Raadsbesluit

Raadsvoorstel Ontwikkeling Stadslobby
2024-155506

De raad van de gemeente Zoetermeer;
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 november 2024

Besluit

1. Een Reserve Dekking Kapitaallasten te vormen om de ontwikkeling van een erfgoedcentrum in een deel van de Brandweerkazerne op de Brusselstraat in 2028, mogelijk te maken.
2. Opdracht te geven aan het college om:
    a. de voorkeur uit te spreken voor de locatie Brusselstraat om een erfgoedcentrum te ontwikkelen;
    b. de ontwikkeling van het erfgoedcentrum op te nemen als onderdeel van het project Modernisering Brandweerkazerne en de initiatieffase af te ronden;
    c. de buitenruimte aan de Brusselstraat minimaal aan te passen;
3. In 2026 en 2027 een investeringsbudget van € 2.165.000,- beschikbaar te stellen om te investeren in de restauratie, transformatie en verduurzaming van de locatie en dit annuïtair af te schrijven in 40 jaar op basis van een rente van 2%.
4. Voor de jaarlijkse exploitatiekosten ten behoeve van het Erfgoedcentrum vanaf 2028 een budget beschikbaar te stellen op het programma 4 Vrije Tijd van € 152.186,-.
5. De jaarlijkse exploitatiekosten genoemd onder besluitpunt 4 vanaf 2027 dekken uit de huuropbrengsten van € 73.050,- (ten gunste van programma 4) en voor € 79.136,- uit de Reserve Dekking Kapitaallasten ten gunste van het programma Overzicht Algemene Dekkingsmiddelen.
6. In 2027 een budget van € 512.000,- beschikbaar te stellen op programma 4 Vrije Tijd voor de inrichting van het Erfgoedcentrum.
7. In 2027 voor de verbetering van de directe omgeving van de Stadslobby € 20.000,- beschikbaar te stellen op programma 4 Vrije Tijd.
8. Een bedrag ter hoogte van € 8.900,- in de reserve beeldende kunst te storten ten behoeve van de ontwikkeling van een nieuw kunstwerk.
9. De kosten van onderdeel 6, 7 en 8 te dekken uit de Reserve Fonds Zoetermeer 2040.
10. In 2027 via het Overzicht Algemene Dekkingsmiddelen een bedrag van € 3.165.560,- over te hevelen van de Reserve Fonds Zoetermeer 2040 naar de Reserve Dekking Kapitaallasten.
11. Met ingang van 2028 voor het groot onderhoud van het Erfgoedcentrum jaarlijks een bedrag van € 16.236,- te storten in de voorziening groot onderhoud accommodaties.
12. De uit dit voorstel vloeiende begrotingswijziging vast te stellen.
13. Motie 2406-21: Zichtbaar Zoetermeers erfgoed als afgedaan te beschouwen.

Over onderdeel 3 tot en met 11 van dit besluit geen referendum mogelijk te maken, omdat het een begrotingswijziging betreft. Dit besluit treedt in werking twee weken na de bekendmaking daarvan. Tenzij over de overige onderdelen van dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 16 december 2024

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

drs. M.J. Bezuijen