

Technische vragen

Agendapunt Revitalisering en verduurzaming bedrijventerrein Gildenweg

Gemeenteraad dinsdag 9 juli 2024

Beste raadsleden,

Hart van Hoorn heeft technische vragen gesteld, onderstaand treft u de vragen en beantwoording aan. Deze zijn gepubliceerd in IBabs.

Wij hopen dat deze ruim voor aanvang van de raadsbehandeling beantwoord kunnen worden.

- In het betreffende raadsvoorstel staat te lezen dat “De kosten van de verbeteringen in de private ruimte van € 250.000 worden betaald door de ondernemers.” Op onze vraag of hier vanuit de ondernemers, gevestigd op bedrijventerrein Gildeweg, draagvlak voor is en hoe deze is getoetst, sprak de portefeuillehouder over een informatieavond in een buurgemeente en ‘de achterban van Parkmanagement’.

Graag zien wij uiteengezet het participatietraject en/of de draagvlakmeting die aan de basis ligt van deze stellingname.

Antwoord: In 2020 heeft gemeente Hoorn onderzoek gedaan naar de toekomstscenario's van de Gildenweg (mede gebaseerd op enquêtes en interviews onder de ondernemers en omwonenden.) Gezien de hoge kosten voor transformatie heeft de raad gekozen voor revitalisering binnen de bestaande middelen. In het rapport wordt genoemd dat het aanzicht van de Gildenweg verouderd en versteend is. Ook blijkt dat Gildenweg een kwetsbare locatie is voor wateroverlast en hittestress. Vergroening en meer ruimte voor wateropvang is hiervoor de oplossing en is dus in het revitaliseringsplan verwerkt.

Er wordt momenteel een stedenbouwkundig plan gemaakt voor de openbare ruimte, welke in het najaar wordt voorgelegd ter inspraak aan de ondernemers. Ook worden hier voorbeelden getoond voor het vergroenen van het eigen terrein.

Tijdens de ondernemersbijeenkomst in de Harmonie, afgelopen najaar, is er een menukaart gepresenteerd met opties voor het vergroenen van de private terreinen. De reacties hierop waren enthousiast. De uitnodigingen en informatie hiervoor zijn persoonlijk (waar mogelijk) bezorgd door de bedrijfscontactfunctionaris. Het aanvraagtraject gaat pas open als raadsvoorstel aangenomen is.

- Ook staat te lezen ‘De ondernemers dragen zelf de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van het project.’ Ook hier zien wij graag uiteengezet het participatietraject en/of de draagvlakmeting waaruit blijkt dat een meerderheid van de ondernemers, gevestigd op bedrijventerrein Gildeweg, akkoord is met de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van dit project.

Antwoord: Naast het wegonderhoud en het vergroenen van de openbare ruimte wilden we ook de ondernemers de kans geven om hieraan mee te doen. We hebben hiervoor een HIRB- subsidie (Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen) van de provincie aangevraagd om het aantrekkelijk te maken. Men kan inspiratie opdoen uit de opgestelde menukaart of een voorbeeld kiezen uit het stedenbouwkundig plan dat aankomend najaar wordt voorgelegd aan ondernemers of zelf een plan maken. De uitvoering kan door een hovenier naar keuze.

- U bent voornemens Parkmanagement Hoorn de mogelijke claims van ondernemers op de beschikbare ondersteuningsregeling te laten beoordelen. Onze fractie vindt dat de

ondernemers, gevestigd op bedrijventerrein Gildeweg, niet onderhevig mogen zijn aan de willekeur van een organisatie als Parkmanagement Hoorn.

Antwoord: Er is samen met Parkmanagement Hoorn een aanvraagformulier opgesteld voor ondernemers, zodat elke aanvraag gelijk behandeld kan worden. De volgorde van binnenkomst bepaald de volgende van toekenning.

- Hoe verhoudt deze gang van zaken zich tot de 'algemene subsidieverordening gemeente Hoorn 2023'? Graag een heldere uiteenzetting

Antwoord: De subsidie die wordt verleend is de HIRB subsidie vanuit de provincie. Deze staat los van de algemene subsidieverordening van de gemeente Hoorn.