A14

CDA Twenterand

AMENDEMENT
Bedrijvenpark oostzijde N36

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op dinsdag 12 november 2024, behandelende:

het raadsvoorstel
"Vaststellen Masterplan Vriezenveen Zuid en het Participatieplan Vriezenveen Zuid".

Overwegende dat

1. Er bedenkingen zijn voor het bedrijvenpark op de huidige aangewezen locatie van het Masterplan Vriezenveen Zuid en door de raad een alternatief is aangedragen;
2. Dat centralisering van bedrijvenparken op 1 locatie de voorkeur heeft, i.v.m. aanwezige infrastructuur en ontwikkeling van een Energiehub op die locatie;
3. Deze locatie heeft een beter en veiliger infrastructurele ontsluiting naar de N36, door al aanwezige wegennetwerk;
4. Deze locatie voldoet 100% aan de lokale bedrijvenbehoefte tot 2040 (16,3 ha) en gedeeltelijk voor de regionale bedrijvenbehoefte tot 2040 (28/106 ha);
5. De kosten voor het aanleg van het bedrijvenpark op deze locatie zijn gelijk aan de aangegeven locatie in het Masterplan.

Het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

1. Masterplan Vriezenveen zuid vast te stellen, waarbij:
   - Het bedrijvenpark tussen Almeloseweg en het Lateraalkanaal, in het Masterplan, te laten vervallen en de huidige invulling (kleinschalig agrarisch landschap) in stand te laten;
   - Als zoekgebied voor het bedrijvenpark het alternatief N36-Almeloseweg/Rusluieweg/Horstweg (zie bijlage) ter grootte van 40 ha aan te wijzen;
2. Participatieplan Vriezenveen zuid vast te stellen.

Vriezenveen, 12 november 2024.

CDA Twenterand: Henk Hospers

Raadsvergadering d.d. 12 november 2024
~~- z.h.st. aangenomen~~
~~- aangehouden / overgenomen~~
- na h.st. ~~aangenomen~~ / verworpen met
5 ... stemmen voor en 18 ~~stemmen tegen~~
De fracties CDA en PvdA·GL stemden voor.

CDA
Twenterand



