# Raadssessies (Presentatiezaal)

| | |
|---|---|
| **Dossiernummer** | 3487 |
| **Vertrouwelijk** | Nee |
| **Vergaderdatum** | 26 januari 2021 |
| **Agendapunt** | 1 |
| **Omschrijving** | 17. Verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland |
| **Organisatieonderdeel** | besluitvorming |
| **Portefeuillehouder** | Jack Schoone |

| **Bijlagen** |
|---|
| 17. rv  inzake verzoek bestemmingsplanwijziging werkeiland (NIEUWE VERSIE) |
| 17. rv  inzake verzoek bestemmingsplanwijziging werkeiland (OUDE VERSIE) |
| 17A Bekrachtiging geheimhouding  financiele bijlage verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland (003).docx |
| Bijlage 1_Verzoek wijziging bestemmingsplan Bewoner werkeiland_Geredigeerd |
| Bijlage 2 - Behoud Werkeiland jan 2021- petitie |
| Bijlage 3. 286.  Informatienota raad inzake Werkeiland |
| Bijlage 4. Memo AKD d.d. 4 januari inzake petitie Werkeiland Lelystad-Haven |
| Bijlage 5.  Rapport Bonotraffics, d.d  21 december,  verkeersgeneratie ontwikkelingen Sluisstraat en Oostvaardersdijk_Geredigeerd |
| Bijlage 6. Financiële bijlage GEHEIM |
| Bijlage 7a. ConceptBrief besluit Raad bewoner |
| Bijlage 7b. ConceptBrief Raad Eilandraad Werkeiland |
| Technische vragen 17 IP werkeiland.docx |
| Beantwoording Technische vragen IP 17 werkeiland.docx |
| Reactie BonoTraffic 190121 raad - anoniem.docx |
| Overblijvende Vragen vd Eilandraad 19.01.21 raad.pdf |
| Technische vragen 17 Projecten Werkeiland.pdf |
| Beantwoording technische vragen 17. Verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan Lelystad Haven Werkeiland - CDA.docx |
| Bijlage 10. Nieuws Werkeiland Filmpje Welstandsvergadering plan Sluisstraat def.pdf |
| Bijlage 11. 21-001 Bewonersinformatiebrief Werkzaamheden De Cornelis en raadsessie.docx |
| Bijlage 12. Memo AKD.pdf |
| Bijlage 13. Welstandsadvies Levago def.pdf |
| Bijlage 14. Welstandsadvies Veldboom def.pdf |
| 2021-01-12 Beantwoording aanvullende technische vragen D66.docx |
| Bijlage 1. tekening grondoverdrachten.pdf |
| bijlage 2.  brief VvE Polderhof en VvE Polderzicht.docx |
| Bijlage 3. Verslag bewoners werkeiland inzake ontwikkeling kavel diepenbroek 15072020 def.pdf |
| Bijlage 4. voortgang en informatie ontwikkelplannen Sluisstraat en Levago def.pdf |
| Bijlage 5. Bewonersbrief Werkeiland def.docx |
| Bijlage 6. Nieuws Werkeiland Welstandvergadering inzake nieuwbouwplannen Levago def.pdf |
| Bijlage 7. NIEUWS WERKEILAND Welstandsvergadering inzake schetsplan Levago def.pdf |
| Bijlage 8. Nieuws Werkeiland plannen locatie Sluisstraat en Cornelisterrein Levago def.pdf |
| Bijlage 9. Nieuws Werkeiland Welstandsadvies Levago def.pdf |
| Inspraaknotitie raadssessie 26 januari ivm Werkeiland - De Eilandraad |

| |
|---|
| Sessie 5 Motie werkverkeer werkeiland - PvdA 2.pdf |
| Sessie 5 motie werkeiland - GL.docx |
| Sessie 5 Motie werkeiland.docx |
| 210127 - Reactie college n.a.v. moties Werkeiland GL en VVD |

| **Geagendeerd** | **Vergaderdatum** |
|---|---|
| Presidium | 25 januari 2021 |
| Raadsvergadering | 26 januari 2021 |
| **Raadssessies (Presentatiezaal)** | **26 januari 2021** |

**Toelichting**

Omdat het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland in 2010 onherroepelijk is geworden en de beleidswijzigingen, zoals de aanwijzing tot gemeentelijk monument, het cultuurbeleid en de Kustvisie geen aanleiding geven tot een wijziging van het bestemmingsplan wijst het college het verzoek tot aanpassing van het bestemmingsplan door een bewoner van Werkeiland af. Tevens is in de afweging voor dit besluit een petitie van de Eilandraad betrokken. Met dit besluit wordt het geldende bestemmingsplan en de ontwikkelmogelijkheden in stand gelaten. Een wijziging van de plannen tast het vertrouwens- en rechtszekerheidsbeginsel aan en leidt tot grote financiële consequenties. De betreffende ontwikkelaars hebben immers het recht om op de betreffende locaties te mogen ontwikkelen.

**Voorgesteld besluit**

1. Het verzoek van de aanvrager, om het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland te wijzigen, af te wijzen en geen financiële middelen beschikbaar te stellen voor enige aanpassing.
2. Verzoeker te informeren over dit besluit conform bijgevoegde conceptbrief. Het verzoek van de aanvrager, om het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland te wijzigen, af te wijzen en geen financiële middelen beschikbaar te stellen voor enige aanpassing.