

Uitzichtpunt Huls(-veld) Simpelveld

Globale kostenraming d.d. 02-10-2025 - DEFINITIEF

Hoeveelheden op basis van DO (fase 1 d.d. 06-10-2023) / VO (fase 2 d.d. 04-05-2021)

Zie ook (gecombineerde) tekening C01

Alle bedragen zijn excl. BTW

TOTAAL (DEEL HULSVELD EN DEEL AANPASSING HULSBERGWEG)

		hoeveelheid	eenheid		prijs/eh	bedrag
1	Opruimwerkzaamheden					
11	<u>Opruimen van bestaande verhardingen</u>					
1111	Opbreken betonstraatstenen (incl. streklagen) - uitzichtpunt	720,00	m2	€	5,00 €	3.600,00
1112	Opbreken betonstraatstenen (incl. streklagen) - parkeervakken	90,00	m2	€	5,00 €	450,00
1113	Opbreken betontegels (incl. streklagen) - trottoir	140,00	m2	€	5,00 €	700,00
1114	Verwijderen asfaltverharding, teerhoudend, uitgaande van een dikte van 8cm - voetpaden	85,00	m2	€	15,00 €	1.275,00
1115	Verwijderen asfaltverharding, teerhoudend, uitgaande van een dikte van 15cm - uitzichtpunt	1.100,00	m2	€	22,50 €	24.750,00
1116	Verwijderen asfaltverharding, teerhoudend, uitgaande van een dikte van 15cm - Hulsbergweg	590,00	m2	€	22,50 €	13.275,00
1117	Opbreken kantopsluitingen (opsluitbanden van beton)	450,00	m	€	3,50 €	1.575,00
1118	Opbreken kantopsluitingen (trottoirbanden van beton)	450,00	m	€	3,50 €	1.575,00
1119	Opbreken gootelementen - Hulsbergweg	80,00	m	€	10,00 €	800,00
1120	Opbreken goottegels langs asfaltverharding	290,00	m	€	3,00 €	870,00
1121	Opbreken goot - 7 strekken - betonstraatsteen - Hulsbergweg	10,00	m2	€	7,50 €	75,00
12	<u>Verwijderen van beplantingen</u>					
1211	Verwijderen bomen	17,00	st	€	125,00 €	2.125,00
1212	Maaien gras alvorens kapotfrezen	140,00	are	€	26,00 €	3.640,00
1213	Verwijderen grasbezoding d.m.v. kapotfrezen	140,00	are	€	6,75 €	945,00
1214	Verwijderen vakbeplantingen / heesterbeplanting	560,00	m2	€	5,00 €	2.800,00
1215	Verwijderen hagen	100,00	m	€	7,00 €	700,00
13	<u>Opnemen terreinmeubilair</u>					
1311	Opnemen verkeersborden	6,00	st	€	40,00 €	240,00
1312	Opnemen afzetpaaltjes	1,00	st	€	40,00 €	40,00
1313	Opnemen zitbanken	11,00	st	€	80,00 €	880,00
1314	Opnemen tafels	4,00	st	€	80,00 €	320,00
1315	Verwijderen infobord t.b.v. herplaatsing	1,00	st	€	80,00 €	80,00
1316	Opnemen afvalbakken	11,00	st	€	40,00 €	440,00
14	<u>Opruimen rioleringen</u>					
1411	Opnemen straat-/trottoirkolken	4,00	st	€	65,00 €	260,00

Uitzichtpunt Huls(-veld) Sijpeltveld

Globale kostenraming d.d. 02-10-2025 - DEFINITIEF

Hoeveelheden op basis van DO (fase 1 d.d. 06-10-2023) / VO (fase 2 d.d. 04-05-2021)

