INGEKOMEN 22 DEC. 2025

Aan de gemeente raad van de gemeente Westerveld

Datum: 19-12-2025

Betreft: Bezwaarschrift tegen het nieuwbouwplan Vlasbergen te Uffelte

Zaaknummer: 2024-023338

Locatie: [redacted] Uffelte

Geachte gemeenteraad,

Middels deze brief maken wij, de bewoners van [redacted] te Uffelte, formeel bezwaar tegen het bovengenoemde nieuwbouwplan (project Vlasbergen).

Inleiding

Wij zijn eigenaar van het perceel aan [redacted]. Ons bezwaar richt zich specifiek op de geplande aanleg van de fietsontsluiting dat uitkomt op of nabij ons perceel aan [redacted] De huidige plannen doorkruisen een bestaand pad waarover wij rechten en belangen hebben.

Gronden van het bezwaar

1. **Bestaand recht van overweg (sinds 1996)**

   Sinds 1996 beschikken wij over een formeel recht van overweg over het pad waar thans de aanleg van een openbaar fietspad is voorzien. Dit recht is destijds vastgelegd om de ontsluiting van ons perceel en de achterliggende opstallen te waarborgen. Door dit pad te transformeren naar een openbaar fietspad, wordt inbreuk gemaakt op dit gevestigde zakelijke recht en wordt onze vrije doorgang belemmerd.

2. **Bedrijfsvoering en logistieke belemmering**

   Het betreffende pad is van essentieel belang voor onze bedrijfsvoering. Wij maken dagelijks gebruik van deze weg voor het laden en lossen van materialen ten behoeve van onze schuur die aan de achterzijde van het perceel is gelegen. Het gebruik van dit pad door vrachtverkeer of voertuigen met materialen is onverenigbaar met de functie van een openbare fietsontsluiting.

3. **Verkeersveiligheid en conflicterend gebruik**

   De combinatie van bedrijfsmatig in en uitrijden en laden en lossen met een fietsontsluiting brengt veiligheidsrisico's met zich mee. Het gelijktijdige gebruik

door zwaar materieel, bussen en vrachtwagens creëert gevaarlijke situaties voor fietsers. Dit is in strijd met de beoogde veilige inrichting van de openbare ruimte.

Conclusie

Gezien de bovenstaande feiten verzoeken wij u de plannen te herzien en de fietsontsluiting ter hoogte van [redacted] volledig uit het ontwerp te schrappen.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,