SASSENHEIM
Gezellig en Speciaal

Business Platform Teylingen
Duurzaam Verbinden

Tijdens de fractievergaderingen van alle partijen op 11 december 2023 hebben wij, bestuur van Business Platform Teylingen (BPT) kern Sassenheim, een presentatie mogen houden van ons alternatief plan tegenover de voorgenomen plannen van het College met betrekking tot definitieve afsluiting kruispunt Hoofdstraat Hortuslaan.

Het plan voor afsluiting Hortuslaan Kerklaan verhindert de doorstroming van west naar oost van autoverkeer en leidt alleen maar tot kerende auto's rondom de afsluiting en mogelijk tegen de rijrichting in rijdend autoverkeer richting Van Maanen tot zelfs J.P. Gouverneurlaan.
Ter hoogte van de kruising kunnen op de Hortuslaan en Hoofdstraat snelheid beperkende drempels of een verkeersplateau worden geplaatst en de noodzakelijke doorstroming blijft gehandhaafd.
Afsluiting van kruispunt Hoofdstraat-Hortuslaan-Kerklaan leidt tot schijnveiligheid voor (overstekende) voetgangers, immers (snel- en brom-)fietsverkeer wordt niet afgeremd door drempels of een verkeersplateau.
Bovendien (snel- en brom-)fietsverkeer verwacht niet langer autoverkeer vanaf rechts vanuit de Hortuslaan en vermindert daardoor geen snelheid.
Bij afsluiting Hortuslaan Kerklaan blijft in de Hoofdstraat maar één dwars verbinding over en dat is richting J.P. Gouverneurlaan en Charbonlaan.
Bij de afsluiting van Hortuslaan Kerklaan is de doorstroming richting Westerstraat ook maar van korte duur.
Op een termijn van één à anderhalf jaar is al een afsluiting van de Hortuslaan richting Westerstraat te verwachten, in verband met de sloop van de woningen Hortuslaan en het bouwrijp maken van de gronden voor de nieuwbouw van Hoogvliet/Stek.

Wij maken bezwaar tegen afsluiting Hortuslaan Kerklaan en pleiten om de doorstroming richting Kerklaan in stand te houden en zodoende zorg te dragen voor een optimale bereikbaarheid van onze winkels.

Ten aanzien van de voorgenomen plannen van het College van het autovrij maken van het Oranjeplein willen wij onze standpunten toelichten bij het College en de Gemeenteraad.

Parkeren op het Oranjeplein moet mogelijk blijven , er zijn geen alternatieven beschikbaar om de verloren parkeerplaatsen elders te compenseren. Dit plein ligt centraal in het centrum en wordt dagelijks volop gebruikt.
Wij pleiten voor een één richtingsverkeer richting het Noorden, zodat tegemoetkomend verkeer en tegen rijrichting in geparkeerde auto's op het plein wordt voorkomen.
Het plan van het College om op het Oranjeplein evenementen te organiseren kunnen wij ondersteunen, dit verhoogt de aantrekkelijkheid van het winkelgebied, maar denk dan aan 4 à 6 keer per jaar een afsluiting van één winkeldag.

De noodzaak van een open Oranjeplein kunnen wij hieronder verwoorden met een citaat van een winkeleigenaar:

Wij zijn elke dag rondom het centrum werkzaam en zien een hoge parkeerdruk rond het Oranjeplein, Boschplein en Voorhavenkwartier. Het Oranjeplein is de meest gebruikte parkeergelegenheid vanwege de centrale ligging en is niet inwisselbaar voor een andere locatie honderden meters verder. U gaat ons inziens voorbij aan het economisch belang van de winkels in kern Sassenheim, de consument wil of moet af en toe met de auto naar het centrum om boodschappen te doen. Voor de komende jaren staat grootschalige woningbouw in de regio (m.n. Voorhout) in de planning, ook deze inwoners willen wij een aantrekkelijk winkelaanbod en parkeergelegenheid aanbieden.
Wij als ondernemers van kern Sassenheim kunnen deze consumenten niet missen, uit diverse onderzoeken is gebleken dat consumenten die met de auto naar het centrum komen grotere uitgaven per bezoek doen.
Hans van Tellingen, directeur winkelonderzoeksbureau Strabo schrijft hierover: "autobereikbaarheid en parkeergelegenheid vormen de randvoorwaarden voor het goed functioneren van winkels en horeca, de rest van het centrum zoals culturele voorzieningen en evenementen profiteren daar ook van" en "parkeren is van essentieel belang voor het functioneren van winkelcentra en winkelgebieden".
Uit onderzoek blijkt ook dat consumenten in plaatsen als Sassenheim geen honderden meters met boodschappen willen lopen en dichtbij willen parkeren, in tegenstelling tot de grote steden en het zgn. recreatief winkelen.
Als wij in Sassenheim een tekort aan parkeerruimte hebben rijden de consumenten door naar andere plaatsen zoals Lisse en Katwijk waar voldoende parkeerplaatsen zijn. Dit kan tot gevolg hebben dat wij ondernemers minder omzetten, hierdoor niet of weinig investeren in de winkels , bezuinigen op ingezette uren (minder personeel) en uiteindelijk leegstand en verpaupering van het centrum. Dat willen we toch niet?

Het belang van onze winkels voor de lokale economie, voor de inwoners en Gemeente moet toch prefereren boven een autovrij Oranjeplein.
Bij de ontwikkeling van de omliggende ruimte rond het Oranjeplein met voorzieningen groen, water en zitbankjes willen wij graag bijdragen, juist om ons winkelgebied levendig en aantrekkelijk te houden.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
voorzitter kern Sassenheim, Business Platform Teylingen