Zie ook (gecombineerde) tekening C01

Alle bedragen zijn excl. BTW

TOTAAL (DEEL HULSVELD EN DEEL AANPASSING HULSBERGWEG)

		hoeveelheid	eenheid		prijs/eh	bedrag
1412	Verwijderen kolkaansluitingen	4,00	st	€	97,50 €	390,00
15	<u>Overige opruimwerkzaamheden</u>					
1511	Verwijderen trappartijen incl. opsluiting en funderingen	40,00	m2	€	32,50 €	1.300,00
1512	Verwijderen funderingslagen t.p.v. vervallen asfalt voetpaden, dik 20cm, niet herbruikbaar uitgaande van klasse Industrie	18,70	m3	€	40,00 €	748,00
1513	Verwijderen funderingslagen t.p.v. vervallen asfalt rijverharding, dik 30cm, niet herbruikbaar uitgaande van klasse Industrie	363,00	m3	€	35,00 €	12.705,00
1514	Verwijderen funderingslaag (combinatie zand-korrelmix) t.p.v. vervallen elementenverhardingen, dik 20cm, niet herbruikbaar uitgaande van klasse Industrie	158,40	m3	€	40,00 €	6.336,00
1515	Zagen asfaltverharding - St. Remigiusstraat	10,00	m	€	25,00 €	250,00
1516	Zagen asfaltverharding - Hulsbergweg	25,00	m	€	25,00 €	625,00
2	Grondwerk					
<u>21</u>	<u>Ontgraven</u>					
2111	Grond ontgraven t.b.v. uitbreiding parkeervakken langs St. Remigiusstraat - cunetdiepte ca. 50cm	37,50	m3	€	13,00 €	487,50
2112	Grond ontgraven t.b.v. uitbreiding trottoir langs St. Remigiusstraat - cunetdiepte ca. 35cm	15,75	m3	€	13,00 €	204,75
2113	Grond ontgraven t.b.v. parkeervakken aan de Hulsbergweg - cunetdiepte ca. 40cm	205,00	m3	€	10,00 €	2.050,00
2114	Grond ontgraven t.b.v. betonverhardingen - cunetdiepte ca. 40cm	165,00	m3	€	10,00 €	1.650,00
2115	Grond ontgraven t.b.v. halfverhardingen voetpaden - cunetdiepte ca. 30cm	550,00	m3	€	10,00 €	5.500,00
2116	Grond ontgraven t.b.v. elementenverhardingen horecaterras - cunetdiepte ca. 30cm	70,00	m3	€	10,00 €	700,00
2117	Grond ontgraven t.b.v. asfaltverhardingen (cul-de-sac deel Hulsveld) - cunetdiepte ca. 45cm	50,00	m3	€	10,00 €	500,00
<u>22</u>	<u>Vervoeren en verwerken binnen plangrens</u>					
2211	Grond vervoeren en verwerken binnen plangrens	1.100,00	m3	€	16,50 €	18.150,00
<u>23</u>	<u>Grondprofilering</u>					
2311	Ontgraven, vervoeren en verwerken grond t.b.v. profilering park e.e.a. conform aangegeven hoogtes en profielen	2.100,00	m3	€	7,00 €	14.700,00
2312	Aanvoeren en verwerken grond t.b.v. profilering park e.e.a. conform aangegeven hoogtes en profielen	800,00	m3	€	26,50 €	21.200,00

Uitzichtpunt Huls(-veld) Simpelveld

Globale kostenraming d.d. 02-10-2025 - DEFINITIEF

Hoeveelheden op basis van DO (fase 1 d.d. 06-10-2023) / VO (fase 2 d.d. 04-05-2021)

