STEDENBOUWKUNDIG PLAN WG-III.B

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



4 oktober 2023

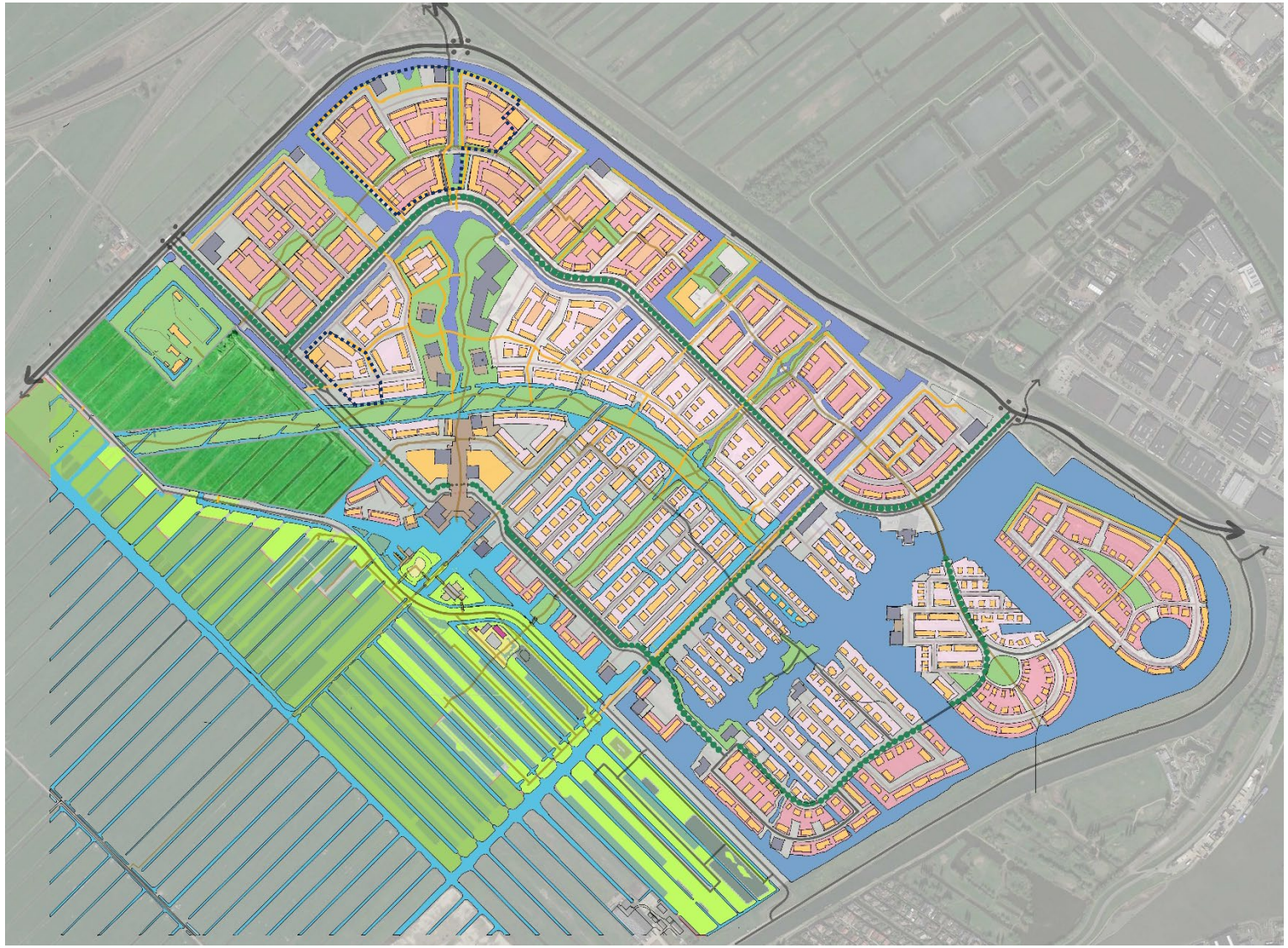
SCOPE WG-III.B

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



WESTERGOUWE 2.0

HET BEGINT IN WESTERGOUWE

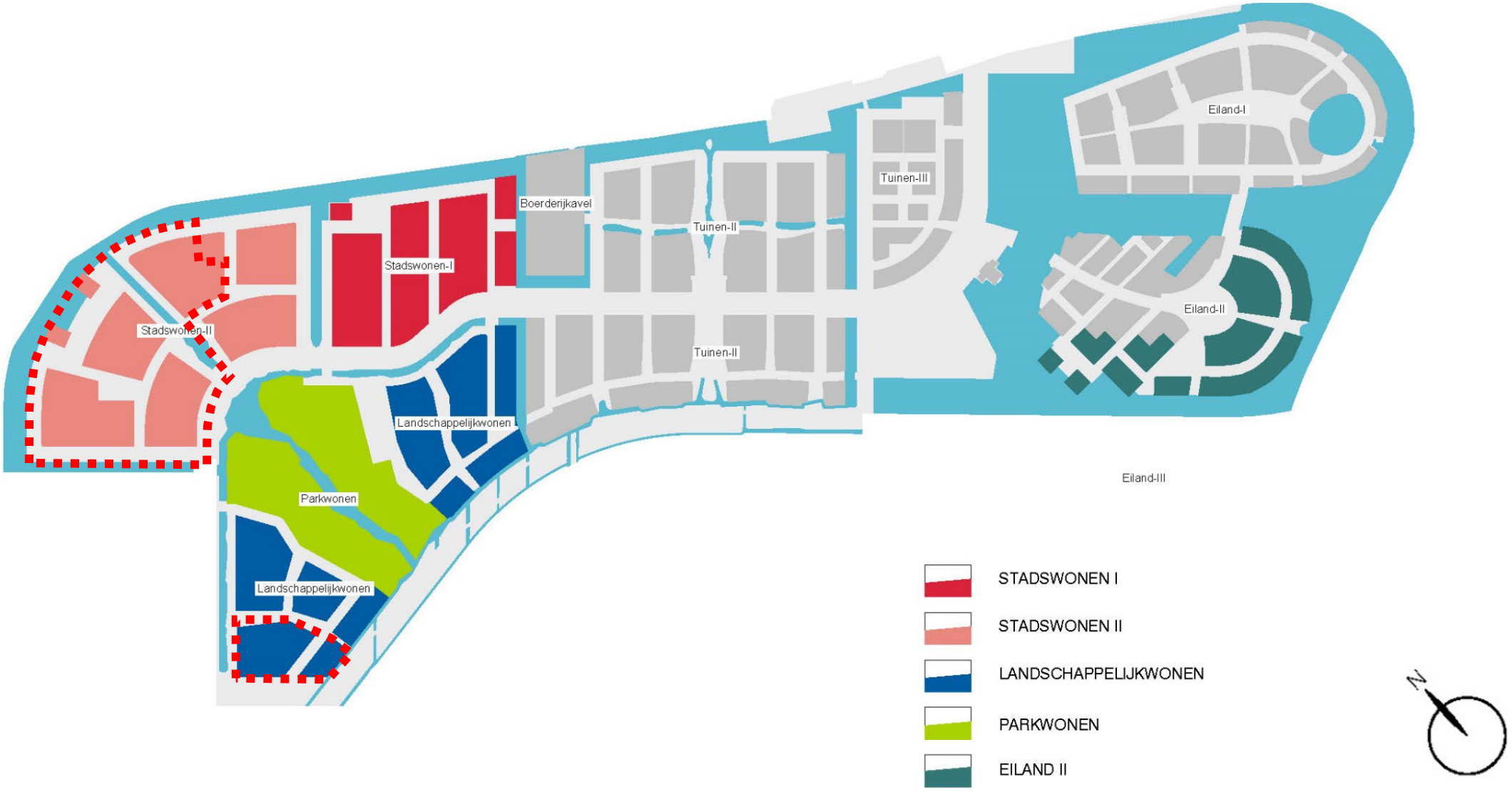



DEEL-I
Stedenbouwkundig plan WG-III
