Agenda Commissie

Datum	29-11-2022
Tijd	19:00 - 22:00
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Diana Dekker
Toelichting	**NB:** Eventuele verduidelijkende/technische vragen over de agendapunten graag uiterlijk donderdag 24 november voor 12.00 uur indienen bij de behandelend ambtenaar (steller) met een afschrift naar én de betreffende portefeuillehouder én de griffie (griffie@hoorn.nl) Rondvragen algemeen graag uiterlijk 6 uur voor aanvang van de vergadering aanmelden bij de griffie (griffie@hoorn.nl). **Wilt u inspreken?** Inwoners en andere direct belanghebbenden kunnen inspreken bij de commissievergadering. wilt u inspreken op een agendapunt? Neem dan uiterlijk 3 uur voor de start van de vergadering contact op met de griffie. wilt u inspreken over zaken die niet op de agenda staan? Dan kunt u aan het begin van de vergadering de commissie toespreken in de publieksrondvraag. Neem dan uiterlijk 3 uur voor de vergadering contact op met de griffie. U kunt de griffie bereiken via griffie@hoorn.nl.

1	**Opening**
19:00	
2	**Publieksrondvraag**
19:00	
3	**Vaststellen agenda 29 november 2022 en mededelingen**
19:05	**Toelichting:** NB: Indien uw fractie een B-agendapunt wenst te bespreken (of een A-agendapunt niet wenst te bespreken), dient u dit bij het vaststellen van de agenda beargumenteerd kenbaar te maken. Het is ook raadzaam om de overige fracties hierover voorafgaand aan de fractieoverleggen te informeren, zodat zij zich daarop kunnen voorbereiden.
4	**Rondvraag algemeen**

19:10

5 A-agenda

19:15

5.1 Herontwikkeling locatie Holenweg 6, 8 en 10 - plan De Vrijheid

19:15 **(portefeuillehouder Helling)**

Een initiatiefnemer heeft een bouwplan ontwikkeld voor de percelen Holenweg 6, 8 en 10 in Hoorn. Het bouwplan betreft een woongebouw met 133 appartementen, voldoende parkeergelegenheid en de inrichting van de openbare ruimte. Binnen het geldende bestemmingsplan is dit bouwplan niet toegestaan. Voor de locatie is daarom een nieuw bestemmingsplan (met bijbehorende onderzoeken) opgesteld. Het plan is getoetst aan rijks-, provinciaal-, regionaal- en lokaal beleid. Uit de onderzoeken blijkt dat er geen nadelige gevolgen voor het milieu zijn en dat voldaan kan worden aan 'goede ruimtelijke ordening'. Het opgestelde beeldkwaliteitsplan gaat in op de bebouwing en de inrichting van de openbare ruimte.
Participatie vormde een belangrijk onderdeel van de voorbereiding. Nadat de eerste plannen werden gepresenteerd aan de buurt en aan de raad, heeft de raad verzocht om een hernieuwd participatietraject.
Daarom heeft de initiatiefnemer de omgeving betrokken bij de voorgenomen ontwikkeling. Het eindverslag van het participatieproces is opgenomen in een bijlage behorende bij het ontwerpbestemmingsplan.
Met de initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst gesloten. Hiermee is de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan aangetoond.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch) : (max.) 1 minuut
Aansluitend debat: (max.) 35 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:
De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:
1. akkoord te gaan met het ontwerpbestemmingsplan De Vrijheid en met het ontwerp beeldkwaliteitsplan Hoorn De Vrijheid
2. de bestaande procedure zoals vermeld in de Inspraakverordening gemeente Hoorn 2005 te wijzigen door het voorontwerpbestemmingplan te vervangen door het ontwerpbestemmingsplan;
3. het ontwerpbestemmingsplan De Vrijheid (NL.IMRO.0405.BPHolenweg6-on01) en het ontwerp beeldkwaliteitsplan Hoorn De Vrijheid in procedure te brengen.