Zie ook (gecombineerde) tekening C01

Alle bedragen zijn excl. BTW

TOTAAL (DEEL HULSVELD EN DEEL AANPASSING HULSBERGWEG)

		hoeveelheid	eenheid		prijs/eh		bedrag
3	Riolering en afwatering HWA						
<u>31</u>	<u>Horecaterras (afwatering richting Hulsbergweg)</u>						
3111	Leveren en aanbrengen HWA afwateringsleiding t.b.v. afwatering horecaterras – incl. grondwerk t.b.v. sleuf en sleufverbetering	75,00	m	€	100,00	€	7.500,00
3112	Leveren en aanbrengen afwateringskolken t.b.v. horecaterras	4,00	st	€	450,00	€	1.800,00
3113	Leveren en aanbrengen aansluitingen afwateringsleiding t.b.v. horecaterras	5,00	st	€	200,00	€	1.000,00
<u>32</u>	<u>Goten</u>						
3211	Leveren en aanbrengen roosterbak – incl. grondwerk – Hulsbergweg	70,00	m	€	325,00	€	22.750,00
3212	Aansluiten roosterbak op gootelementen – Hulsbergweg	3.500,00	EUR	€	1,00	€	3.500,00
4	Funderingen en verhardingen						
<u>41</u>	<u>Funderingswerkzaamheden</u>						
4111	Afprofielen bestaande funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. parkeervakken langs St. Remigiusstraat – dik 5cm	112,50	m2	€	3,50	€	393,75
4112	Afprofielen bestaande funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. asfaltverharding – dik 5cm – Hulsbergweg	600,00	m2	€	3,50	€	2.100,00
4113	Afprofielen bestaande funderingslaag (zandcunet) t.p.v. trottoir langs St. Remigiusstraat – dik 5cm	120,00	m2	€	7,00	€	840,00
4114	Leveren en aanbrengen funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. parkeervakken langs St. Remigiusstraat – dik 30cm	25,00	m3	€	45,00	€	1.125,00
4115	Leveren en aanbrengen funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. parkeervakken langs Hulsbergweg – dik 30cm	155,00	m3	€	36,00	€	5.580,00
4116	Leveren en aanbrengen funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. asfaltverharding (cul-de-sac deel Hulsveld) – dik	35,00	m3	€	36,00	€	1.260,00
4117	Leveren en aanbrengen funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. betonverhardingen – dik 20cm	85,00	m3	€	36,00	€	3.060,00
4118	Leveren en aanbrengen funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. halfverhardingen voetpaden – dik 20cm	260,00	m3	€	36,00	€	9.360,00
4119	Leveren en aanbrengen funderingslaag (ongeb. steenfund.) t.p.v. elementenverhardingen horecaterras – dik 20cm	45,00	m3	€	36,00	€	1.620,00
4120	Leveren en aanbrengen funderingslaag (zandcunet) t.p.v. trottoir langs St. Remigiusstraat – dik 20cm	10,00	m3	€	36,00	€	360,00
<u>42</u>	<u>Kantopsluitingen / lijnvormige elementen</u>						
4211	Leveren en aanbrengen trottoirbanden langs trottoir St. Remigiusstraat	115,00	m	€	32,50	€	3.737,50
4212	Leveren en aanbrengen opsluitbanden langs trottoir St. Remigiusstraat	110,00	m	€	22,50	€	2.475,00
4213	Leveren en aanbrengen opsluitbanden parkeervakken aan de Hulsbergweg	70,00	m	€	22,50	€	1.575,00
4214	Leveren en aanbrengen opsluitbanden horecaterras	70,00	m	€	22,50	€	1.575,00

Uitzichtpunt Huls(-veld) Simpelveld

Globale kostenraming d.d. 02-10-2025 - DEFINITIEF

Hoeveelheden op basis van DO (fase 1 d.d. 06-10-2023) / VO (fase 2 d.d. 04-05-2021)

