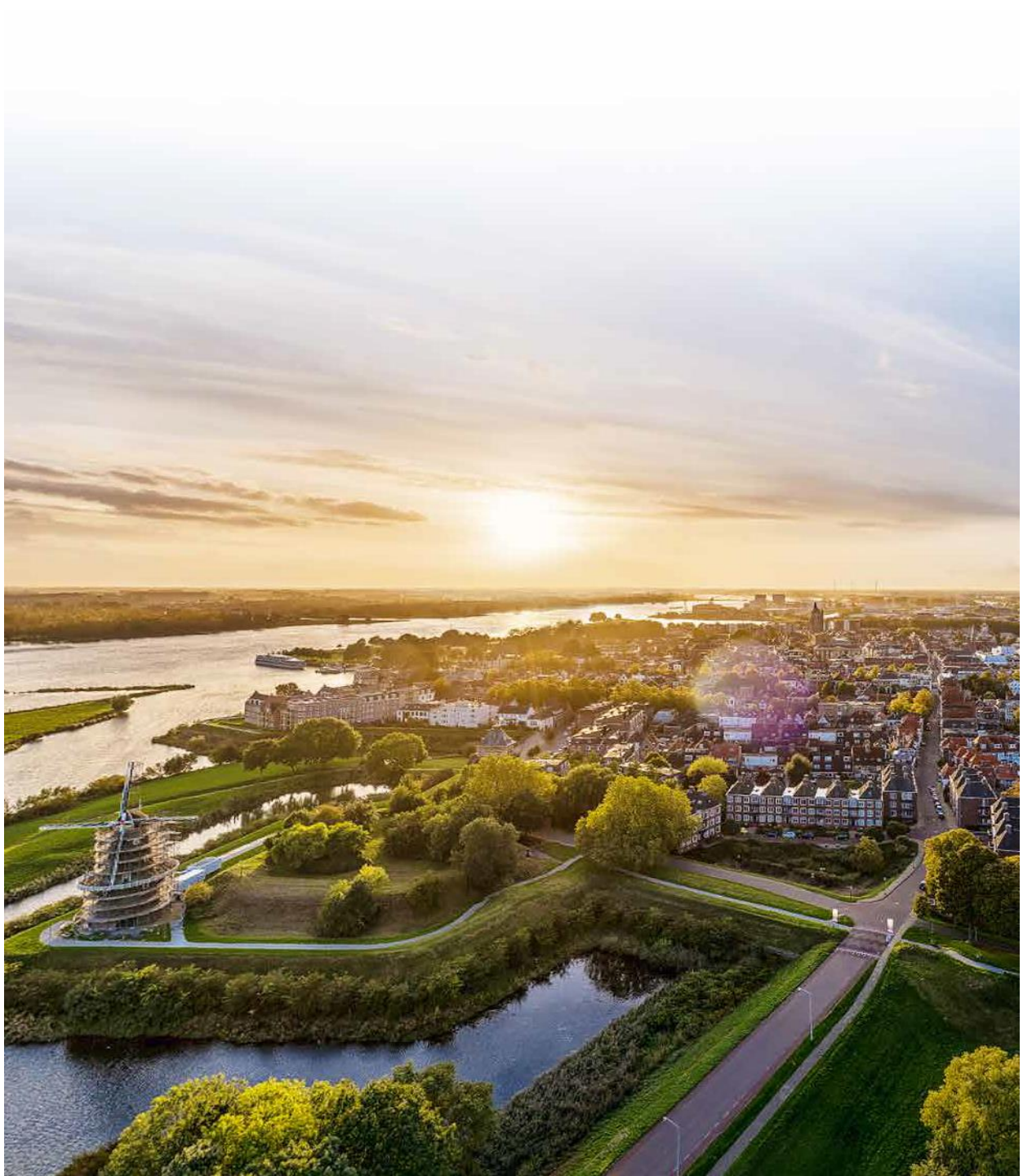
Concept Omgevingsvisiekaart

I&O parallelsessie

20 mei 2021



Waar staan we?

