Verslag De Raad Luistert

27 februari 2023, 19:30

De vergadering vond fysiek plaats in kamer 1.04 ABC va het Oude Raadhuis

Aanwezig:

Voorzitter	Mevr. D. Maes
Fractieleden	
ABP	Mevr. J. Boer, dhr. E. Hommel, mevr. K. Kerstens, dhr. C. Marijnissen en dhr. P. van der Wulp
CDA	Mevr. C. Bierkens, dhr. R. Buiks en mevr. M. Nooijens
VVD	Dhr. E. de Jager en dhr. F. Martens
D66	Mevr. N. van Dieën, mevr. C. Groenen en dhr. E. Vissers
Ons Etten-Leur	Dhr. E. Menheere en mevr. E. Snel
GroenLinks	Namen fractieleden
Leefbaar Etten-Leur	Mevr. C. de Regt en dhr. L. Roks
PvdA	Dhr. J. Wierema, dhr. G van den Andel en dhr. R. Huijskens
Griffie	Dhr. W. Voeten, Mevr. C. Vermeegen
College	Dhr. M. Verheijen, dhr. G. de Weert en dhr. A. Schouw
Presentatie	Dhr. P. Stoof en mevr. K. van Baaren (bij agendapunt 3)
	Dhr. R. de Wit (bij agendapunt 4)
	Dhr. J. Streppel (bij agendapunt 5)
Insprekers	Vermeld bij de agendapunten
Pers	

Verslag

1. **Opening**
   De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom.

   De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl -> Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. **Vaststelling agenda**
   We starten met het gesprek over de ontsluiting van Hoge Haansberg. Aangezien er daarna alleen insprekers zijn aangemeld voor agendapunt 5 (Zwartenbergseweg 17) wordt besloten om na agendapunt 3 eerst agendapunt 5 te behandelen en daarna agendapunt 4 (bestemmingsplan Anna van Berchemlaan 2-4).

3. **Raadsvoorstel keuze voor ontsluiting Hoge Haansberg**
   Met dit voorstel geeft het college uitvoering aan het besluit over de Omgevingsvisie dat de gemeenteraad op 11 juli 2022 nam. In de Omgevingsvisie staat de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Hoge Haansberg met daarbij de voorkeur voor de ontsluiting via een nieuw aan te leggen noordelijke randweg. Om er zeker van te zijn dat dit de beste variant is, is in de visie ook opgenomen dat de gemeente nog een aantal andere ontsluitingsmogelijkheden gaat onderzoeken. Dit raadsvoorstel gaat daarover.

   Na de aangehechte presentatie van dhr. Stoof en mevr. Van Baaren gaat de raad in drie groepen in gesprek met inwoners in elke groep worden de volgende 3 startvragen gesteld:

   1. Als de raad ervoor kiest om Haansberg met een Interne Lus te ontsluiten, is het verstandig rekening te houden met ……/ te weten dat ……

   2. Als de raad ervoor kiest om verkeersknelpunten in de route Aletta Jacobslaan, Statenlaan, Concordialaan, Hoevenseweg op te lossen, is het verstandig rekening te houden met ……/ te weten dat ……

   3. Als de raad ervoor kiest om verder te verkennen wat (regionale) effecten van een noordelijke randweg of verbindingsweg zijn, is het verstandig rekening te houden met ……/ te weten dat ……

   De reacties vanuit de drie groepen worden hieronder weergegeven.

   REACTIES:
   1. Als de raad ervoor kiest om Haansberg met een Interne Lus te ontsluiten, is het verstandig rekening te houden met ……/ te weten dat ……

   - een goede busverbinding is belangrijk. Nu is het veel te ver lopen naar de bushalte aan de Hoevenseweg. Een buurtbus is geen optie want die rijdt alleen richting het centrum. Je wil naar de steden of dorpen in de omgeving dus het moet een normale busverbinding zijn. Bij een 30 km per uur weg kan er geen bus komen maar bij een 50 km per uur weg wel.

   - De Interne lus is geen oplossing. De Aletta Jacobslaan zou terug op de agenda moeten komen.

