Commissievergadering Wijchen

Dossiernummer	3950
Extern Zaak ID	Z/20/053289
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	8 december 2022
Agendapunt	6
Omschrijving	53289 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan 'Wezelsedijk ong. Wijchen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Rutten, Marcel
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)

Bijlagen
53289 Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan 'Wezelsedijk ong. Wijchen
2022-10-11 Zienswijzenota Wezelsedijk.docx
Toelichting en regels BP Wezelsedijk ong. Wijchen_vastgesteld_1 - lage goot.pdf
Verbeelding 22BWAAL058-001.pdf
Bijlagen bij regels_Bijlage 1 Landschappelijke inpassing.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 1 Verkennend bodemonderzoek.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 2 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai .pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 3 Quickscan externe veiligheid.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 4 CAROLA berekening.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 5 Verantwoording groepsrisico.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 6 Watertoets.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 7 Quickscan ecologie.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 8 Verkennend archeologisch onderzoek.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 9 Zienswijzenota.pdf
Bijlagen bij toelichting_Bijlage 10 Bezonningsstudie.pdf

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College BenW openbaar Wijchen	18 oktober 2022
Stukken gemeenteraad Wijchen	21 oktober 2022

Commissievergadering Wijchen	**8 december 2022**
Raad openbaar Wijchen	20 december 2022

Voorgesteld besluit

1. Vaststellen dat er negen zienswijzen zijn ingediend.
2. Hiervan 4 zienswijzen ongegrond te verklaren en 5 zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren.
3. Het bestemmingsplan ‘Wezelsedijk ong. Wijchen’ gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0296.BGBWezelsedijkDFBP en zoals verbeeld op papier.
4. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen.
6. Geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.