5.2 Prestatieafspraken Intermaris, Verenigde Huurdersorganisaties De Boog en gemeente Hoorn 2021-2025, jaarschijf 2023 (portefeuillehouder van der Ven)

20:15

Intermaris, Verenigde Huurdersorganisaties De Boog (voortaan VH De Boog) en de gemeente Hoorn hebben de jaarschijf 2023 binnen de kaderprestatieafspraken 2021-2025 opgesteld. Met deze jaarschijf 2023 werken Intermaris, VH De Boog en de gemeente Hoorn aan de uitvoering van de nieuwe "Woonvisie Hoorn 2020-2025 Een nieuwe koers" van de gemeente Hoorn. De kernpunten van de jaarschijf 2023 zijn en blijven het meer stad worden met een groei van de betaalbare woningvoorraad, het samenwerken aan een energiezuinige woningvoorraad, de huisvesting van senioren en bijzondere doelgroepen en het samenwerken aan evenwichtig opgebouwde, veerkrachtige wijken. Daarbinnen zijn de beschikbaarheid en betaalbaarheid van voldoende sociale huurwoningen, de uitrol van het warmtenet in de Kersenboogerd, het goed ouder worden en de leefbaarheid in de wijken belangrijke onderwerpen. Het college van de gemeente Hoorn, Intermaris en VH De Boog vinden dat zij met deze prestatieafspraken samenwerken aan de ambities en opgaven in de gemeente Hoorn.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 2 minuten
Aansluitend debat: (max.) 20 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:
De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over het volgende besluitpunt:
De jaarschijf 2023 van de kaderprestatieafspraken 2021-2025 tussen Intermaris, Verenigde Huurdersorganisaties De Boog en gemeente Hoorn vast te stellen met als kernpunten:

1. Meer stad worden: groei betaalbare woningvoorraad.
2. Samenwerken aan een energiezuinige woningvoorraad.
3. Huisvesting van senioren en kwetsbare huurders.
4. Samenwerken aan evenwichtig opgebouwde, veerkrachtige wijken.

5.3 Veiligheidsambitie 2026 (portefeuillehouder Nieuwenburg)

21:15

De gemeente heeft de regie op de lokale veiligheid. Om dit goed in te kunnen vullen, stelt de gemeenteraad iedere vier jaar de Veiligheidsambitie vast, waarin de prioriteiten op het gebied van openbare orde en veiligheid staan

genoemd. De huidige Veiligheidsambitie 2022 loopt dit jaar af; voor de huidige bestuursperiode is een nieuwe Veiligheidsambitie geformuleerd: de Veiligheidsambitie 2026. Met de Veiligheidsambitie stuurt de gemeenteraad op de lokale veiligheid. De belangrijkste punten zijn ondermijning (mensenhandel, cyber crime, drugs, motorclubs, barrières en weerbare organisatie), personen (radicalisering, jeugdcriminaliteit, Top X, vroeg signalering), gebieden (havens, bedrijventerreinen, overlastlocaties, complexe burenruzies en stadsvernieuwing), data analyse en acute veiligheidsproblemen. Daarnaast wordt de samenwerking tussen het zorg- en veiligheidsdomein stevig neergezet.
De thema's uit de Hoornse Veiligheidsambitie dienen als input voor het Integraal Meerjarenbeleidsplan Veiligheid op de schaal van Noord Holland en op de gezamenlijke veiligheidsagenda in Westfriesland.

Indeling spreektijden:
Per fractie een eerste reactie (pitch): (max.) 1 minuut
Aansluitend debat: (max.) 20 minuten
Reactie college op debat: (max.) 5 minuten
Afronding debat en conclusie advies commissie: (max.) 7 minuten

Voorgesteld besluit:
De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over het volgende besluitpunt:
1. De Veiligheidsambitie 2026 vast te stellen met als belangrijkste punten:
• Ondermijning
Mensenhandel, cyber crime, drugs, motorclubs, barrières en weerbare organisatie.
• Personen
Radicalisering, jeugdcriminaliteit, Top X, vroeg signalering en Zorg en Veiligheid.
• Gebieden
Havens, bedrijventerreinen, overlastlocaties, complexe burenruzies en stadsvernieuwing.
• Data analyse
• Acute veiligheidsproblemen

6 B-agenda

22:00

Toelichting:
voorstel van de Agendacommissie: deze agendapunten niet bespreken en direct met positief advies doorgeleiden naar de raad van datum invullen.
Indien uw fractie een B-agendapunt wel wil bespreken, dient u dit beargumenteerd aan te geven bij het vaststellen van de agenda (agendapunt

3).
Het is ook raadzaam om de overige fracties hierover voorafgaand aan de fractieoverleggen te informeren, zodat zij zich daarop kunnen voorbereiden.