- Een goede fietsenstalling zou kunnen bijdragen aan de oplossing. Dit heeft pas meerwaarde als je van de ene kant naar de andere kant veilig kan fietsen.

- Een Noordelijke rondweg zou het meest voor de hand liggen om dit probleem op te lossen.

- Er wordt een goede oplossing gemist voor hoe het verkeer naar de A58 wordt geleid. In het verleden wilde Halderberge hierover in overleg met Etten-Leur maar toen is Etten-Leur niet aangehaakt helaas.

- werkgroep N640 vraagt zich af waarom er geen rekening wordt gehouden met de buurgemeente (Gemeente Halderberge)

- werkgroep N640 wil meegeven dat er op het gebied van het terugdringen van de snelheid/sluipverkeer al het nodige gedaan is. Met het doorvoeren van het plan Haansberg zullen er meer dan 2000 verkeersbewegingen bijkomen, wat zal gaan leiden tot procedures.

- werkgroep N640 vindt dat de gemeente Etten-Leur met eigen oplossingen moet komen en dit niet over moet laten aan de buurgemeente(n)

- Bovenregionaal is er al gesproken over de problematiek

- Kan er rekening worden gehouden met de andere opties, zodat deze open blijven?

- de doortrekking van de Aletta Jacobslaan raakt meer dan 400 huizen. Een randweg zou een betere oplossing zijn, daar dit een 14-tal woningen raakt. De randweg zou kunnen aansluiten op de bocht aan de Rijsdijk

- opmerking om geen doorgaande weg door de wijk te maken, maar buiten de wijk om

- Kattestraat is in deze casus onderbelicht. Graag rekening mee houden i.v.m. geluidsoverlast.

- zoek naar maatregelen die ervoor zorgen dat het verkeer niet op de N640 terechtkomt —> zoek naar verkeersbelemmeringen om toestroom naar N640 te voorkomen

- Is rotonde nabij oude grient wel zo verstandig aangezien spoorwegovergang 4 maal per uur dicht is. Er ontstaan nu al verkeersopstoppingen laat staan als er nog meer treinen voorbij gaan komen

- Wat wil je met de busverbinding doen bij interne lus. Arriva zal niet via interne lus willen rijden bij HOV-lijn. Volgens inwoners is er toch bereidheid om over deze lus te gaan rijden. Dit moet nader onderzocht worden

- Voor interne lus, maar er komt extra verkeer op andere straten die leiden tot gezondheidsrisico's. Probeer bijvoorbeeld het verkeer langs een kant weg te leiden. Onderzoek beter de consequenties en neem aanvullende maatregelen om verkeersintensiteit te verminderen

- Voor interne lus, biedt functionele oplossing echter geen oplossing voor alles en een oplossing die het meeste recht doet aan de ambitie voor Hoge Haansberg. Geen doorgaand verkeer door nieuwe wijk

- Houdt optie doortrekken Aletta Jacobslaan open ook wanneer je de lus gaat aanleggen.

- De lus is een poldermodel. Het tracé voor de Aletta Jacobslaan ligt er al

- Kijk ruimer en kijk naar een noordelijke ontsluiting. Anders blijft het prutsen op de vierkante centimeter

- Noordelijke randweg kost veel meer dan geraamde kosten i.v.m. grondverwerving. Oplossing is rondweg

2. Als de raad ervoor kiest om verkeersknelpunten in de route Aletta Jacobslaan, Statenlaan, Concordialaan, Hoevenseweg op te lossen, is het verstandig rekening te houden met ……/ te weten dat ……

- Verbreden bocht Statenlaan is geen optie. Dan gaan ze nog harder rijden.

- Effecten Concordialaan/Statenlaan: bij de Bocht houdt het op. Die weg is al ernstig overbelast vooral door vrachtverkeer. Deze bocht verbreden of aanpassen helpt niet want dan wordt het helemaal een racebaan.

- De geluidsoverlast is gemeten. Maar graag meer onderzoek doen door het geluid goed te meten. Het gaat dan met name om de piekbelastingen in de avond – nacht en ochtend.

