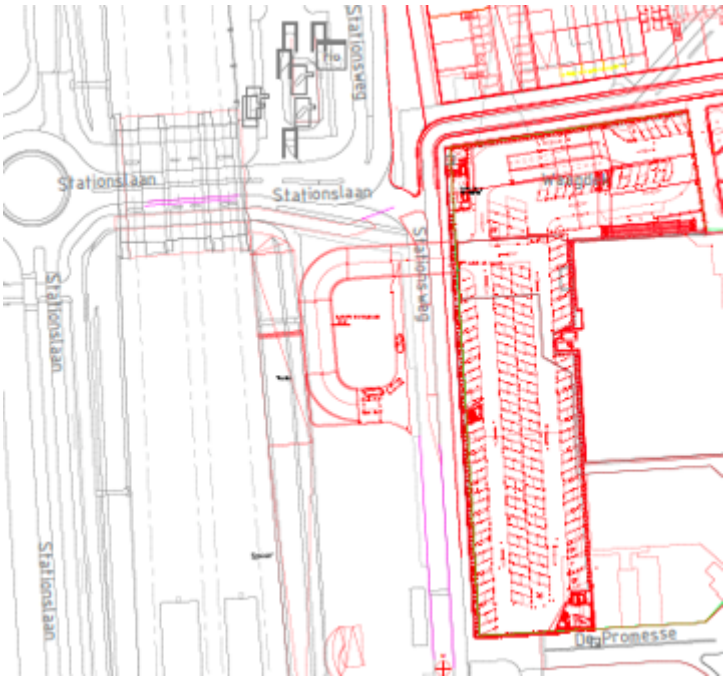
Beantwoording technische vragen D66

Document	Grondexploitatie Theaterkwartier met Stationsbalkon noord.
Onderwerp:	Technische vragen Stationsbalkon noord
Datum:	23 april 2021
Van:	Fractie D66, Diane Bergman/Sanne de Wilde/ Joop Meijer/ Danny van der Scheer

Op 23 april 2021 heeft de fractie van D66 technische vragen gesteld. Hieronder herhalen wij de vraag en hebben daaronder het antwoord opgenomen.

Vraag: Kunt u een schets en kaartje laten zien voor de nieuwe hellingbaan?

Antwoord: De kaart is opgenomen in het bestemmingsplan welke 28 april 2020 door de raad is vastgesteld. Nadere uitwerking vindt plaats na vaststelling grondexploitatie. Onderstaande afbeelding is geen ontwerp maar een tekening uit een technisch onderzoek.



Figuur: technische haalbaarheid (3D) entree Waaggarage.

Vraag: U geeft aan haast te hebben: Waarom is dit dan niet eerder aan de raad aangeboden?
Antwoord: Eind december 2020 heeft de raad van state uitspraak gedaan inzake het bestemmingsplan Theaterkwartier. Het bestemmingsplan is nu onherroepelijk. Vervolgens is de grondexploitatie opgesteld. Een vlotte ontwikkeling van de rest van het theaterkwartier en Stationsbalkon noord is dan mogelijk.

Vraag: De deadlines zijn altijd zichtbaar en als u rekening houdt met een beeld en oordeelsvormende sessie kunt u precies terugrekenen vanaf uw deadline naar de deadline voor besluitvorming in het college, wat is de reden dat dat hier niet is gebeurd?
Antwoord: De procedure is bekend en om deze te doorlopen dient ook de urgentie bepaald te worden.