

EEN VRAAG STELLEN

Vraag bij raadsvoorstel Kennedysingel – commissie Ruimte 17 januari 2023

Onderwerp: vragen bij behandeling 8.1 (bestemmingsplan kennedy/roes winssen)

Aanleiding:

Onduidelijkheid nagekomen stukken ter behandeling in cie. Ruimte.

Vraag:

1) Bij de stukken is een nagekomen bijlage geplaatst; 2.4, Beoordeling CRK Kennedysingel. Hier wordt geciteerd uit een beoordeling van de commissie ruimtelijke kwaliteit. Het is ons echter niet duidelijk of dit het volledige citaat betreft, of dat er een keuze gemaakt is uit de tekst van de oorspronkelijke beoordeling door CRK.

Kunt u ook het originele beoordelingsrapport van deze commissie ter beschikking stellen aan de raads- en commissieleden?

2) Er wordt, onder andere in het gesprek tussen initiatiefnemer en omwonenden gesteld dat meer dan 9 woningen niet is toegestaan volgens het bestemmingsplan. Wij menen dat de raad juist nu aan het bepalen is welke randvoorwaarden in dat bestemmingsplan moeten worden vastgelegd, en zou daarom nu ook een ander aantal woningen als beperking kunnen opnemen in het te wijzigen bestemmingsplan? Klopt onze aanname hierover?

3) In uw schriftelijk antwoord op een vraag van Dhr. Engelen (BN&M) over natuurinclusief bouwen geeft u aan dat 'het niet makkelijk is' om voorwaarden te stellen. Kunt u dit nader toelichten? Waarom kunnen dergelijke afspraken niet in de anterieure overeenkomst danwel het bestemmingsplan geregeld worden?

4) Dit geldt ook voor de opmerking dat omdat elke inbreidingslocatie uniek is uniforme kaders niet kunnen gelden. (nagekomen bijlage 1, pagina 2, eerste alinea). Gaarne toelichten.

Ondertekening:

Datum indiening : 12-1-2023

Fractie : GroenLinks

Naam indiener : Freek van Teeseling