gemeente roerdalen

Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen

op donderdag 11 november 2021

Aanwezig

Voorzitter:	mw. mr. M.D. de Boer-Beerta
Griffier:	R.J.J. Notermans
Leden:	J.G.G. Cremers, CDA A.J.T. Joris, CDA J.J.G. Roubroeks, CDA J. Vogels, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen J.H. van Kruchten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen mw. J.C.L. Aelen, PvdA M. van Baden, PvdA mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.H.G. Slangen, Roerstreek Lokaal! mw. L. Vestjens, Roerstreek Lokaal! P.H.A. van der Vorst, Roerstreek Lokaal! A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal! H.L.M. Nijskens, VVD



Tevens aanwezig

Wethouder(s):	M.J.F. van Helvert (vanaf 19.53 uur, agendapunt 6) A.C.A.G. Smits J.G.A.M. den Teuling
Gemeentesecretaris:	J.J.W.M. L'Ortije
Verslaglegging:	mw. W.M.J.M. Jongen-van den Camp

Verhinderd

Leden:	-

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.39 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, is nummer 12, de heer J. Roubroeks.

1. Vaststelling raadsagenda 11 november 2021

Op grond van artikel 11, derde lid van het reglement van orde van de gemeenteraad, stelt de voorzitter voor om het voorstel Begrotingswijziging 2022-2 als agendapunt 11 aan de raadsagenda toe te voegen.
Zonder stemming besluit de raad hiermee in te stemmen.

Vervolgens besluit de raad zonder stemming om de agenda van de vergadering van 11 november 2021, met inachtneming van het vorenstaande, gewijzigd vast te stellen.

2. Spreekrecht burgers

De heer M. Heldens, secretaris van de Stichting Jong Nederland te Melick, heeft verzocht om, namens de Stichting Jong Nederland te Melick, gebruik te mogen maken van het spreekrecht met betrekking tot agendapunt 10. Uitbreiding en verduurzaming gemeentewerf Melick. Voor de bijdrage van de heer M. Heldens wordt verwezen naar de bij de besluitenlijst gevoegde bijlage.

3. Algemeen belang besluit deelnemersovereenkomst 2022 Stimuleringsfonds Volkshuisvesting

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders het algemeen belang besluit ex artikel 25 h, vijfde lid, Mededingingswet, voor het verstrekken van leningen via Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten vast te stellen.

4. Begrotingswijziging 2021-1 en 2022-1 GR Veiligheidsregio Limburg-Noord

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium:
1. Kennis te nemen van de begrotingswijziging 2021-1 GR VRLN.
2. Kennis te nemen van de begrotingswijziging 2022-1 GR VRLN.

5. Beslissing op bezwaar RES

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium het bezwaarschrift van Stichting Behoud Leefmilieu Limburg tegen de RES niet-ontvankelijk te verklaren conform de bijgevoegde beslissing op bezwaar.

6. Verlengen werkingsduur armoedebeleid "Arm in Arm 2019-2021"

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de werkingsduur van de armoedenota "Arm in Arm 2019-2021" te verlengen met één jaar tot 1 januari 2023.

7. Verordening Adviesraad Sociaal Domein gemeente Roerdalen 2021

Met de aantekening dat de fractie Ons Roerdalen wordt geacht tegen te hebben gestemd, besluit de gemeenteraad met inachtneming van de Nota van wijzigingen, gedateerd 9 november 2021:
1. De Verordening Adviesraad Wmo en Participatiewet gemeente Roerdalen 2019 in te trekken;
2. De Verordening Adviesraad Sociaal Domein gemeente Roerdalen 2021 vast te stellen.

8. Begrotingswijziging 2021-3 GR Servicecentrum MER

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium kennis te nemen van de Begrotingswijziging 2021-3 GR Servicecentrum MER.

9. Bestemmingsplan en verklaring van geen bedenkingen Bosweg te Montfort

De heer F. Peeters dient, namens de fracties van het CDA en Democraten Roerdalen, een motie (registratienummer 2021M18) in, waarbij het college van burgemeester en wethouders wordt verzocht om naar andere geschikte locaties te zoeken voor de 10 bouwtitels in de vorm van starterswoningen en/of seniorenwoningen in de kern Montfort.
Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2021M18).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2020M18: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ondersteunen.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. Het bestemmingsplan 'Bosweg Montfort' getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPMFT2020BOSWG-VG01, ongewijzigd vast te stellen, zoals dat met ingang van 27 april 2021 t/m 7 juni 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
2. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen;
3. Een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het bouwen van een woning op de locatie Bosweg ongenummerd te Montfort onder de voorwaarde dat wordt voldaan aan de voorwaarden die het college gesteld heeft in haar principebesluit van 14 juli 2021.