Stand van zaken:

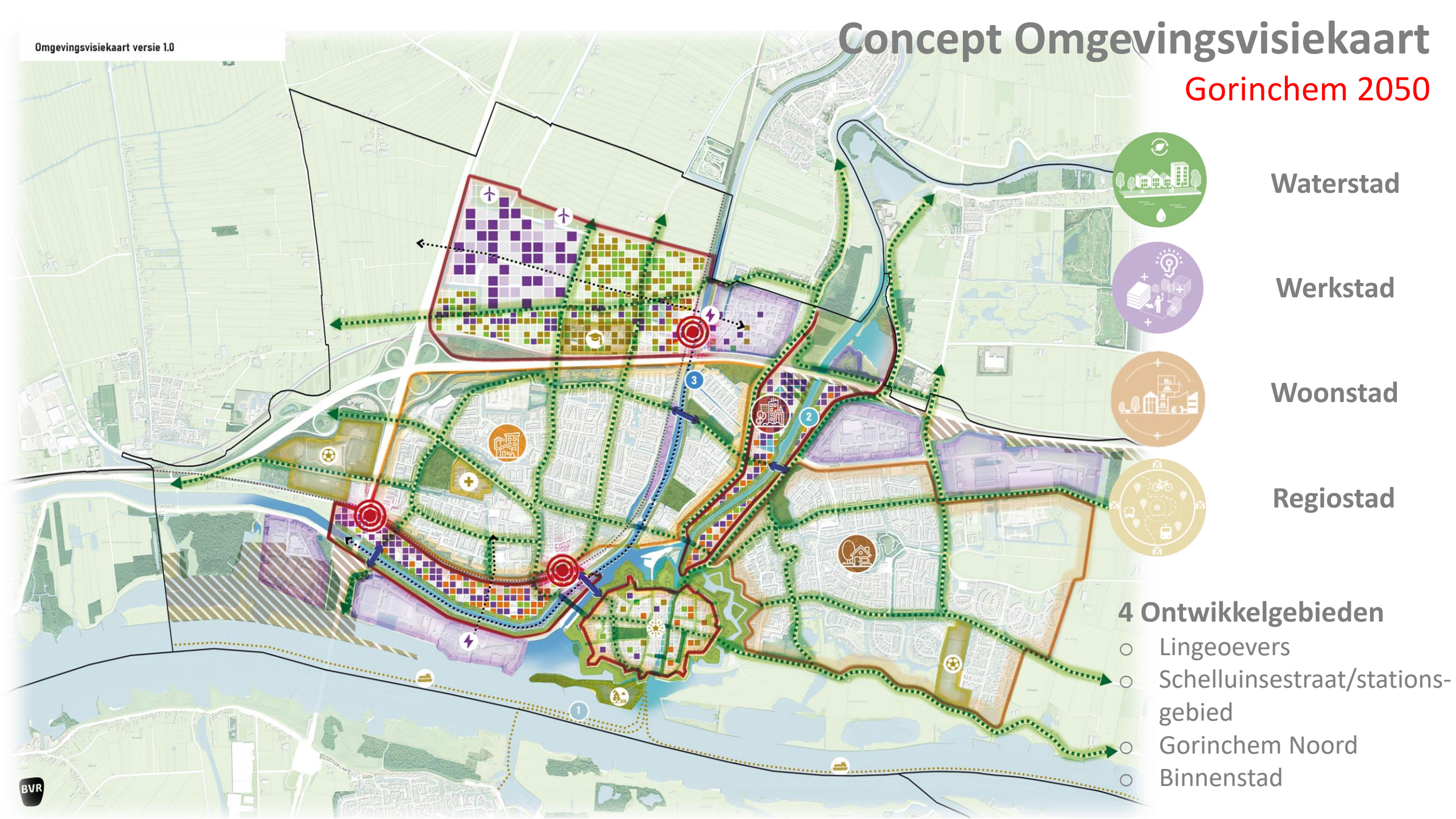
- februari, maart, april: afronding laatste ateliers (inclusief KijkopdeWijk)
- maart (11 en 17): webinars voor alle medewerkers (150 deelnemers)
- maart: concept omgevingsvisiekaart intern opgeleverd;
- april: gesprekken met de afdelingsteams en openstelling digitale projectenkamer
- mei (18): gesprek met ambassadeurs GO2032 over insteek en aanpak participatie.

Vandaag:

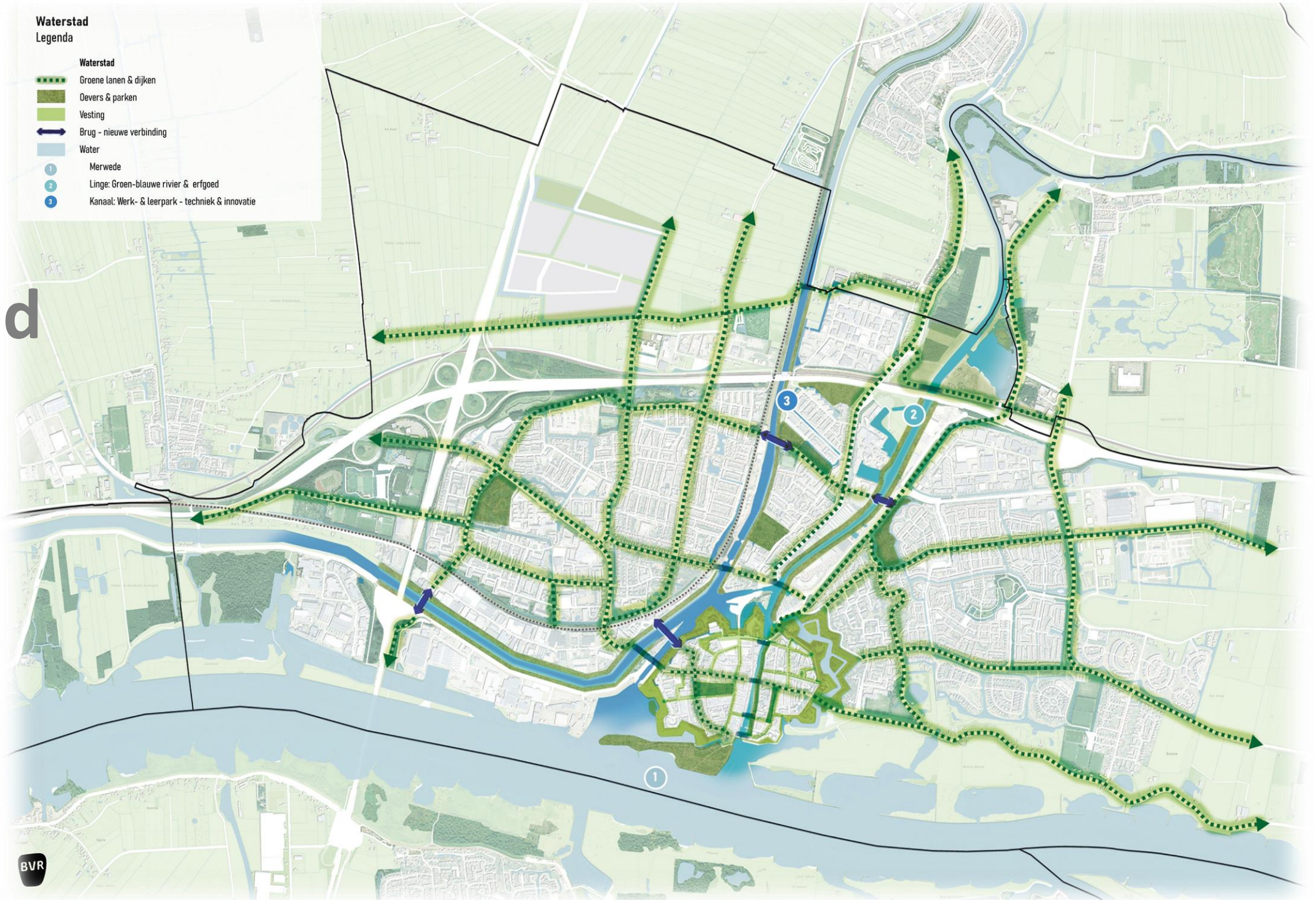
- concept omgevingsvisiekaart laten zien en toelichten;
- bespreken waar we inhoudelijk staan;
- opzet gesprek met de stad: hoe voeren we het gesprek op de juiste manier?
- vervolgstappen

Concept Omgevingsvisiekaart

Gorinchem 2050



Waterstad 2050

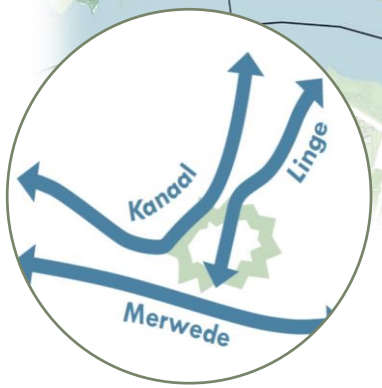


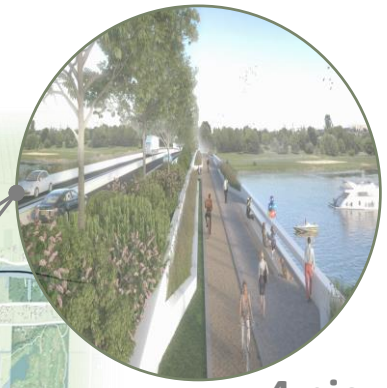
Gezonde **Waterstad 2050** Wat is daar voor nodig?