versie 2.6
oktober 2020


DEEL-II
Woonmilieus - Typologisering
versie 2.6
oktober 2020

WOONMILIEUS

HET BEGINT IN WESTERGOUWE

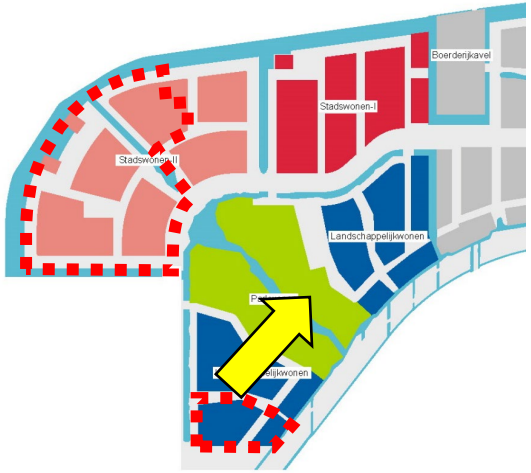


PARKWONEN WG-III

HET BEGINT IN WESTERGOUWE





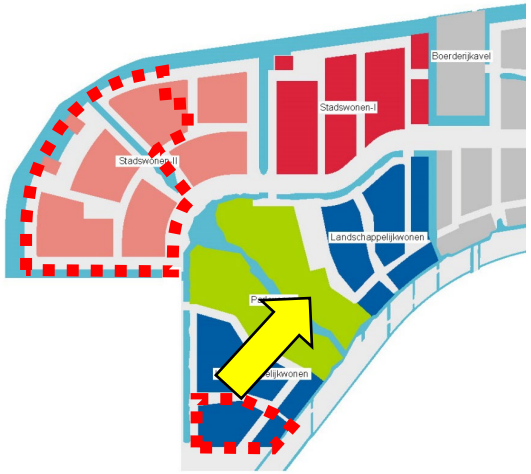




PARKWONEN WG-III

HET BEGINT IN WESTERGOUWE









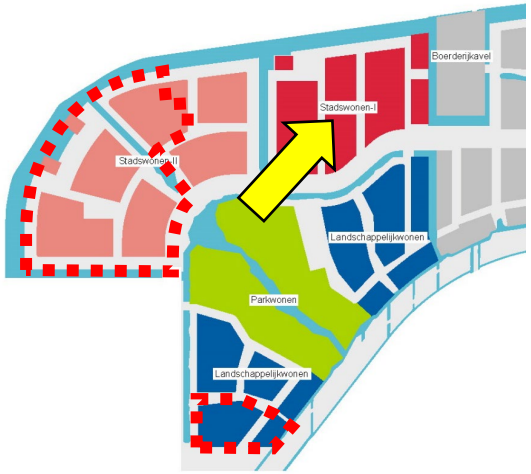
