Beknopt schriftelijk verslag van openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte van dinsdag 15 november 2022

OoststellingwerfsBelang:	B. Beijert en J. Elsenaar
PvdA:	O. Smit en J. Vledder
CDA:	T.W. Swart en M. van Tellingen
VVD:	G. van der Sluis en P. Zijlstra
GroenLinks:	I. Edema en H. Vos
ChristenUnie:	B. Leistra en W. Schaaij
D66:	I. Minnema
Lokaal Sociaal Ooststellingwerf:	N. van den Berg en W. Boersma
Vrije Partij Ooststellingwerf:	E. Hartholt en E. Messham
Aanwezig:	Dhr. J. Nijboer en J. van Weperen wethouders en S.E. Korthuis, burgemeester (tot en met agendapunt 6)
AFWEZIG MET KENNISGEVING:	R. Berends, S. ter Heide, J. Hilbers, H. Hoogenkamp en B. Oostra en G. But, wethouder
Voorzitter:	H. Dongstra
Commissiegriffier:	T. Hauch
Verslag:	T. Hauch

1. Opening / Mededelingen
De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur. Er is een bericht van verhindering ontvangen van dhr. R. Berends/GroenLinks, dhr. S. ter Heide/LSO, dhr. J. Hilbers/D66, dhr. H. Hoogenkamp/VPO, dhr. B. Oostra/VPO en dhr. G. But, wethouder.

2. Vaststellen agenda
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht inwoners
Er hebben zich geen inwoners gemeld voor het spreekrecht.

4. Verslag van de vergadering van gezamenlijke raadscommissie Ruimte en Samenleving d.d. 11 oktober 2022
Het verslag van de gezamenlijke raadscommissie Ruimte en Samenleving d.d. 11 oktober 2022 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Voortgangslijst
De voortgangslijst wordt vastgesteld.

Mevr. M van Tellingen/CDA vraagt naar de stand van zaken betreffende het punt ‘’M-001 Pumptrackbaan’’ van de voortgangslijst. Wethouder Nijboer geeft aan dat er tot nu alleen een plek is gevonden bij de sportvelden van SV Oosterwolde.

6. Vragenkwartier
Dhr. N. van den Berg/LSO stelt vragen over ‘Openingstijden gemeentehuis’ . Burgemeester Korthuis beantwoordt de vragen.

Dhr. J. Vledder/PvdA stelt vragen over ‘Plan woonhofjes nabij Rikkingahof’. Wethouder Nijboer beantwoordt de vragen.

7. Te bespreken ingekomen stukken
Er zijn geen te bespreken ingekomen stukken geagendeerd.

8. Grondexploitatie De Kromten te Waskemeer
Voorstel:
1. De grondexploitatie De Kromten te Waskemeer vast te stellen.
2. De looptijd van de grondexploitatie vast te stellen op 10 jaar, conform de nieuwe BBV-richtlijn.
3. De door het college opgelegde geheimhouding van bijlage 1 Grondexploitatie De Kromten en bijlage 2 Managementsamenvatting De Kromten te bekrachtigen.

Commissieleden stellen vragen. Wethouder Nijboer beantwoordt de vragen.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 29 november 2022.

9. Vaststellen 'Detailhandelsvisie Ooststellingwerf 2022'
Voorstel:
De detailhandelsvisie Ooststellingwerf 2022 vast te stellen.

Commissieleden stellen vragen. Wethouders Van Weperen en Nijboer beantwoorden de vragen.

Wethouder Van Weperen geeft aan dat hij de suggestie van mevr. E. Messham/VPO, om een scherm neer te zetten voor een gebouw dat wordt verbouwd zodat inwoners zien hoe het uiteindelijke resultaat eruit komt te zien (zoals dit in Parijs wordt gedaan) zal meenemen en bespreken.

Wethouder Van Weperen geeft naar aanleiding van de opmerking van mevr. M. van Tellingen/CDA over de terrassen in Oosterwolde aan dit mee te zullen nemen in het eerstvolgende platformoverleg.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als bespreekpunt in één termijn te agenderen voor de raadsvergadering van 29 november 2022.

10. Ontwerp gemeenschappelijke regeling Hûs en Hiem
Voorstel:
1. Geen zienswijze in te dienen op het ontwerp van de gewijzigde gemeenschappelijke regeling (GR) van hûs en hiem;
2. Het college toestemming te verlenen om de gewijzigde gemeenschappelijke regeling te treffen.

Commissieleden stellen vragen. Wethouder Nijboer beantwoordt de vragen.

Wethouder Nijboer zal, naar aanleiding van een vraag van mevr. L. Edema/GroenLinks, voor de raadsvergadering van 29 november 2022 uitzoeken hoe het zit met het tijdstip van indienen van de zienswijze en de termijn van 8 weken die daarvoor staat.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 29 november 2022.

11. Rondvraag (korte, niet politieke vragen)
Er zijn geen vragen gesteld.

12. Sluiting
De vergadering wordt om 21:05 gesloten.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 6 december 2022.

, griffier. , voorzitter.