiële saldeerlocaties (vergunde vs feitelijke situatie, samenhang).

Het voorgaande leidt tot de conclusie dat gecombineerd salderen met de locaties Canisius en Laar 15 niet haalbaar is.

Pouderoyen Tonnaer

[redacted]

VERTROUWELIJK

Bijlage 1 Aerius verschilberekening

VERTROUWELIJK

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers

Contactgegevens

Rechtspersoon	Pouderoyen Tonnaer
Inrichtingslocatie	Berlicumseweg 6D, 5248 NT Rosmalen

Activiteit

Omschrijving	Gemeentehuis Beekdaelen
Toelichting	Salderen canisius locatie emissie-arm scenario

Berekening

AERIUS kenmerk	RhwDzMqb1CB5
Datum berekening	26 januari 2024, 15:40
Rekenconfiguratie	Wnb-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Referentiesituatie - Referentie	2023	59,6 kg/j	539,8 kg/j
Emissiearm - Beoogd	2024	2,2 kg/j	70,2 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Referentiesituatie - Referentie	2,24 mol/ha/j	889346	Geleenbeekdal
Emissiearm - Beoogd	0,36 mol/ha/j	851128	Geleenbeekdal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	4,59 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	856,93 ha		
Grootste toename	0,25 mol/ha/j		
Grootste afname	2,24 mol/ha/j		

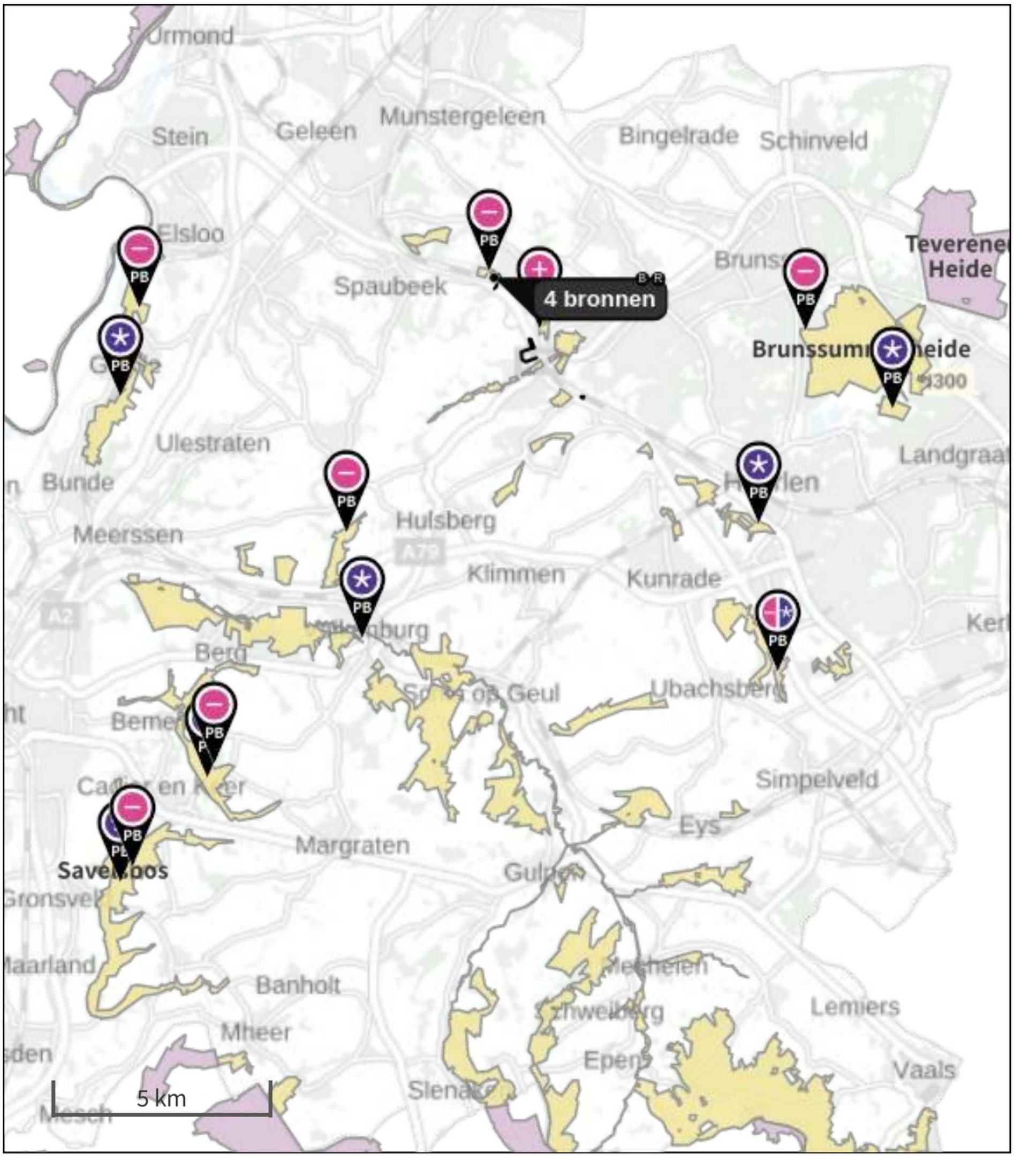
Referentiesituatie (Referentie), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Industrie | Voedings- en genotmiddelen | Emissies uit gas	-	366,0 kg/j
2 Anders... | Anders... | Werktuigen op terrein	-	168,0 kg/j
4 Landbouw | Stalemissies | Laar 15 dieren	59,5 kg/j	-
Verkeersnetwerk	76,1 g/j	5,8 kg/j

