

Advies aan B&W

Onderwerp

Raadsvoorstel Vaststelling Omgevingsvisie

Datum 7 mei april 2025

Naam en telefoon Peter Mertens, 06-22054471

Afdeling Leefomgeving, wonen en
economie

Portefeuillehouder Sidney van den Bergh

Advies

1. Het ontwerp van de nota van zienswijzen (hierna: de **Zienswijzennota**) bij de ontwerp Omgevingsvisie (hierna: **Omgevingsvisie**) in te stemmen met de wijzigingen en ambtshalve wijzigingen in paragraaf 2.2 van de Zienswijzennota en deze wijzigingen vast te stellen.
2. De oplegnotitie (hierna: de **Oplegnotitie**) bij het Milieueffectrapport Omgevingsvisie (hierna: de **MER**) vast te stellen.
3. De Zienswijzennota, Ambtshalve aanpassingen, de MER , de Oplegnotitie en de Nota van participatie ter kennisgeving aan de raad te sturen. De Omgevingsvisie vast te stellen en ter advisering en besluitvorming aan de raad voor te leggen.

Aanleiding

De ontwerp Omgevingsvisie en MER hebben van 16 januari 2025 tot en met 26 februari 2025 voor zienswijzen ter inzage gelegen. In totaal zijn 28 zienswijzen ingediend. De reacties op deze zienswijzen zijn in de Zienswijzennota paragraaf 3 weergegeven. Naar aanleiding van deze zienswijzen zijn 13 wijzigingen en ambtshalve aanpassingen van de Omgevingsvisie voorgesteld.

De commissie van de mer (hierna: de Commissie) heeft op 25 maart haar advies op de MER van de Omgevingsvisie gepubliceerd. We hebben in de Oplegnotitie voorgesteld welke adviezen van de Commissie we verwerken in de Omgevingsvisie.

In dit advies leggen we de Zienswijzennota met de voorgestelde wijzigingen en de Oplegnotitie ter goedkeuring voor aan uw college. Tevens verzoeken we om de Omgevingsvisie door middel van een Raadsvoorstel aan de raad voor te leggen ter vaststelling. De Zienswijzennota, de MER en de Oplegnotitie vragen wij u ter kennisgeving aan de raad toe te sturen.

Aan welke opdracht draagt dit advies bij?

Met het vaststellen van de Zienswijzennota en de Oplegnotitie zet het college een belangrijke stap in de procedure om te komen tot vaststelling van de Omgevingsvisie voor Oss. Door deze documenten vast te stellen kan de Omgevingsvisie aan de raad ter vaststelling worden voorgelegd. Daarmee voldoet de gemeente Oss aan haar verplichting cf. Omgevingswet (art. 3.1) om te komen tot vaststelling van een Omgevingsvisie voor 1 januari 2027.

Advies aan B&W

Welk resultaat willen we bereiken?

Als uw College de Zienswijzennota en de Oplegnotitie vaststelt kan de Omgevingsvisie aan de raad ter vaststelling worden voorgelegd. De Omgevingsvisie zal daarmee een belangrijke stap in de beleidscyclus om te komen tot volledige implementatie van de Omgevingswet op gemeentelijk niveau zijn.

Welke argumenten zijn er voor dit advies?

- 1.1 Door de vaststelling van de Zienswijzennota worden een gedeelte van de ontvangen zienswijzen conform de nota ongegrond verklaard. De wijzigingen en ambtshalve aanpassingen die wel doorgevoerd worden zijn opgenomen in paragraaf 2.2 van de Zienswijzennota en zijn tevens opgenomen in de Omgevingsvisie.
- 2.1 De reactie op het advies van de Commissie van de mer wordt gegeven in de (vorm van de) Oplegnotitie. Deze reactie omvat onderdelen waar het advies van de Commissie wordt opgevolgd, onderdelen waar de MER wordt aangevuld/aangepast en onderdelen waar onderbouwd wordt waarom het advies van de Commissie niet wordt opgevolgd.
- 3.1 De Zienwijzennota en de Oplegnotitie voorzien de raad van de noodzakelijke informatie om te komen tot vaststelling van de Omgevingsvisie.