De voorzitter legt de motie 2021M18, ingediend door de fracties van het CDA en Democraten Roerdalen, ter besluitvorming voor aan de raad.

De heer H. Nijskens legt een stemverklaring af waarin hij stelt graag een juridische beschouwing te ontvangen over de voorliggende motie 2021M18. Vraagtekens worden geplaatst bij de deugdelijkheid van de motie, maar de VVD zal wel vóór de motie stemmen.

Toezegging:
Wethouder M. van Helvert heeft de toezegging gedaan met een schriftelijke reactie te komen richting gemeenteraad indien het in de motie 2021M18 gestelde ten aanzien van de bouwtitels, juridisch gezien, niet zou kloppen. (toezegging reg. nr. 2021-57)

De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA, Roerstreek Lokaal! en VVD hebben vóór gestemd.
De motie 2021M18 is daarmee unaniem aangenomen .

10. Uitbreiding en verduurzaming gemeentewerf Melick

Toezegging:
Wethouder J. den Teuling zegt toe het verslag (indien aanwezig) van het gesprek van de gemeente met Jong Nederland Melick aan de raad te zullen doen toekomen. (toezegging reg. nr. 2021-58)

De voorzitter legt het voorstel ter besluitvorming voor aan de raad.

Mevrouw M Thevissen legt een stemverklaring af waarbij het belang wordt benadrukt om in goed overleg met Jong Nederland afspraken te maken over de overbruggingsperiode.

De gemeenteraad besluit unaniem overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. In te stemmen met uitvoering van optie C plus verduurzaming, van de drie onderzochte opties voor uitbreiding en verduurzaming van de gemeentewerf in Melick;
2. In te stemmen met het gevraagde krediet van € 1.050.000 ter dekking van de investering;
3. Kennis te nemen van inzet van € 55.000 uit het duurzaamheidsbudget (Actieplan) als bijdrage in de dekking van de totale investering van € 1.105.000;
4. In te stemmen met bijgevoegde begrotingswijziging nr. 13-2021

11. Begrotingswijziging 2022-2

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, tot het vaststellen van de begrotingswijziging 2022-2 waarin de financiële effecten zijn verwerkt van de amendementen 2021A11 (programma (verborgen) armoede) en 2021A12 (opsplitsen post onvoorzien).

De voorzitter sluit de vergadering om 21.16 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 15 december 2021.

De griffier, De voorzitter,

R.J.J. Notermans mr. M.D. de Boer-Beerta

JNM Spreekrecht voor de raadsvergadering

Datum: 11 november
Locatie: Raadszaal Gemeentehuis

Geachte mevrouw de voorzitter, bedankt dat we gebruik mogen maken van het spreekrecht in deze raadsvergadering

Ik zal mijzelf en JongNL eerst even kort voorstellen: Mijn naam is Maarten Heldens en ik ben secretaris bij stichting Jong Nederland Melick.
Jong Nederland Melick is een vereniging met een grote waarde voor Melick. Kinderen en vrijwilligers in al hun diversiteit kunnen bij ons terecht. Wij bieden een breed scala aan activiteiten waarbij creativiteit, spelbeleving en buitenleven centraal staan.
Wij leveren hiermee een positieve en belangrijke bijdrage aan de ontwikkeling en vrije tijdsbesteding van de jeugd van Melick. Een eigen gebouw en locatie, zoals we nu hebben, is belangrijk voor ons om het unieke karakter en onze activiteiten te borgen. De huidige locatie heeft een bebost buitenterrein dat in vast gebruik is voor onze wekelijkse activiteiten. Waarbij deze locatie uniek te noemen is voor een JongNL afdeling.
JongNL heeft net als iedere andere verenging in ons dorp een uitdaging met het werven van leden en leiding. Hoewel gezegd mag worden dat we het ledenaantal hebben zien groeien na de start van het seizoen 2021/2022.