Zie ook (gecombineerde) tekening C01

Alle bedragen zijn excl. BTW

TOTAAL (DEEL HULSVELD EN DEEL AANPASSING HULSBERGWEG)

		hoeveelheid	eenheid		prijs/eh	bedrag
4215	Leveren en aanbrengen opsluitbanden pleintje rond askist	35,00	m	€	22,50 €	787,50
43	<u>Verhardingen</u>					
4311	Leveren en aanbrengen betonverhardingen	375,00	m2	€	70,00 €	26.250,00
4312	Leveren en aanbrengen halfverhardingen voetpaden - dolomiet Graustabil	1.150,00	m2	€	26,50 €	30.475,00
4313	Leveren en aanbrengen halfverhardingen parkeervakken aan de Hulsbergweg - dolomiet Graustabil	465,00	m2	€	26,50 €	12.322,50
4314	Leveren en aanbrengen elementenverharding - horecaterras - straatbakstenen - incl. zandbed	200,00	m2	€	71,00 €	14.200,00
4315	Leveren en aanbrengen elementenverharding - parkeervakken langs St. Remigiusstraat - betonstraatstenen - incl. zandbed	187,50	m2	€	39,00 €	7.312,50
4316	Leveren en aanbrengen elementenverharding - trottoir langs St. Remigiusstraat - betontegels - zandbed	165,00	m2	€	32,50 €	5.362,50
4317	Leveren en aanbrengen asfaltverharding - 17cm - cul-de-sac deel Hulsveld	100,00	m2	€	50,00 €	5.000,00
4318	Leveren en aanbrengen asfaltverharding - 17cm - Hulsbergweg	600,00	m2	€	50,00 €	30.000,00
4319	Leveren en aanbrengen betonbanden 6cm t.b.v. erosiewerende maatregelen	120,00	m	€	26,50 €	3.180,00
5	Beplantingswerkzaamheden					
5111	Leveren en aanplanten nieuwe bomen - min. maat 30-35, incl. alle ondergrondse en bovengrondse voorzieningen (boomstandplaatsverbetering, boomverankering)	2,00	st	€	1.550,00 €	3.100,00
5112	Leveren en aanplanten nieuwe fruitbomen - maat 12-14, incl. alle ondergrondse en bovengrondse voorzieningen (boomstandplaatsverbetering, boomverankering)	62,00	st	€	325,00 €	20.150,00
5113	Aanbrengen beplantingen - sierplantsoen - incl. grondbewerkingen	100,00	m2	€	40,00 €	4.000,00
5114	Aanbrengen beplantingen - hagen, incl. haagvoorzieningen	190,00	m	€	20,00 €	3.800,00
5115	Inzaaien gras - bloemenweide - incl. grondbewerkingen	5.500,00	m2	€	6,00 €	33.000,00
5116	Inzaaien gras - gazon - incl. grondbewerkingen	7.290,00	m2	€	3,50 €	25.515,00
5117	Verplanten (fruit-)bomen	3,00	st	€	550,00 €	1.650,00
6	Overige werkzaamheden					
6111	Leveren en aanbrengen fietsparkeerbeugels ("nietjes")	27,00	st	€	400,00 €	10.800,00
6112	Leveren en aanbrengen zitbanken	6,00	st	€	2.000,00 €	12.000,00
6113	Leveren en aanbrengen afvalbakken	12,00	st	€	975,00 €	11.700,00

Uitzichtpunt Huls(-veld) Sijpeld

Globale kostenraming d.d. 02-10-2025 - DEFINITIEF

Hoeveelheden op basis van DO (fase 1 d.d. 06-10-2023) / VO (fase 2 d.d. 04-05-2021)

Zie ook (gecombineerde) tekening C01

Alle bedragen zijn excl. BTW

TOTAAL (DEEL HULSVELD EN DEEL AANPASSING HULSBERGWEG)

