Raadsbesluit

Gemeente Mook en Middelaar

Documentnummer **ZM23.04240**
Onderwerp **Vaststelling bestemmingsplan "Groesbeekseweg 98-106 Mook"**

De raad van de gemeente Mook en Middelaar,

Gelezen het voorstel van het College van burgemeester en wethouders d.d. 14 mei 2024

Gelet op het advies van de raadscommissie d.d. 29 mei 2024

overwegende;

dat er een principeverzoek is binnen gekomen voor het realiseren van twee gebouwen met elk 4 boshotelkamers aan de Groesbeekseweg 98-106 Mook;

dat het college op 4 mei 2021 heeft ingestemd met dit principeverzoek;

dat het college op 12 december 2023 heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan;

gelet op het feit;

dat het ontwerpbestemmingsplan van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 ter inzage heeft gelegen;

dat er tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

Dat de wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan het toevoegen van het plangebied betreft waar de natuurcompensatie plaatsvindt, te weten kadastraal perceel gemeente Mook, sectie A nummer 6109.

Besluit:

1. Het bestemmingsplan “Groesbeekseweg 98-106 Mook”, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0944.BPGroesbeekseweg98-VA01 inclusief de bijbehorende bijlagen gewijzigd vast te stellen conform het bijgevoegd raadsvoorstel;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen aangezien de dekking van de kosten anderszins is geregeld.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering d.d. 13 juni 2024

De raad voornoemd,

De griffier
J.A.M. van Workum

De voorzitter
I.M. van Dijk