STADSWONEN I WG-III

HET BEGINT IN WESTERGOUWE









LANDSCHAPPELIJKWONEN WG-III + WG-III.B

HET BEGINT IN WESTERGOUWE

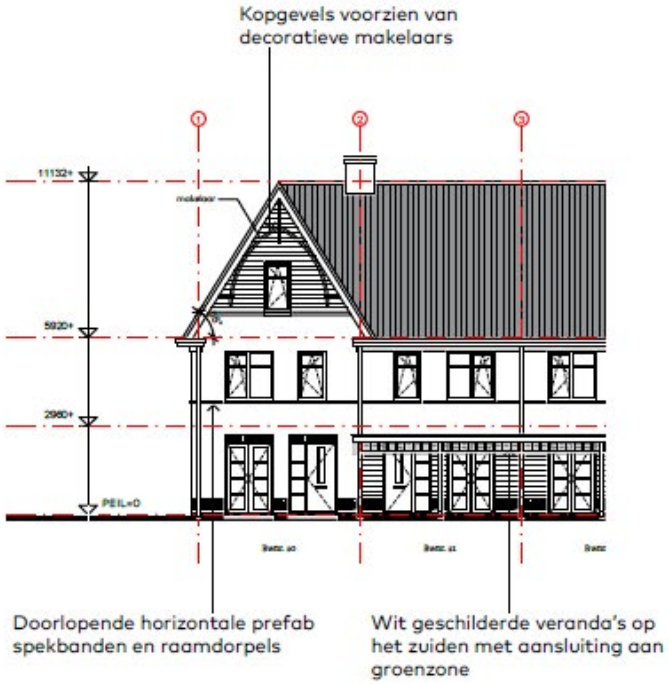






LANDSCHAPPELIJKWONEN WG-III + WG-III.B

HET BEGINT IN WESTERGOUWE





Impressie 2/1 kapwoningen langs de singel







STADSWONEN II WG-III + WG-III.B