		hoeveelheid	eenheid		prijs/eh	bedrag
6114	Leveren en aanbrengen verkeersborden	2,00	st	€	300,00 €	600,00
6115	Leveren en aanbrengen verkeersborden - Hulsbergweg	4,00	st	€	290,00 €	1.160,00
6116	Leveren en aanbrengen gebogen keermuren - Kunradersteen - langs slingerpad	120,00	m	€	225,00 €	27.000,00
6117	Leveren en aanbrengen zitelementen in gebogen schanskorven (grondkeringen) langs slingerpad	2,00	st	€	7.500,00 €	15.000,00
6118	Leveren en aanbrengen rechte keermuren - beton - in terrein	55,00	m	€	525,00 €	28.875,00
6119	Leveren en aanbrengen infobord (herplaatsen)	1,00	st	€	350,00 €	350,00
6120	Leveren en aanbrengen maaipaaltjes	204,00	st	€	15,00 €	3.060,00
6121	Leveren en aanbrengen vrijliggende vlonders in terrein	3,00	st	€	8.000,00 €	24.000,00
6122	Leveren en aanbrengen vlonders met toeloop vanaf pad	3,00	st	€	9.500,00 €	28.500,00
6123	Aanbrengen wegmarkeringen - Hulsbergweg	4.000,00	EUR	€	1,00 €	4.000,00
6124	Leveren en aanbrengen fruitboomnaambordjes	62,00	st	€	42,50 €	2.635,00
6125	Leveren en aanbrengen insectenhotel	1,00	st	€	1.600,00 €	1.600,00
Subtotaal					€	617.907,50
Overige kosten (percentageposten over het subtotaal)						
<u>Voorbereidende werkzaamheden bestaande uit:</u>		6,00	%		€	37.074,45
Omgevingsmanagement en communicatie tijdens uitvoering						
Verkeersmaatregelen en omleidingen						
Uitzetwerk, schonen terrein, proefsleuven, boombescherming, e.d.						
<u>Algemene werkzaamheden bestaande uit:</u>		4,00	%		€	24.716,30
Ter beschikking stellen materiaal en materieel						
Werk van algemene aard (bouwhekken, rijplaten, schoonhouden wegen, revisie, e.d.)						
Werkzaamheden t.b.v. omwonenden (vuilcontainers, bereikbaarheid, e.d.)						
Directiebehoeften en aannemersverblijven						
Subtotaal					€	679.698,25

Uitzichtpunt Huls(-veld) Sijperveld

Globale kostenraming d.d. 02-10-2025 - DEFINITIEF

Hoeveelheden op basis van DO (fase 1 d.d. 06-10-2023) / VO (fase 2 d.d. 04-05-2021)

Zie ook (gecombineerde) tekening C01

Alle bedragen zijn excl. BTW

TOTAAL (DEEL HULSVELD EN DEEL AANPASSING HULSBERGWEG)

	hoeveelheid	eenheid	prijs/eh	bedrag
Staartkosten				
Eenmalige kosten	5,00	%	€	33.984,91
Uitvoeringskosten (uitvoerder, water/gas/electra, huur, proeven, e.d.)	7,00	%	€	47.578,88
Algemene kosten (overheadkosten aannemersbedrijf)	6,00	%	€	40.781,90
Winst en risico	2,00	%	€	13.593,97
Subtotaal			€	815.637,90
Onvoorzien				
Stelpost onvoorzien (incl. herstelwerkzaamheden aan en maken aansluitingen op bestaand werk)	10,00	%	€	81.563,79
Subtotaal			€	897.201,69
Opbrengsten en afronding				
Afronding			€	298,31
Totaal			€	897.500,00

Uitgangspunten:

Geen ernstige vervuiling bodem, fundering en/of grond (sanering / asbest / etc)

Geen bouwkundige werkzaamheden opgenomen, tenzij anders vermeld

Geen rioleringswerkzaamheden opgenomen, tenzij anders vermeld

Geen werkzaamheden m.b.t kabels en leidingen opgenomen, tenzij anders vermeld

Gesloten grondbalans en ontgraven grond kan / mag verwerkt worden binnen het plangebied

Geen werkzaamheden t.b.v. verlichting opgenomen, tenzij anders vermeld

Alle opgenomen bedragen zijn excl. BTW