Oevers van kanalen en rivieren
toegankelijk en aantrekkelijk maken

Groene lanen en dijken
groenstructuur versterken

Kanalen, rivieren en havens
beter benutten

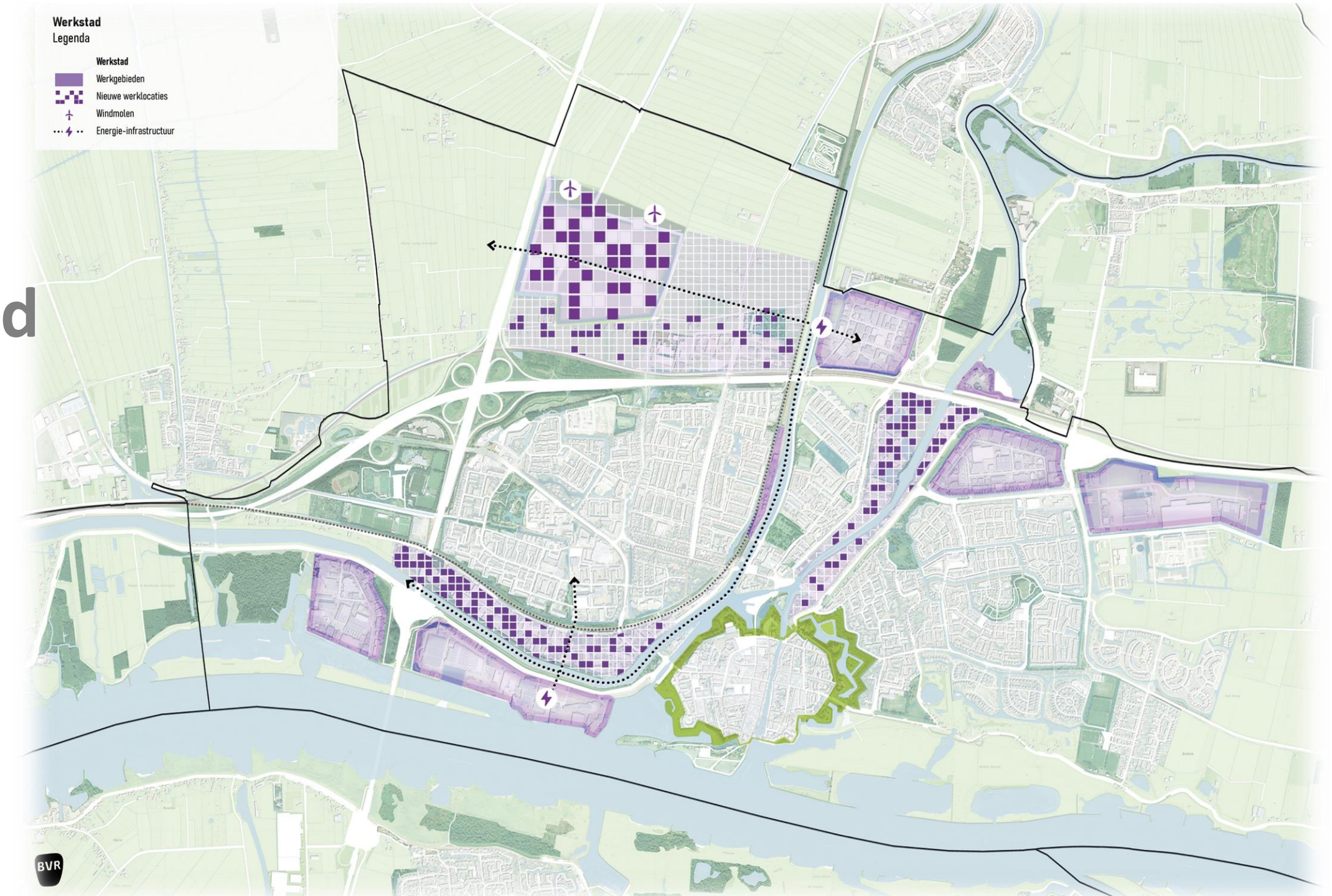




4 nieuwe bruggen
bouwen

Hoogwaardige ontmoetingsplekken (HO)
meer en gekoppeld aan water en groen

Werkstad 2050



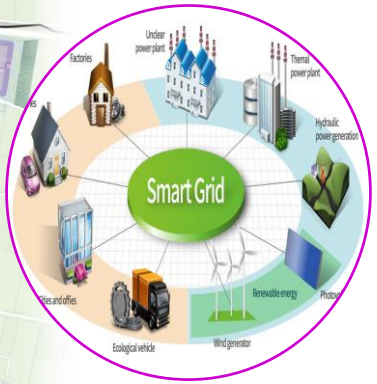
Innovatieve **Werkstad 2050** Wat is daar voor nodig?