HET BEGINT IN WESTERGOUWE







PROGRAMMA

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



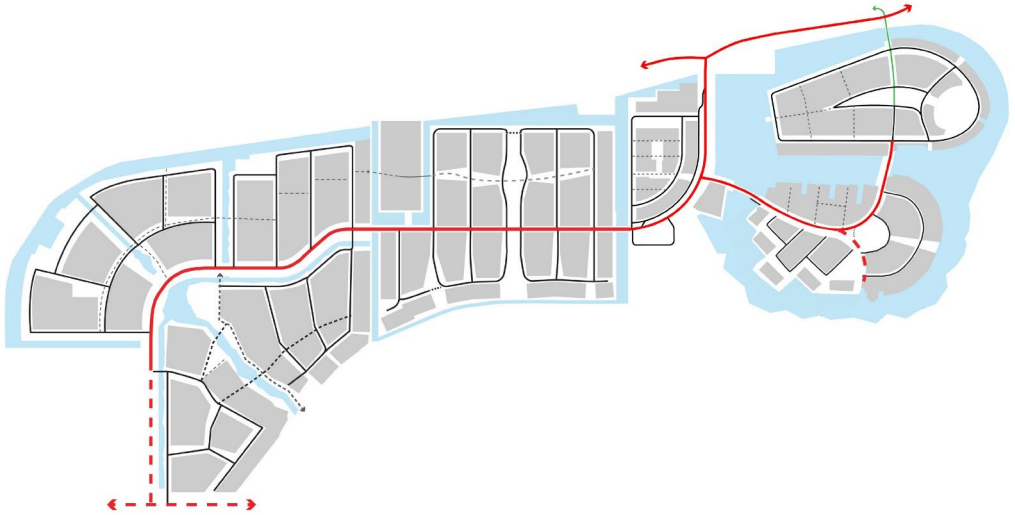
458 woningen totaal in WG-III.B
192 Eengezinswoningen
104 Appartementen (commercieel)
162 Appartementen in de Sociale sector

Stadswonen II:
Autoluw woonmilieu
Parkeernorm sociaal: 1p/w
Parkeernorm overig: 1,3p/w

