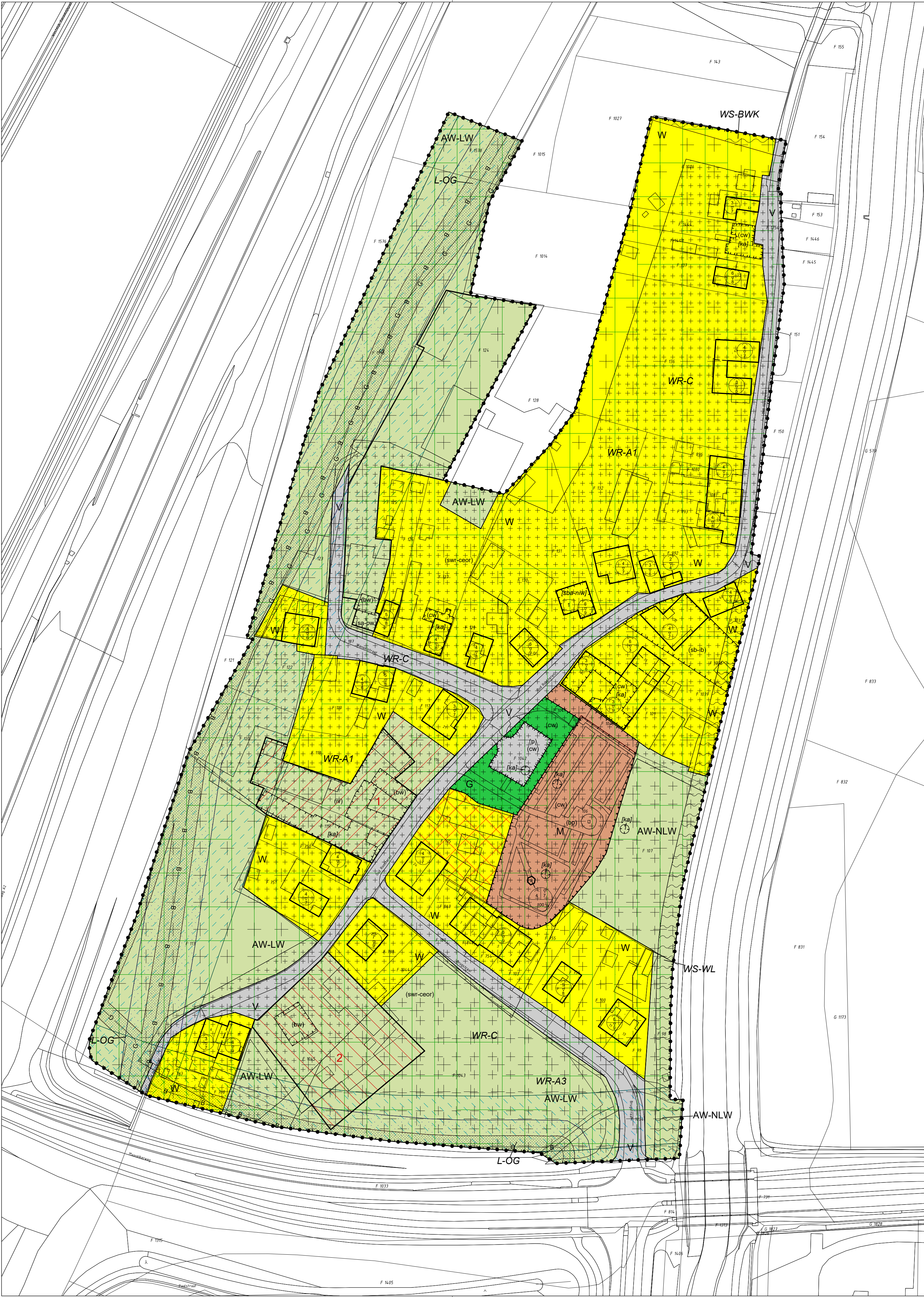
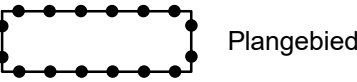




BESTEMMINGSPLANGEBIED



BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- AW-LW Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- AW-NLW Agrarisch met waarden - Natuur- en landschapswaarden
- G Groen
- M Maatschappelijk
- V Verkeer
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

Leiding

- L-OG Leiding - Ondergronds

Waarde

- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie

Waterstaat

- WS-BWK Waterstaat - Beschermingszone waterkering
- WS-WL Waterstaat - Waterlopen

AANDUIDINGEN

Gebiedsaanduidingen

Milieuzone

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- milieuzone - Roerdalslenk

Veiligheidszone

- veiligheidszone - leiding

Vrijwaringszone

- vrijwaringszone - weg 0-25 meter
- vrijwaringszone - weg 0-50 meter
- vrijwaringszone - weg 25-50 meter
- vrijwaringszone - weg 50-100 meter

Wetgevingszone

- wetgevingszone - uitwerkingsverplichting
- 1 wetgevingszone - wijzigingsgebied 1
- 2 wetgevingszone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (bp) begraafplaats
- (cw) cultuurhistorische waarden
- (iv) intensieve veehouderij
- (p) parkeerterrein
- (sa-pw) specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning
- (sb-b) specifieke vorm van bedrijf - installatiebedrijf
- (swr-ceor) specifieke vorm van waarde - cultuurhistorisch ensemble Oud Roosteren

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ka] karakteristiek
- [sba-nw] specifieke bouwaanduiding - nieuwe woning

Maatvoeringen

- maximum aantal wooneenheden
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuur

- B hartlijn leiding - brandstof
- G hartlijn leiding - gas

Gewijzigd : 08.09.2020
Gewijzigd : 16.03.2020

bestemmingsplan Oud Roosteren
Gemeente Echt-Susteren

Planstatus : ontwerp
Vastgesteld :
Datum : 15.01.2020
Schaal : 1:1000
Projectnummer : VPA 2019.32



NL.IMRO.1711.BP20200653-OW01