



Amendement raadsbesluit Openen Grondexploitatie Roerdelta Fase 2 en voorbereidingskosten Roerdelta Fase 3

De Raad van de gemeente Roermond in vergadering bijeen op donderdag 19 september 2019;
Gelezen het raadsvoorstel Openen Grondexploitatie Roerdelta Fase 2 en voorbereidingskosten Roerdelta Fase 3 van 20 augustus 2019;

Overwegende, dat

- in het vastgestelde Programma van Eisen Roerdelta Fase 2 is aangegeven dat op korte termijn wordt gestart met de ontwikkeling van een visie en definitief Programma van Eisen op de herontwikkeling La Bonne Aventura;
- de gemeenteraad zich tijdens de behandeling van het Programma van Eisen in de vergadering van 6 juni 2019 breed heeft uitgesproken voor een kwalitatief hoogwaardige inrichting in samenhang met de plannen voor Roerdelta Fase 2, omdat deze locatie een uniek karakter heeft voor Roermond als stad aan het water en de samenhang tussen de inrichting van de haven en de herontwikkeling op het land op een gelijkwaardig niveau geborgd dient te worden;
- de ambitie die de gemeenteraad heeft uitgesproken vertaald dient te worden in de visie op de herontwikkeling van de jachthaven;
- het ongewenst is om reeds in dit stadium een financiële randvoorwaarde te noemen waarbinnen Roerdelta Fase 3 gerealiseerd dient te worden;

Besluit:

aan het concept-raadsbesluit een punt 7 toe te voegen luidende:

7. niet akkoord te gaan met het door het college geformuleerde uitgangspunt:

“Het uitgangspunt is, dat de door de gemeente te maken kosten uiteindelijk worden gedekt uit de opbrengsten van uitgifte op basis van de opbrengsten uit de nog aan te gaan overeenkomsten (huur of erfpacht) ingaande 2021.” (blz.2, 1^e alinea, raadsvoorstel).

En gaat over tot de orde van de dag

Aldus besloten in de vergadering van de raad van 19 september 2019.
de griffier, de voorzitter,

Ingediend door:

Jos van Rey (LVR), Wim Kemp (CDA), Vincent Zwijnenberg (VVD), G. Nizet (SP)