INFRASTRUCTUUR

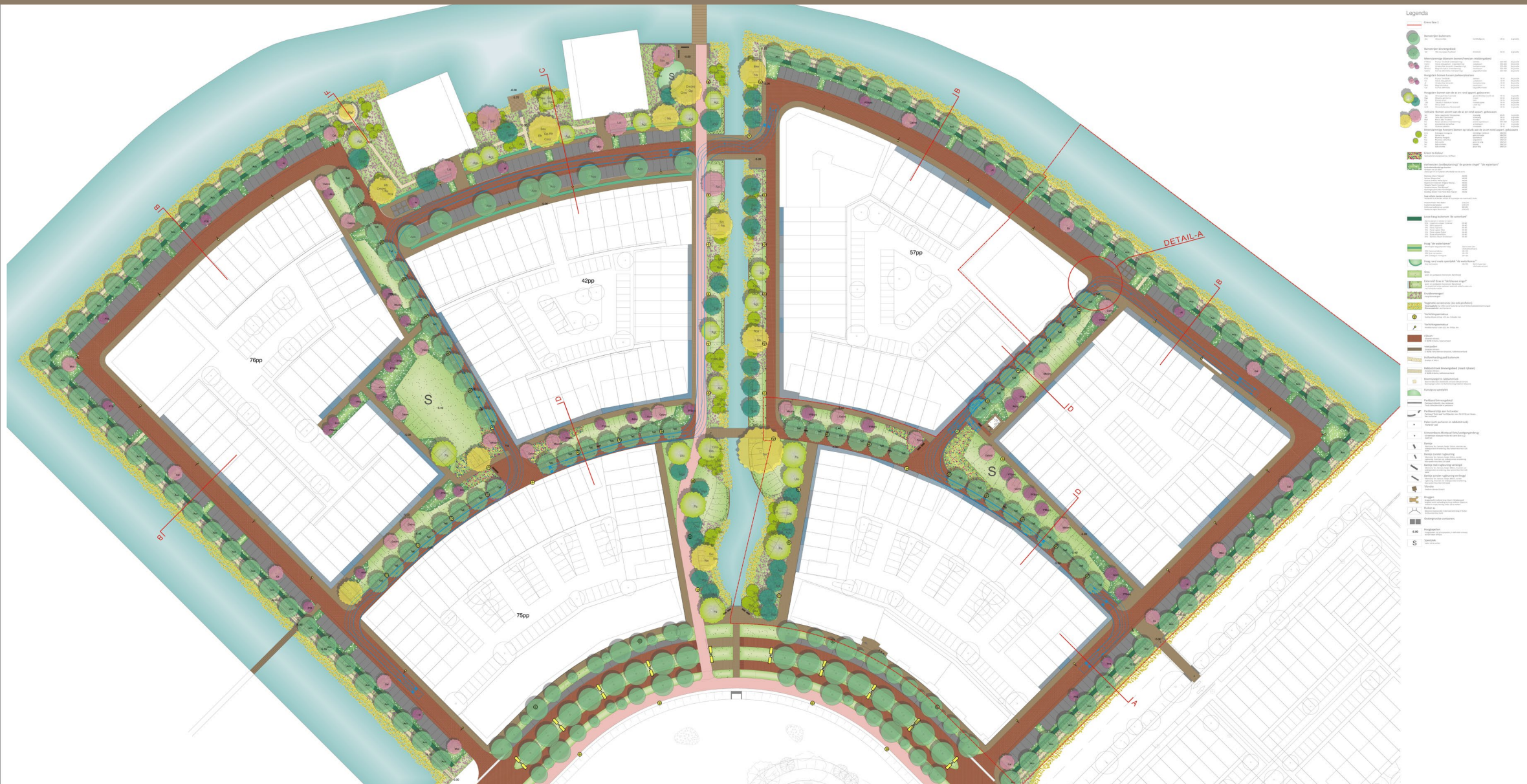
HET BEGINT IN WESTERGOUWE

Hoofdontsluitingsstructuur





INRICHTINGSPLAN STADSWONEN II

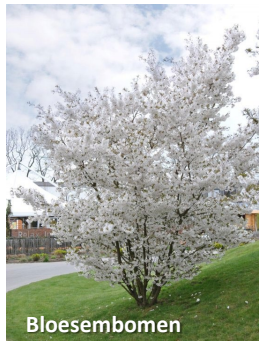


REFERENTIEBEELDEN OPENBARE RUIMTE


Vaste planten/Green to colour


Lage heesters/vakbeplanting


Lage heesters/vakbeplanting


Bloesembomen

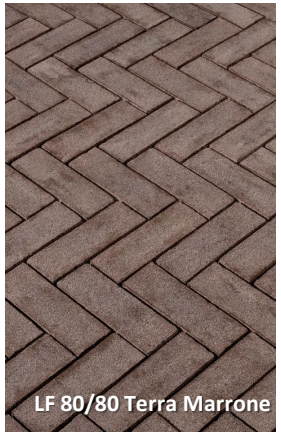

Bloesembomen

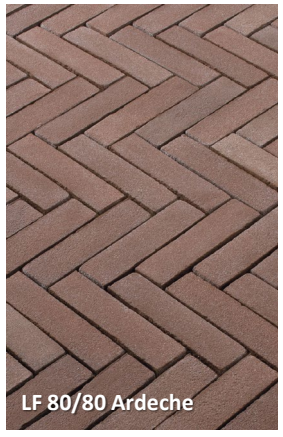

Bomenrij/groene singel


waterberging


Parkband


Drempels


LF 80/80 Terra Marrone


LF 80/80 Ardeche


Gravilyn


Bankje ‘ Montseny’ (samson)


ALBANY STIRRUP (Schreder)

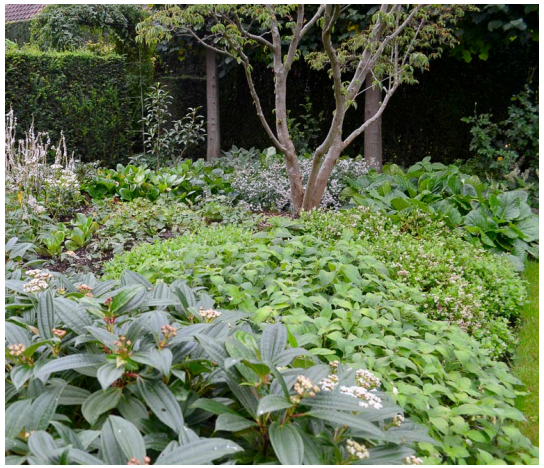

Fiets/voetbrug naar Prov. Weg CF WG-

INRICHTINGSPLAN LANDSCHAPPELIJKWONEN



INRICHTINGSPLAN STADSWONEN II






