Technische vragen – Ontmoetingspark de Oirsprong (B1)

Algemeen:

Bij het lezen van het Raadsvoorstel is het voor buitenstander niet duidelijk wat er met deze investeringen nu daadwerkelijk gerealiseerd gaat worden op de Oirsprong. Wil iemand dit begrijpen dan dient hij de gehele nota door te nemen.

Waarom is er voor gekozen om in het raadsvoorstel enkel de financiën toe te lichten en niet de plannen?

A. Geld en "verwachte overschotten"

- Waar komen de verwachte overschotten in 2025, 2027 en 2028 precies vandaan? Kunt u per jaar uitleggen om welke budgetten het gaat?
- Hoe zeker zijn deze overschotten? Wat gebeurt er als ze toch lager zijn of niet komen?
- Welke onderhoudswerkzaamheden worden minder of later gedaan, omdat het geld nu wordt gebruikt voor dit project of is dit budget te hoog ingeschat geweest?
- Voor welke gebouwen geldt dat er minder onderhoud wordt gedaan in 2027 en 2028?

B. Subsidies (SPUK Sport en DuMaVa)

- Wat is de stand van zaken van de SPUK Sport subsidie en de DuMaVa subsidie? Zijn deze al aangevraagd en wanneer komt er een besluit?
- Voor welke onderdelen van het plan wordt subsidie verwacht?
- Wat gebeurt er als de subsidies niet worden toegekend? Moet er dan extra geld bij, worden onderdelen geschrapt of gaat het plan dan niet door?
- Hoe wordt de Raad in positive gebracht als subsidies niet doorgaan?

C. Fase 1 t/m 4 (en mogelijk nog meer fases)

- Welke onderdelen horen precies bij fase 1, 2 en 3 waarvoor nu geld wordt gevraagd? Kunt u dit in een lijst zetten?
- Welke onderdelen horen bij fase 4 en waarom zijn die nog niet meegenomen bij deze kredietaanvraag?
- Wat kost fase 4 ongeveer? Is daar al een schatting van?
- Wanneer komt er een nieuw voorstel voor fase 4?
- Is er ook een plan voor een fase 5, bijvoorbeeld voor binnensport of de school? Zo ja: wat hoort daarbij en wat kost dat ongeveer?

- Welke onderdelen kunnen pas worden uitgewerkt na overleg met school en binnensport?

D. Nuth: Sporthal De Keelkamp en gymzaal bij de nieuwe school

- Waarom staat de verkoop van Sporthal De Keelkamp in dit raadsvoorstel, terwijl het voorstel vooral gaat over Oirsbeek?
- Wanneer wil de gemeente Sporthal De Keelkamp verkopen en wat betekent dit voor de verenigingen die hier gebruik van maken?
- Wat gebeurt er als de verkoop niet lukt? Is er dan een ander plan?
- Wat gaat de nieuwe gymzaal bij de basisschool in Nuth kosten? Graag met een raming van de bouwkosten.
- Uit welk budget komt het geld voor de nieuwe gymzal bij de te realiseren basisschool in Nuth?

E. participatie

- Welke bijeenkomsten zijn er geweest om inwoners en omwonenden te laten meedenken?
- Wat is daar uitgekomen? Kunt u een korte samenvatting geven?
- Kan de gemeente de verslagen van deze bijeenkomsten toevoegen als bijlage bij het raadsvoorstel?
- Welke opmerkingen van inwoners zijn verwerkt in het plan, en welke niet? En waarom niet?

F. Beheer, samenwerking en gebruik van het park

- Wie gaat het park straks beheren en onderhouden: de gemeente of de verenigingen?
- Zijn er al afspraken op papier tussen de verenigingen over samenwerken en delen van ruimtes?
- Is er een overzicht van de jaarlijkse kosten voor beheer en onderhoud van het park in de nieuwe situatie?

G. Planning en uitvoering

- In welke fase is het ontwerp nu: schets, voorlopig ontwerp of definitief ontwerp?
- Wanneer start de uitvoering en wanneer is het park klaar?
- Hoe wordt voorkomen dat het project duurder wordt dan gepland?
- Welke werkzaamheden worden pas na het ZLF 2027 uitgevoerd, en waarom?
- Brengt het later uitvoeren van de werkzaamheden als gevolg van het ZLF 2027 extra Kosten met zich mee? Zo ja, welke en hoeveel?