Gemeenteraad Zwolle - t.a.v. de griffie
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Zwolle, 21 juni 2025

Betreft: Bezwaar tegen voorgenomen besluit B&W

Geachte leden van de gemeenteraad en college van B&W,

De Tippe te Zwolle, als je het ontwikkelplan doorneemt dan gaat het over buurtschappen, visie, ambities, buurthubs, co-creatie en ga zo maar door. De Tippe als buurt met potentie, aantrekkelijk, gewild en een goed imago. Wat waren we dan ook blij en trots dat we hier een kavel hebben weten te bemachtigen.

Wat een contrast als je dan ineens uit het niets overvallen wordt en in de media moet vernemen over de plannen van de gemeente Zwolle om een grootschalige opvanglocatie asielzoekers te willen realiseren. In korte tijd hebben jullie de positieve beeldvorming rondom de Tippe ernstig om zeep geholpen en ons als kaveleigenaren het gevoel gegeven een kat in de zak te hebben gekocht.

En dat alles zonder enige inspraak, samenspraak met (toekomstige) bewoners, en zelfs ook zonder medeweten van de verschillende commerciele onwikkelpartners. Hoe verenigt u dat met goed bestuur? En hoe kunnen burgers en bedrijven u nog serieus nemen als betrouwbare en duurzame partner?

Ook de online informatiebijeenkomst kwam heel erg over als een wassen neus en een toneelstukje. Alleen de minst kritische vragen werden voorgelegd aan de tafelgasten. En de tafelgasten hadden wel een heel erg wollig en rooskleurig perspectief. Als dit de wijze is hoe u graag een klankbord heeft dan geeft me dat zeer weinig vertrouwen.

De 7B's heb ik daarnaast ook met belangstelling doorgenomen, en waar u plusjes ziet, zie ik alleen maar minnetjes. Gezien het aantal ingezonden brieven, het aantal verzamelde handtekeningen mbt de petitie, de alsmaar groeiende actiegroep zie ik Bespreekbaarheid als - - - - - - . Ook geef ik een zelfde negatieve score ten aanzien van Beheersbaarheid, u heeft het over draagkracht en buurt voor buurt onderzoek. Hoe kunt u dat meten en inschatten bij een buurt die nog maar voor een klein deel bebouwd is? De Tippe is bedoelt als buurt met een dorps karakter, kleinschalig en gemengd. Hoe rijmt u dit door daar een enorme grootschalige vluchtelingenopvang tegenover te zetten.

Of het nu vluchtelingen of andere doelgroepen betreft, een dergelijk project voor 400 personen past niet in het beeld dat u ons voorgeschoteld heeft over de Tippe in de diverse ontwikkel en omgevingsplannen. Ik kan u op een briefje geven dat wanneer u willens en wetens dit besluit er doorheen wil drukken dit financiele en bestuurlijke gevolgen heeft voor de gemeente Zwolle. U richt namelijk heel veel schade aan. Waarom kijkt u niet naar nieuwe wijken waar nog geen concreet uitgewerkte plannen voor liggen en waarom kijkt u niet naar meer spreiding. Integratie kunt u niet afdwingen, en zeker niet zo grootschalig.

Ik verwacht u hiermee voldoende geinformeerd te hebben,

Met vriendelijk groet,

[redacted]