6.1 Jaarlijkse actualisatie Algemene plaatselijke verordening Hoorn
22:00 **(portefeuillehouder Nieuwenburg)**

Het gebruik van de Algemene plaatselijke verordening Hoorn en verschillende maatschappelijke ontwikkelingen geven aanleiding om de Apv te wijzigen. De Apv van de gemeente Hoorn is gebaseerd op de model-Apv van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG). Hierin zijn ook een aantal wijzigingen aangebracht welke aanleiding vormen om de Apv te wijzigen. De voorgestelde wijzigingen leiden tot een juridisch juist en actuele Apv. Daarnaast zorgen de voorgestelde wijzigingen voor meer handhavingsmogelijkheden. De voorgestelde wijzigingen in de Apv zien op het toevoegen van een verbod op het vervoer van plakgereedschap, het toevoegen van een verbod op het recreatief gebruik van lachgas en het toevoegen van een verplichting tot het bijhouden van een nachtregister. Daarnaast wordt het verbod op de verkoop van zwak-alcoholhoudende dranken vanuit detailhandel op Lappendag gewijzigd. Ook wordt naar aanleiding van een uitspraak van de Hoge Raad het 'colorverbod' verwijderd. Dit tezamen met een aantal tekstuele aanpassingen vormen de voorgestelde wijzigingen.

Voorgesteld besluit:
De commissie wordt gevraag de raad te adviseren over het volgende besluitpunt:
De voorgestelde wijzigingen van de Algemene plaatselijke verordening Hoorn (Apv Hoorn) vast te stellen, waarvan de belangrijkste wijzigingen zijn:
a. het toevoegen van een artikel waar het vervoeren van plakgereedschap en kleur- en verfstoffen op de openbare weg of het openbaar water wordt verboden;
b. het toevoegen van een artikel waarin het wordt verboden om op een openbare plaats lachgas recreatief als roesmiddel te gebruiken, voorbereidingen daartoe te verrichten of ten behoeve van dat gebruik voorwerpen of stoffen bij zich te hebben;
c. het toevoegen van een artikel waarin het verplicht wordt voor houders van inrichtingen voor recreatief nachtverblijf om een nachtregister bij te houden;
d. het toevoegen van een definitie van het begrip 'vaartuig';
e. het wijzigen van artikel 2:34d door de burgemeester de mogelijkheid te geven om voor het verbod op verstrekking van zwak-alcoholhoudende dranken vanuit detailhandel op Lappendag een tijdsruimte aan te wijzen;
f. het verwijderen van het ‘colorverbod’, deze bepaling is door de Hoge Raad onverbindend verklaard;

g. tekstuele aanpassing van een aantal artikelen conform de nieuwe model-Apv.

6.2 Geen milieueffectrapportage opstellen en geen m.e.r. procedure doorlopen voor de herontwikkeling van Holenweg 6, 8 en 10 (plan De Vrijheid) in Hoorn. (portefeuillehouder Helling))

22:00

Op de percelen Holenweg 6, 8 en 10 in Hoorn is het bouwplan De Vrijheid in voorbereiding. Het bouwplan bestaat uit een appartementencomplex met 133 appartementen en bijbehorende parkeerplaatsen. Voor deze planontwikkeling is een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld. Deze aanmeldnotitie beschrijft de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de mogelijke effecten van de activiteit op milieuaspecten. Uit deze notitie blijkt dat op 15 verschillende onderzochte onderwerpen er geen belangrijke nadelige milieuaspecten ontstaan. Deze onderwerpen komen terug in het ontwerpbestemmingsplan, waarbij ook alle onderzoeken zijn toegevoegd. Deze notitie toont aan dat de milieubelangen die bij deze planontwikkeling horen voldoende zijn belicht en gewaarborgd. Er is daarom geen milieueffectrapportage nodig en daardoor is het doorlopen van een m.e.r. procedure niet nodig. Het besluit zelf staat niet open voor bezwaar of beroep, maar wordt onderdeel van de bestemmingsplanprocedure

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over het volgende besluitpunt:
Met inachtneming van de conclusies uit de 'Aanmeldnotitie Holenweg 6, 8 en 10, Hoorn d.d. 6 juli 2022, dat er geen aanleiding is voor het opstellen van een milieueffectrapportage (m.e.r.) en het doorlopen van een m.e.r. procedure.

6.3 Ontwerpbestemmingsplan Keern naast nr. 192 (portefeuillehouder Helling)

22:00

De eigenaren van het perceel naast Keern 192 hebben een bouwplan voor één of twee woningen ontwikkeld. Dit draagt bij aan de versterking van het cultuurhistorische karakter van het lint. Wel is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk. In principe moet eerst een voorontwerp bestemmingsplan opgesteld worden. Echter, de initiatiefnemer heeft de direct omwonenden vroegtijdig over het plan geïnformeerd. Hieruit zijn geen negatieve reacties naar voren gekomen. Het college stelt daarom voor af te wijken van de Inspraakverordening gemeente Hoorn 2005 en het voorontwerp te vervangen door het ontwerp bestemmingsplan.

