

21.011013
Gezamenlijke intentieverklaring WarmtelinQ
29 januari 2021

Rijksoverheid, Provincie Zuid-Holland, gemeenten, woningcorporaties en Gasunie werken samen om te komen tot realisatie van een regionale warmte-infrastructuur om daarmee een haalbare, betaalbare, duurzame en leveringszekere warmtevoorziening in Zuid-Holland en in de gemeenten te borgen.

Deze verklaring heeft geen juridische status.

Uitgangspunten

- A. Alle partijen zien het warmtetransportnet WarmtelinQ als de kans om te komen tot een versnelling van de energietransitie in Zuid-Holland en ervaren de totstandkoming en het organiseren en stimuleren van de afname als een collectieve verantwoordelijkheid, ieder vanuit zijn eigen rol en verantwoordelijkheid.
- B. Uit de inventarisatie van de warmtevraag in de regio blijkt dat deze ruim groter is dan de 250MW die WarmtelinQ maximaal kan leveren. Voor de warmtevoorziening in deze regio zijn alle bronnen nodig om de klimaatdoelstellingen te halen. De RES Rotterdam-Den Haag gaat op dit moment uit van de ontwikkeling van een regionaal warmtetransportnet dat in samenhang met lokale bronnen moet zorgen voor een betrouwbaar warmtesysteem. Om concrete stappen te zetten in de verduurzaming van de warmtevoorziening in deze regio is inzicht in de toekomstige beschikbaarheid en vraag van warmte noodzakelijk.
- C. Een onafhankelijk en gereguleerd regionaal warmtetransportnet, zoals WarmtelinQ, draagt bij aan het borgen van de publieke belangen betaalbaarheid, leveringszekerheid en verduurzaming (CO₂-reductie) van de warmtelevering.
- D. Met deze verklaring onderschrijven partijen dat zij zich inzetten om met elkaar de bij P genoemde procesafspraken uit te voeren.

Rollen

- E. Gemeenten werken in samenhang met de Regionale Structuur Warmte in de RES 1.0 aan de uitwerking van hun lokale Transitievisie Warmte. Daarbij zetten de gemeenten in op de verduurzaming van de warmtevoorziening in die wijken waar de vraag en volloop relatief eenvoudig te organiseren is en die in aanmerking komen voor een aansluiting op een collectief warmtesysteem met een midden of hoge temperatuur. Gemeenten voeren actief de regie op het organiseren, afstemmen en stimuleren van de warmtevraag en -aanbod waarbij nadrukkelijk gekeken wordt naar de kansen die afname van warmte uit WarmtelinQ biedt in de lokale warmtemix van verschillende bronnen.
Delft onderzoekt hoe het Open Warmtenet Futureproof gemaakt kan worden, door een bijdrage in de meerinvestering. De andere gemeenten werken in het kader van de Transitievisie Warmte hun rol en bijdrage aan de realisatie van lokale warmtenetten nader uit.
- F. Corporaties willen hun maatschappelijke verantwoordelijkheid nemen door een bijdrage te leveren aan de verduurzaming van hun vastgoed. Corporaties beschouwen collectieve warmtenetten als een kostenefficiënte manier om een groot deel van de woningen (namelijk vooral de bestaande gestapelde bouw) van het aardgas te halen en kunnen bij een wijkgerichte aanpak de startmotor van de warmtetransitie zijn. Corporaties zijn bereid om in hun keuzes voor te sorteren op aansluiting op een warmtenet door onderlinge samenwerking ten behoeve van de bundeling en opschaling van warmtevraag en door indien mogelijk te investeren in onderzoek naar bundeling en het transitiegereed maken als afnemer van warmte (zoals nader omschreven in de position paper van SVH dd 25 november 2020). Corporaties nemen de verantwoordelijkheid richting hun huurders om de betaalbaarheid te borgen en draagvlak te creëren.
- G. Gasunie is door de minister van EZK aangewezen als beoogd onafhankelijk warmtetransportbeheerder en is in die hoedanigheid gestart met de ontwikkeling van WarmtelinQ. Op deze leiding kunnen verschillende aanbieders van bronnen en vragers van warmte op basis van transparante voorwaarden aansluiten. Gasunie is bereid een fors deel van het volloopprijs van de warmtetransportleiding WarmtelinQ te nemen.

- H. De Rijksoverheid draagt bij aan de ontwikkeling van de warmtetransportinfrastructuur. Daarbij wordt gezocht naar een evenredige verdeling van de risico's en lasten in de gehele warmteketen die past binnen de uitgangspunten die in het klimaatakkoord zijn vastgelegd (eerlijk, betaalbaar en haalbaar) en leveren daar een financiële bijdrage aan.
- I. PZH vervult een regierol in de regionale afstemming van vraag en aanbod. PZH is bereid mee te investeren in de ontwikkeling van het warmtetransportsysteem. Voor het mee investeren geldt als belangrijke voorwaarde dat WLQ doorgetrokken wordt naar de Leidse regio.
- J. Huurders en eigenaar bewoners zijn als afnemers gebaat bij helderheid over het tarief bij start van levering en de verdere tariefontwikkeling. Daarnaast zijn leveringszekerheid en de temperatuur van de geleverde warmte belangrijk. Draagvlak onder afnemers is een essentiële randvoorwaarde om tot een succesvolle versnelling te komen. Alle partijen hebben een eigen en collectieve rol bij de communicatie naar en participatie met afnemers.