Emissiearm (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Mobiele werktuigen	2,1 kg/j	63,6 kg/j
Verkeersnetwerk	99,8 g/j	6,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Emissiearm" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	861,51	2.564,89	4,59	0,25	856,93	2,24

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Geleenbeekdal (154)	93,83	2.564,89	4,59	0,25	89,24	2,24
Geuldal (157)	438,81	2.311,32	0,00	0,00	438,81	0,02
Brunssummerheide (155)	166,33	2.411,08	0,00	0,00	166,33	0,03
Bunder- en Elslooërbos (153)	129,71	2.368,52	0,00	0,00	129,71	0,01
Savelsbos (160)	19,41	2.279,98	0,00	0,00	19,41	0,01
Kunderberg (158)	10,65	1.910,22	0,00	0,00	10,65	0,01
Bemelerberg & Schiepersberg (156)	2,78	2.274,29	0,00	0,00	2,78	0,01

Referentiesituatie , Rekenjaar 2023

1 Industrie | Voedings- en genotmiddelen

Naam	Emissies uit gas	Uittreedhoogte	23,0 m	NO_x	366,0 kg/j
Locatie	X:189205,96 Y:327922,45	Warmteinhoud	0,340 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Anders... | Anders...

Naam	Werktuigen op terrein	Uittreedhoogte	2,0 m	NO_x	168,0 kg/j
		Warmteinhoud	0,000 MW		
Locatie	X:189233,06 Y:327950,68	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	1,20 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Zwaar Verkeer				

3 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Verkeer				NO_x	5,8 kg/j
Locatie	X:189256,87 Y:327855,76	Type scherm	-	-	NO_2	1,5 kg/j
Lengte	460,98 m	Hoogte	-	-	NH_3	76,1 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2.250,0 /jaar	5,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

4 Landbouw | Stalemissies

Naam	Laar 15 dieren	Uittreedhoogte	5,0 m	NH_3	59,5 kg/j
Locatie	X:191260,32 Y:325113,07	Warmteinhoud	0,000 MW		
		Spreiding	3 m		
Oppervlakte	0,16 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	A2.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; zoogkoeien ouder dan 2 jaar)	Overig	7	NH_3	4,1	-	28,7 kg/j
	A3.100 - overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar)	Overig	7	NH_3	4,4	-	30,8 kg/j

Emissiearm, Rekenjaar 2024

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO_x	63,6 kg/j
Locatie	X:190068,37 Y:326373,64	NH_3	2,1 kg/j
Oppervlakte	1,18 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Shovel	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1200 l/j	100 u/j	72 l/j	NO_x	7,0 kg/j
					NH_3	0,3 kg/j
Vrachtwagen	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	300 l/j	15 u/j	18 l/j	NO_x	1,7 kg/j
					NH_3	72,0 g/j
Pompbemaler	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	640 l/j	80 u/j		NO_x	13,2 kg/j
					NH_3	4,8 g/j
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	450 l/j	30 u/j	27 l/j	NO_x	2,6 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
Heistelling	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2880 l/j	96 u/j	173 l/j	NO_x	15,9 kg/j
					NH_3	0,7 kg/j
Betonmixer	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	1200 l/j	60 u/j	72 l/j	NO_x	6,8 kg/j
					NH_3	0,3 kg/j
Betonpomp	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	875 l/j	35 u/j	53 l/j	NO_x	4,7 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Mobiele kraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2000 l/j	200 u/j	120 l/j	NO_x	11,8 kg/j
					NH_3	0,5 kg/j

2 Wegverkeer | Weg

			Links	Rechts		
Naam	Bouwverkeer				NO_x	6,6 kg/j
Locatie	X:189840,71 Y:326085,06	Type scherm	-	-	NO_2	1,8 kg/j
Lengte	931,76 m	Hoogte	-	-	NH_3	99,8 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.000,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.280,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2023.1_20231207_46ea8e9191
Database versie	2023.1_46ea8e9191_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/