Nieuwe werkgebieden
voor innovatieve maakindustrie

Scholen- en beroepencampus

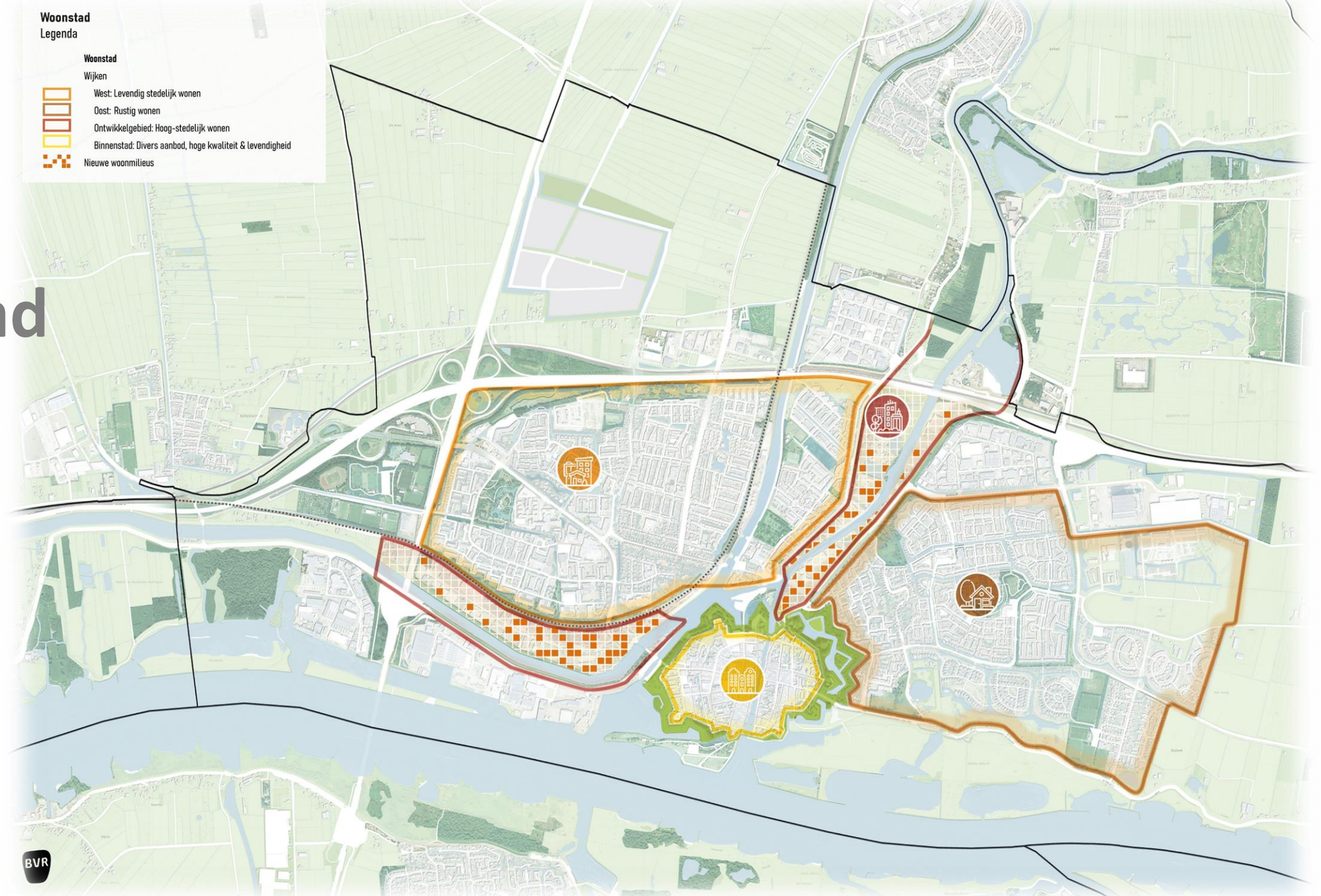
Transformatie bestaande werkgebieden
naar functiemix werken/wonen

Investeren in huidige werkgebieden:
dé plek voor duurzame en innovatieve bedrijvigheid.



Energielandschap met smartgrids

Woonstad 2050

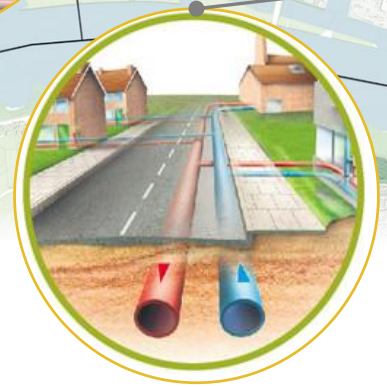


Verrassende **Woonstad 2050** Wat is daar voor nodig?