Wat zijn kanttekeningen, tegenargumenten of risico's?

1.1 De Zienswijzennota neemt niet alle opmerkingen en bezwaren van de indieners weg.

In de Zienswijzennota wordt op iedere zienswijze een reactie gegeven. Veel zienswijzen geven geen aanleiding om wijzigingen in de Omgevingsvisie door te voeren, omdat het over onderwerpen gaat die vanwege detailniveau of inhoud niet in een Omgevingsvisie aan de orde komen.

1.2 Niet alle onderdelen van het advies van de Commissie worden opgevolgd

Het advies wordt op een aantal punten niet gevolgd. Dit komt doordat het advies voorstelt om de Omgevingsvisie nog concreter te maken of adviezen toe te voegen die al ver gaan in het uitwerken van de doelen van de Omgevingsvisie. Als deze doelen zo concreet worden uitgewerkt, verplicht dit de gemeente volgens de Omgevingswet om deze doelen uit te voeren via programma's en projecten. Dit zou de gemeente te veel belasten, omdat er niet genoeg mensen en middelen beschikbaar zijn.

Advies aan B&W

Waar moeten we rekening mee houden?

a. Financiën

In paragraaf 6.5 van de Omgevingsvisie is beschreven hoe en welke kosten en investeringen de gemeente op grond van artikel 13.11 van de Omgevingswet kan verhalen.

b. Informatiebeveiliging en Privacy

De indieners van zienswijzen zijn geanonimiseerd.

c. Communicatie

De Zienswijzennota en de Oplegnotitie worden met MER en Omgevingsvisie na besluitvorming in uw college naar de raad gestuurd. Hierdoor worden de documenten openbaar. Dit maken we ook bekend door middel van een persbericht. De Omgevingsvisie wordt na vaststelling door de raad via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) en www.oss.nl aan het publiek ter beschikking gesteld.

d. Uitvoering

De Omgevingsvisie die door de raad wordt vastgesteld wordt door de afdeling Leefomgeving, wonen en economie beheerd. Voorgesteld wordt om de Omgevingsvisie conform de beleidscyclus van de Omgevingswet iedere collegeperiode te herijken en actualiseren.

e. Overlegd met

- Sidney van den Bergh, wethouder Ruimtelijke Ordening
- Paul Vereijken, afdeling RO
- Mark Megens, afdeling Mens & Maatschappij
- Tanja Hegmans- van den Hanenberg, communicatie-adviseur
- Danielle Gijzen, afdeling Leefomgeving, wonen en economie

Voor overige geraadpleegde organisaties en belanghebbenden verwijzen we u naar de bijlage met de Nota van participatie.

Advies aan B&W

Bijlagen

- Omgevingsvisie
- Nota van participatie
- Nota van zienswijzen
- Ambtelijke aanpassingen
- MER
- Oplegnotitie

Samenvatting (=korte inhoud)

In dit B&W advies leggen we ter vaststelling documenten voor die bij de vaststelling van de Omgevingsvisie door de raad noodzakelijke informatie voor de besluitvorming van de raad bevatten. Het betreft de Zienswijzennota waarin alle zienswijzen opgenomen die in het kader van de terinzagelegging van de Omgevingsvisie in januari en februari zijn ingebracht. In deze zienswijzennota wordt ook de reactie op deze zienswijzen voorgesteld.

Als gevolg van het advies van de Commissie van de mer is een oplegnotitie opgesteld met daarin opgenomen welke punten van de het advies in de MER worden verwerkt en welke punten niet worden meegenomen.

Verzoek is om de Zienswijzennota en de oplegnotitie door uw College vast te stellen en al deze documenten mee te sturen met het raadsvoorstel ter vaststelling van de Omgevingsvisie.