Long borders, combinatie lage heesters/vaste planten



Fraaie (meerstammige) bomen







Verlichting Pro-Vision, (Nedelko)



Verlichting Zylindo
(Schréder)



Bankje ‘ Montseny’
(samson)



Afvalbak Constructo 65 (Grijsen)

IMPRESSIE STADSWONEN II

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



IMPRESSIE STADSWONEN II

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



IMPRESSIE STADSWONEN II

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



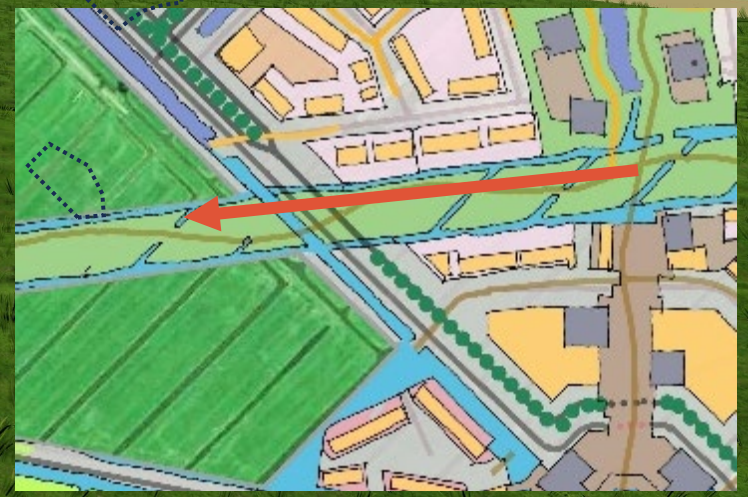
IMPRESSIE LANDSCHAPPELIJKWONEN

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



IMPRESSIE LANDSCHAPPELIJKWONEN

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



IMPRESSIE LANDSCHAPPELIJKWONEN

HET BEGINT IN WESTERGOUWE



HET BEGINT IN
WESTERGOUWE