Toevoegen van 2000 extra woningen van hoogwaardige kwaliteit

Gebieden voor stedelijk wonen

met mix van wonen en werken



Stedelijke vernieuwing 4.0

duurzaamheidsopgave benutten (gasloos)

Van auto naar fietsstad

Verbeteren leef- en woonklimaat binnenstad

Woonprogramma west-oost

in balans

Regiostad 2050

Verbonden **Regiostad 2050** Wat is daar voor nodig?

Toevoegen van 2000 extra woningen van hoogwaardige kwaliteit

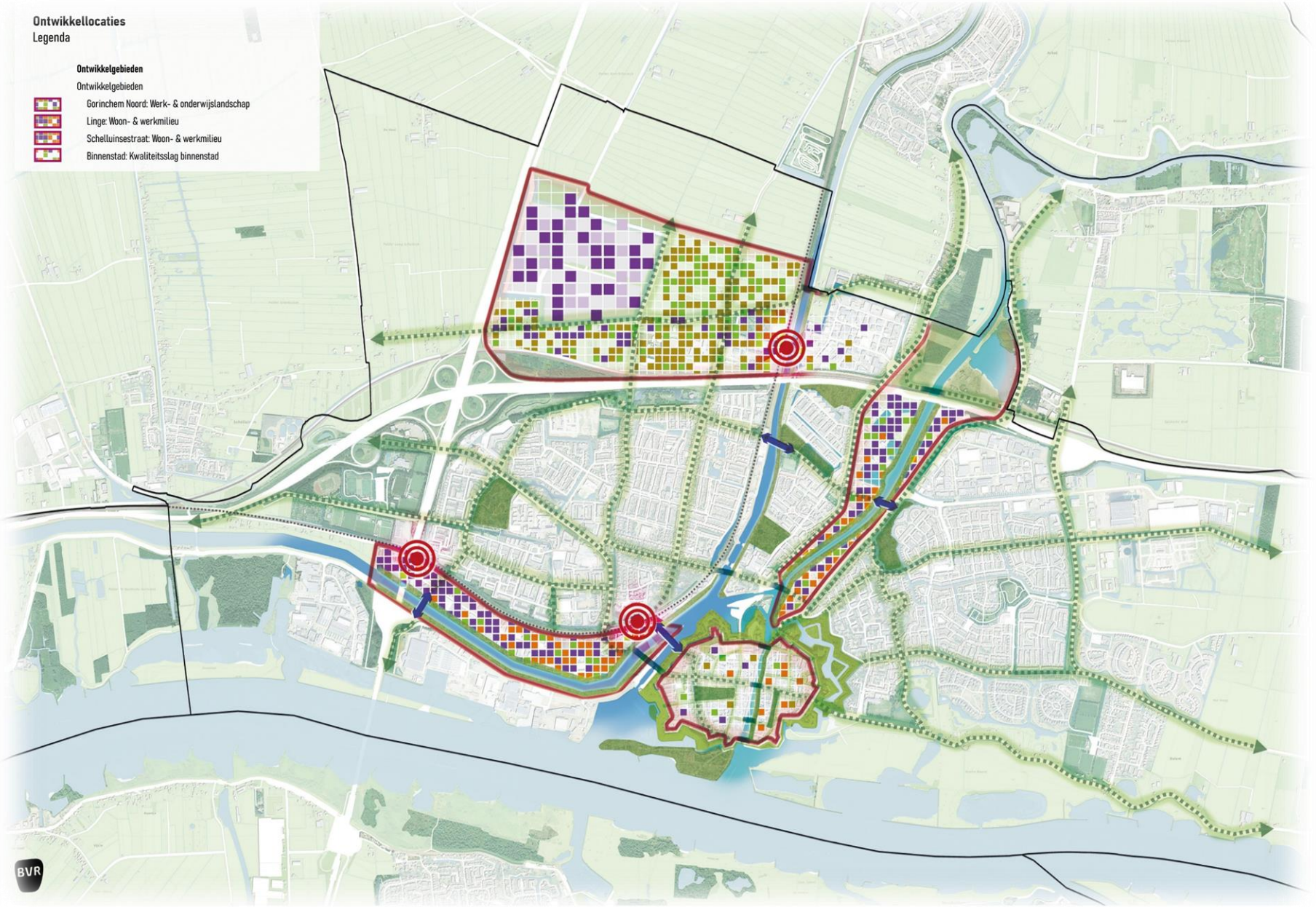
Goed bereikbare en ingerichte voorzieningen clusters
Zorg
Sport en Leisure
Onderwijs
Cultuur

