Motie

Datum	:	18 december 2023
Motienummer	:	13
Agendapunt	:	18
Onderwerp	:	Woonvisie en woonzorgvisie, meer specifiek: ‘Versterking sociale huursector’

De raad van de gemeente Weststellingwerf in vergadering bijeen op 18 december 2023

Kennis nemende van:
1. De woonvisie;
2. Het factsheet statushouders (ingekomen stuk I7a/I7b)

Overwegende dat:
1. De gemiddelde inschrijfduur voor een sociale huurwoning twee jaar is (p.14)
2. De taakstelling sociale huur in de woonvisie op dertig procent is gesteld (p.18), hetgeen betekent dat er over een periode van 10 jaar 180 sociale huurwoningen gerealiseerd zouden kunnen worden
3. Er naast de reguliere vraag een aanzienlijke achterstand bestaat bij de huisvesting statushouders
4. Deze groep voor een zeer aanzienlijk deel, zo niet volledig, aangewezen zal zijn op een sociale huurwoning.
5. De in de taakstelling genoemde aantallen, gegeven de bestaande vraag en de te huisvesten statushouders, onvoldoende zullen zijn.
6. Er in de uitvoeringsagenda niet concreet op de hierboven geschetste problematiek wordt in gegaan

Verzoekt het college:
1. Uiterlijk bij de Voorjaarsnota 2024 met een nadere analyse te komen van de toekomstige vraag naar sociale huurwoningen én met concrete voorstellen waar en hoe er snel sociale woningbouw kan worden toegevoegd aan de bestaande voorraad.
2. Hierbij aan te geven welke initiatieven in 2024, 2025 en 2026 tot een daadwerkelijke realisatie zullen komen.
3. Aan te geven welke extra maatregelen, te treffen in 2024, nodig zijn om aan de huidige en toekomstige taakstelling huisvesting statushouders te voldoen.
4. Hierbij uitdrukkelijk ook de mogelijkheid van transformatie en tijdelijke/Flex woningen te betrekken.

Namens:

C. (Cor) Trompetter, Sociaal Duurzaam Weststellingwerf,

L. (Lukas) van der Hoef, CDA

R. (Richard) Bos, Weststellingwerfse VVD

overgenomen

Deze motie is aangenomen in de raadsvergadering van 18 december 2023

verworpen

Ondertekend door:
Mevrouw J. Kampinga, griffier

Stemverhouding

	VVD	WB	CDA	SDW	BS	GL	D66	Totaal
Voor								
Tegen								