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:
1. In afwijking van de bestaande procedure zoals vermeld in de Inspraakverordening gemeente Hoorn 2005 het voorontwerpbestemmingplan te vervangen door het ontwerpbestemmingsplan;
2. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Keern naast nr. 192' met identificatienummer NLIMR0.0405.BPKeernnaast192-on01;
3. In te stemmen met het vrijgeven voor terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan 'Keern naast nr. 192'

6.4 Wijzigingen verordening wmo 2020 (portefeuillehouder Hakhoff)

22:00

In de uitvoering van de verordening door 1.Hoorn is gebleken dat de Wmo verordening 2020 geactualiseerd moet worden. Inhoudelijk voldoet de verordening aan de gestelde eisen maar de gebruiksvriendelijkheid voor de inwoners en de consulenten kan verbeterd worden. Daarnaast wordt een aantal artikelen geactualiseerd op basis van jurisprudentie. De aanpassingen in de verordening zijn technisch van aard. In de vernieuwde verordening zijn de inhoudelijke, en voor inwoners merkbare, aanpassingen beperkt. De wijzigingen zijn gericht op het verbeteren van de uitvoerbaarheid door de consulenten en de rechtmatigheid voor de inwoners.

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:
1. de Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Hoorn 2023 vast te stellen, waarvan de kernpunten zijn:
• het aanpassen van begripsbepalingen om de kaders voor inwoners en de uitvoering door 1.Hoorn aan te scherpen;
• het opnemen van aanvullende criteria voor persoonsgebonden budget om de kwaliteit en de rechtmatigheid te bewaken ofte verbeteren;
2. De Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Hoorn 2020, inclusief toelichting, per 1 januari 2023 in te trekken

6.5 Sluiting Montessorischool Kersenboogerd (portefeuillehouder Assendelft)

22:00

De Montessorischool Kersenboogerd kampt met een klein leerlingenaantal (72 leerlingen). Daarbij is de staat van het gebouw gebrekkig. Deze twee punten, tezamen met de geplande nieuwbouw van de Montessorischool in de binnenstad, heeft Stichting Talent doen besluiten om de vestiging te sluiten. De gemeenteraad moet voor de datum van 1 februari 2023 aangeven of zij de wens heeft om de school geopend te houden of dat zij akkoord gaat met de

sluiting. De consequentie van een besluit tot behoud door de gemeenteraad is een overname van het beheer van de school door de gemeente.

6.6 Aanvullend voorbereidingskrediet Integraal Kind en Expertise Centrum (IKEC) (portefeuillehouder Assendelft)

22:00

In november 2018 heeft de raad besloten een voorbereidingskrediet van € 800.000 vrij te geven voor de voorbereidingen van de realisatie van het Integraal Kind en Expertise Centrum (IKEC). Dit krediet is inmiddels besteed. Met dit krediet zijn diverse adviseurs, het 'ontwerpteam', ingeschakeld om een definitief ontwerp (DO) voor het gebouw te maken.
Om de kansen voor het project te vergroten en een mogelijke financiële overschrijding te beperken, heeft het college gekozen voor een koerswijziging in de aanpak voor de contractering van de aannemer. Hierbij gaat het project nu de technisch ontwerp (TO) fase in. Hiermee 'koopt' het project tijd door de opdracht met een uitgewerkt bestek vanaf januari 2023 mogelijk onder gunstigere marktomstandigheden aan te kunnen besteden. Door de voorgestelde wijziging moeten de adviseurs eerder aan hun werkzaamheden beginnen. Hierdoor is het nodig een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om aan de lopende verplichtingen te voldoen.

Voorgesteld besluit:

De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over de volgende besluitpunten:
1. Voor uitvoering van de technisch ontwerpfase (het bestek) voor het IKEC, een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 700.000 incl. BTW en de dekking daarvan te regelen bij de aanvraag van het uitvoeringskrediet;
2. De bij dit besluit behorende begrotingswijziging vast te stellen.

6.7 Openen grondexploitatie herontwikkeling Oude Hockeyvelden / IKEC (niet-openbaar)

22:00

7 Sluiting

22:00