Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 912946
Bijlage(n) Bijlage 1: Tekening bij voorlopige koop 1989.
Bijlage 2: Aantekeningen bij bestaande situatie op de site van de gemeente.
Bijlage 3: Vragen op grond van artikel 42 RvO.

22 JUL 2025

Onderwerp
Artikel 42 RvO; parkeren centrum Schipluiden.

Datum
8 juli 2025

Geachte raadsleden,

Op 16 juni jl. heeft OGP in het kader van artikel 42 RvO schriftelijke vragen gesteld met als onderwerp 'Parkeren centrum Schipluiden'. In deze brief treft u onze beantwoording aan.

1. Of er daadwerkelijk parkeerplaatsen in het centrum zullen vervallen en welk aantal? Met name in de gebieden A, D en het eerste rechte stuk van de Kasteellaan in gebied C. Volgens het rapport van Mobycon (zie blz 27) zouden daar de parkeerders die nu in de te vervallen gebieden parkeren naar toe kunnen om op 100 meter afstand te parkeren. In dat rapport van Mobycon zijn dit de parkeergebieden 6, 7, 8, 15, 17, 20 en 22.

Antwoord op vraag 1:
Ter verduidelijking in deze kwestie, het betreft hier twee zaken, namelijk het bouwplan en de herinrichting van de openbare ruimte.
Deze hebben uiteraard invloed op elkaar maar het zijn projecten met een afzonderlijk proces. Daarom hieronder kort de kenmerken

Kenmerken projecten:
- Bouwplan Hof van Keenenburg (Hofjes woning), particulier initiatief, vergunningsplichtig, ter - inzagelegging met mogelijkheid tot bezwaar.
- Herinrichting van de openbare ruimte, gemeentelijk initiatief, het ontwerp is tot stand gekomen door middel van participatie, niet vergunningsplichtig De herinrichting van de openbare ruimte gaat niet leiden tot een vermindering van het aantal openbare parkeerplaatsen. Zie ook beantwoording vraag 3.

2. Of bewoners straks aanzienlijk verder (100 meter of meer) zullen moeten parkeren?
Antwoord op vraag 2:
Nee.

3. Hoe er wordt voldaan aan de parkeernorm bij het woningbouwproject Hof van Keenenburg?

Antwoord op vraag 3:
De in de brief genoemde herziene rapportage van Mobycon uit 2022 is niet meer actueel. De basis voor deze rapportage was een parkeertelling uit december 2019.
Ook de parkeerinvulling voor het bouwplan is sinds juni 2022 aangepast.

Op verzoek van de gemeente is daarom in januari een nieuwe telling uitgevoerd en is de rapportage door Mobycon herschreven.
Uit de rapportage van Mobycon van mei dit jaar volgt dat de parkeerdruk als gevolg van het bouwplan stijgt, maar met beperking van het aantal privé parkeerplekken blijft binnen de maximale parkeerdruk van 85%.
Hiermee wordt voldaan aan het gemeentelijke toetsingskader zoals vastgelegd in de nota parkeernorm.

De nieuwe rapportage van Mobycon (incl. nieuwe tellingen) zal met het ter inzage leggen van de omgevingsvergunning beschikbaar komen.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

M.A.I. Born
gemeentesecretaris

F.I. Noordermeer – van Slageren
burgemeester