



Memo

AAN : de leden van de commissie Ruimte

VAN : wethouder J.A. Gardien-Snijders

C.C. :

DATUM : 4 juli 2018

BETREFT : Correctie op nota van beantwoording zienswijzen, staat van wijzigingen en raadsbesluit van bestemmingsplan Bovendijk 38 en 50

Bij de aanlevering van het vast te stellen bestemmingsplan zijn twee stukken in een oude versie aangeleverd aan B&W en aan de Raadscommissie. Verder is één update op het Raadsbesluit niet doorgevoerd. Dit levert enkele verschillen op van ondergeschikt belang, die hieronder worden uiteengezet. Het bestemmingsplan zelf blijft ongewijzigd.

Nota van beantwoording zienswijzen

Tekst in het aangeleverde stuk:

“In de Waterstudie, bijlage bij het ontwerpplan, is op fig. 3.4 de locatie aangegeven waar de compensatie kan worden aangelegd. Het gaat om een waterpartij van bijna 900 m², gelegen buiten de plangrens van dit bestemmingsplan op een perceel in eigendom bij de gemeente. De realisatie is vastgelegd in een overeenkomst tussen Van der Knaap en Westlandse Zoom.”

Moet zijn:

“De watercompensatie wordt in principe op eigen terrein opgelost, binnen de plangrens. Er kan gekozen worden voor een optimalisatie op een locatie buiten de plangrens. In de Waterstudie, bijlage bij het ontwerpplan, is op fig. 3.4 deze locatie aangegeven. Deze locatie wordt dan vastgelegd in een overeenkomst tussen Van der Knaap en Westlandse Zoom.”

Staat van wijzigingen

In de staat van wijzigingen gaat het om exact dezelfde verschillen als in de Nota van beantwoording zienswijzen.

Raadsbesluit

Tekst in het aangeleverde stuk

Onder het kopje (voorgesteld) Besluit:

“5. Te bepalen dat voor de ondergrond van dit bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Groot-schalige Basiskaart (GBKN) d.d. 06-06-2017.”

Moet zijn:

“5. Te bepalen dat voor de ondergrond van dit bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Basis-registratie Groot-schalige Topografie (BGT) d.d. 28-03-2018.”