Verbindingen over water

Hoogwaardig openbaar vervoer Randstad/Brabant
Cityhubs

Gastvrije binnenstad/vesting
van leefbaar naar lieflijk

Ontwikkellocaties



1. Lingeoevers
2. Schelluinsestraat & Stationsgebied
3. Gorinchem Noord
4. Binnenstad

Lingeoevers 2050

Keuzes voor de ontwikkeling

Linge-mix: hoog stedelijk wonen, deels met werken/voorzieningen, hoog percentage groen

Ecologisch en recreatieve verbinding tussen Merwede en buitengebied

Verbinding met bestaande wijken en sociale cohesie

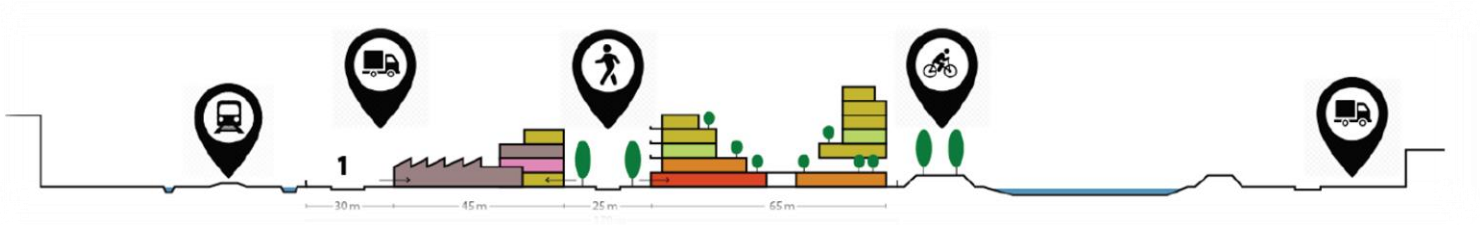
Brug
Landmark voor het gebied

Autoluw gebied
(inclusief Arkelsedijk)

Industrieel cultuurhistorische erfgoed als inspiratie

Schelluinsestraat & Stationsgebied 2050

Keuzes voor de ontwikkeling



Spoorzone-mix:
hoog stedelijk wonen en werken (50/50)

Ecologische en toegankelijke ontwikkeling oevers
Kanaal van Stenenhoek

Cityhub
MLL en Breda-Utrecht

Verbindingen met bestaande wijken en sociale cohesie

Brug
Landmark voor het gebied

Stadsentree: Stationsweg/plein
Herinrichting tot groenverblijfsgebied

Gorinchem Noord 2050 Keuzes voor de ontwikkeling:

Gesegmenteerde bedrijvigheid met accent op innovatieve maakindustrie

Scholen en beroepencampus

Landschapspark Noord
(overgang van stad naar landschap)

Papland doet mee.

Duurzame energie en smartgrid

Station Gorinchem Campus

Binnenstad 2050

Keuzes voor de ontwikkeling

Niet completer maar beter:
Divers aanbod, mix van wonen, werken, leven en recreëren.

Radicaal vergroenen
in bestaande en nieuwe openbare ruimte.