- Bij het doortrekken van de Aletta Jacobslaan gaat de helft van de wijk via Haansberg naar het Zuiden toe. Dit geeft heel veel overlast bij de Haansberg. Het is ook onveilig, en het geeft geluidsoverlast.

- Is weghalen van extern verkeer wellicht hier al de oplossing? Dat zou een heel goede oplossing kunnen zijn maar hoe haal je dat weg?

- Randweg moet de functie krijgen om het niet plaatselijke vrachtverkeer om te leiden. Randweg levert weer wel heel veel problemen op voor de mensen die daar wonen.

- Als je kiest voor een rondweg dan moeten alle omliggende gemeenten meedoen anders heeft het geen nut.

- Wat je mee moet nemen in je besluit is het aantal mensen waar dit voor wringt. Je kunt nooit een ideale situatie bedenken waarbij iedereen blij is. Maar je kunt wel kijken naar de situatie waarbij het minste aantal mensen er last van heeft.

- Er zijn grote zorgen om het geluid en het fijnstof. Ook een lagere norm is schadelijk voor de gezondheid.

- Let erop dat er steeds meer jonge gezinnen in de wijk Sanderbanken komen wonen. Let op de samenstelling van de wijk!

- Nieuwbouw Fri-Jado terrein brengt veel meer verkeersbewegingen met zich mee. Verkeersbewegingen die ook de buurgemeente treffen.

- wijk de Grient: drukke weg door de wijk maken, terwijl de wijk autoluw zou moeten worden?

- De Hoevenseweg tussen de rotonde Concordialaan en de Kattenstraat zal hierdoor drukker worden

- Aletta Jacobslaan/Statenlaan: aandacht voor de snelheid van voertuigen als de weg breder wordt gemaakt, milieuaspecten

- Concordialaan: aandacht voor o.a. overstekende kinderen t.h.v. de school, overige oversteekpunten. Verzoek om voorzieningen te creëren bij de oversteekpunten

- houd vrachtverkeer en landbouwverkeer buiten deze route. Houd dit verkeer buiten de bebouwde kom

- Heb ook oog voor vedelen van het zwaar verkeer

- Ga praten met buurgemeenten om te komen tot een rondweg/verbindingsweg

- Omissie in verkeersrapport. Haansberg Oost is buiten beschouwing gelaten. Hoe gaat daarvan de ontsluiting? 600 voertuigen extra op Haansberg?

- Als de Aletta Jacobslaan doorgetrokken wordt ontstaat een kruising met de Haansberg. Dan wordt het zuidelijk deel van de Haansberg en de Oude Griend een sluiproute met 4400 voertuigen. Ontsluit het niet via de Haansberg. Behoudt het karakteristieke historische karakter van de Haansberg

3. Als de raad ervoor kiest om verder te verkennen wat (regionale) effecten van een noordelijke randweg of verbindingsweg zijn, is het verstandig rekening te houden met ……/ te weten dat ……

- Als er een randweg komt creëert dat ruimte voor de inwoners.

- In de toekomst moet wellicht ook iets aan de zuidkant gedaan worden met wellicht een zuidelijke randweg.

- weerstand vanuit de wijken: inwoners maken gebruik van het grote natuurgebied. De Noordelijke Randweg heeft een negatieve impact op recreanten en heeft negatieve natuureffecten

- In de begroting de Noordelijke Randweg opnemen: er moet rekening gehouden worden met de kosten en effecten.

- in de financiën van de gemeente mist men de bijdrage die evt. het Rijk en de EU kunnen doen.

- voorstel van de actiegroep: eerst de weg aanleggen, dan de wijk

- wat doet de investering t.o.v. de tunnel in Etten-Leur Oost? De financiën worden weggekaapt voor de mensen die wonen in dat gebied

- werkgroep N640 pleit ervoor dat er rekening wordt gehouden met de buurgemeente(n)

- voor noordelijke randweg. We willen terug naar 5100 voertuigen in Aletta Jacobslaan en Statenlaan

- Geen noordelijke randweg wat omwonenden N640 betreft. Kijk naar opties 1a en 1b

- Kijk naar langdurige en structurele oplossing

- Randweg is logisch mits deze op de juiste plek aangelegd wordt

- Randweg wordt sluiproute tussen Hoeven, Prinsenbeek en Zevenbergen

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun inbreng en gedane suggesties. De raad gaat deze betrekken bij het debat dat 13 maart over het voorstel gevoerd gaat worden.