Dan wil ik nu overgaan tot de reden waarom wij gebruik willen maken van het spreekrecht in deze vergadering naar aanleiding van agenda punt 10, Uitbreiding en verduurzaming gemeentewerf Melick waarbij JongNL Melick als onderdeel opgenomen gaat worden in deze plannen.

Laat ik beginnen om te zeggen dat wij positief zijn over de bouwplannen welke genoemd zijn als punt C van het voorstel. Een dergelijke nieuwbouw kan een nieuwe positieve impuls geven en zelfs een wervend karakter. Daarnaast onderkennen we ook nog andere positieve punten zoals:

a. Een verbetert aanzicht van het gebouw en de vereniging;
b. Verduurzaming van het gebouw;
c. Gunstig effect op de exploitatiekosten

Maar we zien ook uitdagingen! We hebben op 18 oktober jl. een positief gesprek gehad met Dhr. Custers over de communicatie, de betrokkenheid en de concrete invulling van dit project.
Hierbij kwamen de volgende punten naar voren, welke we ook nog graag door de wethouder den Teuling bevestigd zouden zien:

1. De communicatie richting JongNL Melick moet intensiever. De stukken welke beschikbaar waren voor de raadsadviescommissie vergadering waren niet bekend bij JongNL, ondanks dat deze openbaar waren wisten wij niet van het bestaan. We kregen echter wel vragen vanuit diverse fracties en ook in de Heraut werd er al uitvoerig over gesproken. Dhr. Custers gaf inderdaad aan dat dit beter had gekund en zal ons in de toekomst ook beter betrekken in dit project.
2. De overbruggingsperiode tijdens de bouw. Eigen tenten inzetten is geen optie. We hebben behoefte aan een tijdelijk onderkomen welke een warme, droge en veilige omgeving kan bieden om een groep te kunnen draaien. Met voorzieningen als stromend water, elektriciteit en toiletten.

3. We hebben behoefte aan opslag, tijdens de overbruggingsperiode maar ook als de nieuwbouw gerealiseerd is. Op dit moment hebben we 85 m2 opslag, dit zien we niet terug in de nieuwbouwplannen. We kunnen onderscheid maken in materialen die we maar 2 à 3 keer per jaar nodig hebben en materialen die wekelijks tijdens de groepsavonden gebruikt worden. Ons voorstel voor de opslag zou bijvoorbeeld de gemeenteloods in Sint Odiliënberg kunnen zijn.
4. We zouden graag ondersteund willen worden met de verhuizingen, zowel financieel als ook met handjes, voetjes en mogelijk materialen. Uiteraard gaan we een beroep doen op onze leiding en ouders van kinderen om samen de handen uit de mouwen te steken.
5. Inspraak in de indeling, inrichting en afwerking van de ruimten in de nieuwbouw. Qua afwerking zouden wij het karakter van het bos en hout graag terug willen zien. Dit door gebruik te maken van natuurlijke en duurzame materialen (zoals hout) en bijbehorende kleuren. Zodat we onze eigen identiteit kunnen behouden en zichtbaar kunnen maken.

Wij zien de nieuwbouw als een positieve impuls voor onze vereniging en krijgt ook alle support van onze leiding en het bestuur. We hopen dan ook op een positieve instemming voor optie C Waarbij we met vertrouwen kunnen toezien op een prettige samenwerking met de gemeente en het bouwteam.

Dank u wel.

CDA Roerdalen

DEMOCRATEN ROERDALEN

Unanem aangenomen

Motie

Raadsvergadering : 11 november 2021

Agendapunt : 9

Registratienummer : 2021/M/18

Onderwerp : Bestemmingsplan en verklaring van geen bedenkingen Bosweg te Montfort

De raad van de gemeente Roerdalen in vergadering bijeen op donderdag 11 november 2021,

Gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:
- met de bestemming groen op het perceel van de 10 tijdelijke woningen 10 bouwtitels vervallen;
- gelet op de krapte van de woningmarkt het niet wenselijk is om bouwtitels te laten vervallen;
- het wenselijk is om de doorstroming in de lokale woningvoorraad te bevorderen;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders om naar andere geschikte locaties te zoeken voor de 10 bouwtitels in de vorm van starterswoningen en/of seniorenwoningen in de kern Montfort.

en gaat over tot de orde van de dag.

F. Peeters,

Democraten Roerdalen

J. Cremers

CDA