Vervolg

- K. Alle partijen zoeken actief naar mogelijkheden om de versnelling van de energietransitie vorm te geven. Partijen streven gezamenlijk naar de spoedige realisatie van WarmtelinQ als onderdeel van een warmtetransportnet dat op een maatschappelijk optimale wijze wordt ontwikkeld, zodat een bijdrage wordt geleverd aan de afname van haalbare, betaalbare, duurzame en leveringszekere warmte in de regio.
- L. De besluiten over de diameter van de WLQ in december 2020 en FID in mei 2021 is onlosmakelijk verbonden met de verworven zekerheden. Partijen zoeken gezamenlijk naar een oplossing voor de zekerheden die nodig zijn voor Gasunie om een positieve Final Investment Decision te kunnen nemen.
- M. Met het oog op het besluit rondom de Final Investment Decision over WarmtelinQ in mei 2021 die vanaf eind februari 2021 wordt voorbereid door Gasunie, maken partijen de onder P benoemde procesafspraken om stapsgewijs meer duidelijkheid te creëren over de invulling van de randvoorwaarden in relatie tot het aansluiten van de gebouwde omgeving.
- N. Partijen kijken gezamenlijk of en hoe stapsgewijs toe te werken is naar meer zekerheden over de afname van warmte in lokale distributienetten en in samenhang met de ontwikkeling van WarmtelinQ. Het is partijen bekend dat niet wordt toegewerkt naar het afgeven van afnamegaranties door gemeenten en corporaties. Wel zijn gemeenten bereid om te onderzoeken welke (financiële) instrumenten zij kunnen inzetten om de ontwikkeling van de warmtetransitie (zoals lokale distributienetten) mogelijk te maken of te versnellen, zodanig dat dit Gasunie voldoende-zekerheid geeft over het tijdig gebruik van WarmtelinQ.
- O. Partijen werken mee aan het opstellen van een regionale warmteprogrammering vanuit de RES Rotterdam – Den Haag om vraag en aanbod op elkaar af te stemmen en zo meer beeld te krijgen bij de voltooiing en beschikbaarheid van WarmtelinQ in relatie tot de realistische ontwikkeling van andere duurzame bronnen.
- P. De volgende procesafspraken worden gemaakt, zodat er meer duidelijkheid komt over bijv. bandbreedte aansluitkosten, woonkostenneutraliteit voor eindgebruiker en de duurzaamheid:
 1. Gemeenten brengen de warmtevraag en programmering voor eind maart zoveel mogelijk in beeld, passend binnen de werkzaamheden van het opstellen van de Transitievisie warmte en rekening houdend met de democratische besluitvorming eind 2021. De transitievisie is ook gericht op het creëren van draagvlak bij de bewoners en bedrijven voor de energietransitie.
 2. Gemeenten en corporaties identificeren sleutelprojecten/wijken voor 2030 en leggen deze vast in de Transitievisie Warmte.
 3. Gemeenten en corporaties gaan de komende periode, voor FID, lokaal in gesprek om de aannames ten aanzien van het voltooiing-scenario in de businesscase te concretiseren. De input van de businesscase wordt hiermee verrijkt met lokale (complex) kennis en de investeringsplannen en mogelijkheden van de corporaties. In de gemeenten die niet in de businesscase warmte-eilanden zijn meegenomen, wordt het geplande warmtekavel, naast het bezit van de corporaties (en eventuele andere toekomstige afnemers) en de investeringsplannen en mogelijkheden gelegd. Dit moet onder andere leiden tot meer inzicht in een realistischere warmtevraag en mogelijke afname van WarmtelinQ per gebied.

Op basis van deze lokale input kan de verdere gezamenlijke businesscase voor de sleutelprojecten en/of warmte-eilanden in de loop van 2021 samen met de Rijksoverheid worden uitgewerkt en aangescherpt. Hierbij wordt zoveel mogelijk helderheid gecreëerd over de hoogte van de BAK het tarief bij start levering en de verdere tariefontwikkeling. Op basis hiervan is de financiële haalbaarheid en betaalbaarheid voor bewoners te bepalen.

4. Corporaties zetten zich in om draagvlak bij hun huurders voor de energietransitie te creëren.
5. Partijen maken gezamenlijk voor eind maart 2021 een regionaal stappenplan over de afname van warmte vanuit de ontwikkeling van lokale distributienetten, inclusief aandacht voor het aanbrengen van versnelling in doorlooptijden van de stappen.
6. Gemeenten werken in het kader van de Transitievisie Warmte hun rol aan de realisatie van lokale warmtenetten nader uit gericht op het (laten) ontwikkelen van warmtenetten, stimuleren van warmte afname en het creëren van draagvlak voor de energietransitie.

Tekenblad

Gemeente Vlaardingen	Gemeente Rijswijk
Naam:	Naam:
Gemeente Delft	Gemeente Schiedam
Naam:	Naam:
Gemeente Midden-Delfland	Sociale Verhuurders Haaglanden ¹
Naam:	Naam: de heer R. van den Broeke
Provincie Zuid-Holland	Gasunie
Naam:	Naam:
Rijksoverheid	
Naam:	

¹ In deze zijn de SVH-corporaties met bezit langs het tracé verenigd: Arcade, Duwo, HaagWonen, Rijswijk Wonen, Staedion, Vestia, Vidomes, Wonen Midden-Delfland en Woonbron).