4. **Vaststellen bestemmingsplan Anna van Berchemlaan 2-4**
In de 'Raad debatteert' van 30 november 2020 is uitgebreid gesproken over de kaderstelling voor herontwikkeling van de locatie Anna van Berchemlaan 2-4). Naar aanleiding van de voorstellen die zijn gedaan in aanvulling op de voorgestelde kaders heeft het college op 9 december 2020 een brief gestuurd aan de raad met de uitgangspunten voor het participatieproces en de ruimtelijke invulling van het gebied. De uitgangspunten in deze brief bestemmingsplan 'Anna van Berchemlaan 2-4' en welstandscriteria betreffen de vastgestelde kaders voor de ontwikkeling. Begin 2021 is de participatie conform de denkrichting van de gemeenteraad opgepakt. Er is een klankbordgroep gevormd met direct omwonenden en een vertegenwoordiging van de wijkvereniging. Er zijn meerdere scenario's uitgewerkt en uiteindelijk is door een grote meerderheid van de klankbordgroep en de omwonenden de voorkeur uitgesproken voor een variant met 95 woningen. Het bestemmingsplan 'Anna van Berchemlaan 2-4' is een juridische vertaling van deze voorkeursvariant. Het bestemmingsplan maakt de bouw van 6 grondgebonden woningen en 89 appartementen in de huur- en koopsector mogelijk. De vaststellingsprocedure is gevolgd. Over het ontwerpbestemmingsplan 'Anna van Berchemlaan 24' is één zienswijze ingediend. Voor de welstandscriteria is ook de vaststellingsprocedure gevolgd. Hierover zijn geen zienswijzen ingediend.

   Aangehechte presentatie is gegeven door de vak ambtenaar de heer J. Streppel.

   Vervolgens worden er diverse vragen gesteld door de raadsleden.

   Dit agendapunt gaat door naar de raad Debatteert van 13 maart 2023

5. **Raadsvoorstel Definitief besluit verklaring van geen bedenkingen Zwartenbergseweg 17**
De voorgenomen planontwikkeling betreft het realiseren van een vleeskalverenhouderij aan de Zwartenbergseweg 17. De raad besloot op 21 december 2021 om te weigeren de benodigde verklaring van geen bedenkingen. Naar aanleiding van het besluit van 21 december 2021 is de verdere procedure in gang gezet. De ingediende zienswijzen en de wettelijk voorgeschreven procedure geven aanleiding om nogmaals een raadsvoorstel aan te bieden aan de raad. Dat betreft dit voorstel.

   Er wordt een presentatie gegeven door de vakambtenaar de heer R. de Wit.

   Vervolgens stellen de raadsleden en de insprekers diverse vragen die de heer De Wit beantwoordt.

   Hierna spreken de volgende personen in:
   - De heer Van Tol

- De heer mr. Van Groningen, spreekt namens zijn client de commanditaire vennootschap Rommens CV

De heer J. Woolderink, namens IVN Dintel- en Markenlanden

(Wilt u terugluisteren wat de insprekers hebben gezegd dan kan dat via de link Vergadering De Raad luistert 27-02-2023 Gemeente Etten-Leur (notubiz.nl) Als u in de agenda onder de opname klikt op het vinkje achter agendapunt 5 ziet u de namen van de mensen die iets hebben gezegd bij dit agendapunt. Klik vervolgens op de naam van de inspreker)

Hierna stellen de raadsleden diverse vragen aan de insprekers.

Dit voorstel gaat door naar de Raad Debatteert van 13 maart a.s.

6. Rondvraag
Er zijn geen vragen.

7. Sluiting
De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 13 maart 2023

De raad voornoemd,

drs. W.C.M. (Wim) Voeten MBA
griffier

drs. M.L. (Mark) Verheijen
voorzitter