Langzaam verkeer verbindingen
- Naar buitenstad
- Door binnenstad

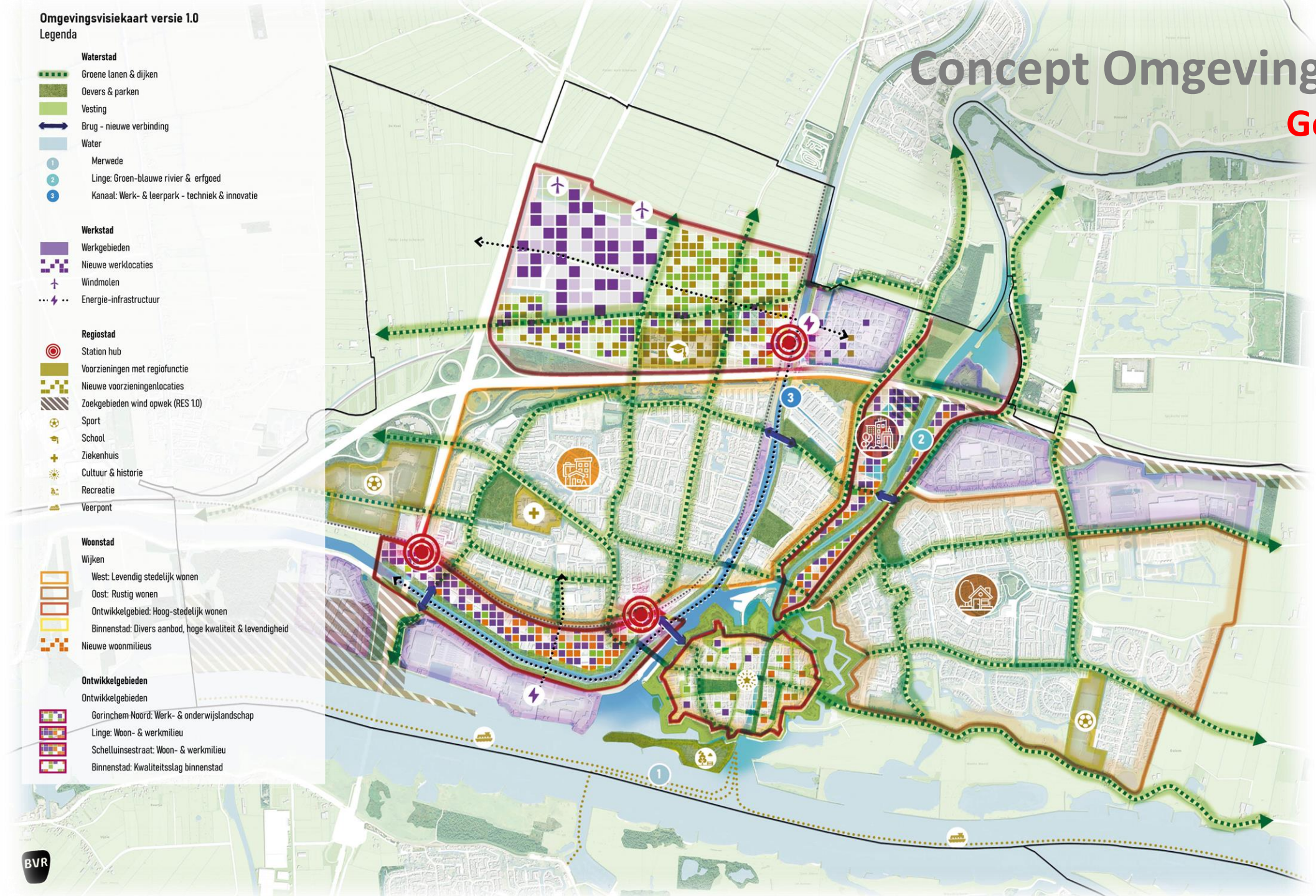
Autoluw
met hoge verblijfskwaliteit

Ontmoetingsplekken
Placemaking: van leefbaar naar lieflijk

Woonprogramma
aanpassen mix woonmilieus

Concept Omgevingsvisiekaart

Gorinchem 2050



Participatielab: voorbereiding gesprek met de stad

"Leren door te doen"

- Ambassadeurs van GO2032 uitgenodigd en bevraagd over hoe we het gesprek met de stad over de omgevingsvisie het beste kunnen voeren.
- Testen wat werkt: wat voor soort vragen, welke thema's en welke toon horen bij een gesprek met de stad over de concept omgevingsvisiekaart?
- Functie als lab: samen oefenen hoe we optrekken in dit soort trajecten en elkaar niet de maat nemen.

Inzet participatielab: rollen en verantwoordelijkheden

Waarom betrekken we de ambassadeurs van GO2032?

- belangrijke stakeholders; we koesteren de groep waar veel energie zat en zit.
- twee doelen: (1) ambassadeurs kunnen zelf participeren vanuit de eigen expertise en (2) een rol spelen in het ontwikkelen van effectieve participatie: hoe krijgen we meer betrokkenheid bij dit onderwerp?
- uiteraard hebben we deze groep nu eerder en anders benaderd dan we met de andere bewoners zullen doen; maar de stem van de ambassadeur telt niet zwaarder dan van een gewone inwoner.

Bespreken aanpak gesprek met de stad op basis van uitkomsten 18 mei

Vervolgstappen

- verwerken opmerkingen en aanvullingen op de kaart die we gebruiken voor participatie;
- juni en juli: gesprek met de stad en regio (participatie ronde);
- 18 juni: raadsexcursie (langs locaties omgevingsvisie);
- tijdens de zomer: schrijven aan de omgevingsvisie;
- september: eventueel nog extra ronde participatie;
- november: besluitvorming omgevingsvisie (inclusief omgevingseffectrapportage).