De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr. 19

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 november 2024;

gelet op artikel 223 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

vast te stellen de

VERORDENING OP DE HEFFING EN INVORDERING VAN FORENSENBELASTING 2025

Artikel 1 Definitie
Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder woning: een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht
1. Onder de naam 'Forensenbelasting' wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

Artikel 3 Vrijstellingen
Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.

Artikel 4 Maatstaf van heffing en belastingtarief
1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt, voor het tijdvak waarbinnen het belastingjaar valt, is vastgesteld.
2. In afwijking van het eerste lid wordt de belasting geheven naar de waarde, indien de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld met toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. In geval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde.
4. De vaststelling van de waarde bedoeld in het tweede en derde lid geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet, met dien verstande dat daarbij artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken niet wordt toegepast.
5. De belasting bedraagt bij een waarde:

tot en met € 188.500,00	€ 331,75
van € 188.501,00 tot en met € 276.000,00	€ 446,30
van € 276.001,00 tot en met € 475.000,00	€ 564,05
van € 475.001,00 of meer	€ 676,70

6. In afwijking van het in de vorige leden bepaalde bedraagt de belasting voor:
   a. caravans of chalets met een vaste standplaats voor meerdere jaren € 136,45
   b. woningen op campings waarvan de grond niet in eigendom is € 204,65

Artikel 5 Belastingjaar
Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 6 Wijze van heffing
De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 7 Termijn van betaling
1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald in twee termijnen, waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening is vermeld en de tweede een maand later.
2. Indien voor de betaling van de verschuldigde belasting een machtiging voor automatische incasso is afgegeven, dient voor de in het eerste lid genoemde twee termijnen drie gelijke termijnen te worden gelezen, waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgende op de maand die in de dagtekening is vermeld en de volgende termijnen steeds één maand later.
3. De machtiging voor automatische incasso zoals genoemd in het tweede lid, wordt geacht niet te zijn verleend indien gedurende de looptijd van de automatische incasso twee termijnen worden gestorneerd, ofwel indien de incassomachtiging door de belastingschuldige of de rekeninghouder wordt ingetrokken. De termijnen genoemd in het eerste lid worden in dat geval direct van toepassing.
4. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 8 Kwijtschelding
Bij de invordering van Forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 9 Overgangsrecht
De "Verordening Forensenbelasting 2024", laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 19 december 2023, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 10 genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 10 Inwerkingtreding
Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 11 Citeertitel
Deze verordening wordt aangehaald als: "Verordening Forensenbelasting 2025".

Besloten in de openbare vergadering van 17 december 2024.

, griffier. , voorzitter.