

Onderwerp: Toevoegen van 4 woonwagenstandplaatsen

Vergaderdatum:	27 juni 2023	Registratienr:	Z/20/140193 337487
Portefeuillehouder:	H. Reijnders	Steller:	Shan, A

Aan de Raad

Voorstel:

- In te stemmen met vier nieuwe standplaatsen op een nog nader te bepalen locatie.

Inleiding:

Het voormalige college heeft op 29 maart 2022 akkoord gegeven op het B&W voorstel inzake het toevoegen van nieuwe standplaatsen. Nadat een nieuw college gevormd is, is intern besloten om een nieuw B&W- en raadsvoorstel op te stellen.

Daarnaast staat het in de vastgestelde Woonvisie op 23 mei 2023 het volgende: *"Uit het provinciale behoefte onderzoek woonwagenstandplaatsen blijkt dat in de gemeente tot 2030 een behoefte is aan 9 extra standplaatsen. De gemeente is, afhankelijk van politieke keuze, voornemens uitvoering te gaan geven aan deze behoefte, door realisering van nieuwe woonwagenstandplaatsen. Uiteindelijk is het doel om alle woonwagenlocaties over te dragen aan een woningcorporatie".*

Aanleiding

Inmiddels weten wij (naar aanleiding van diverse uitspraken van het Europees Hof voor de Rechten van de Mens) dat de overheid de cultuur van woonwagenbewoners dient te beschermen en rekening moet houden met de woonbehoefte van woonwagenbewoners.

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties heeft daartoe in juli 2018 een Beleidskader gemeentelijk woonwagen- en standplaatsenbeleid opgesteld. In beide rapporten is o.a. geadviseerd om de behoefte naar standplaatsen te onderzoeken.

Provinciaal behoefteonderzoek (2020)

In het vierde kwartaal van 2019 is een inventarisatie gestart naar de behoefte aan standplaatsen in 29 Limburgse gemeenten, zo ook in Beekdaelen. De provincie heeft de inventarisatie gecoördineerd. De resultaten van het rapport van de provincie Limburg zijn op 24 juni 2020 bekendgemaakt o.a. door plaatsing op onze website <https://www.beekdaelen.nl/behoeftepeilingwoonwagenstandplaatsen-provincie-limburg/>

Conclusies uit behoefteonderzoek

Op dit moment zijn in Limburg 1125 standplaatsen, waarvan 26 standplaatsen in Beekdaelen liggen. Uit de inventarisatie van de behoefte blijkt dat er in Beekdaelen 9 extra standplaatsen geplaatst kunnen worden in de periode tot 2030.

Op dit moment stellen wij voor om in eerste instantie 4 standplaatsen aan de voorraad toe te voegen.

Voordat met de verdere uitwerking wordt gestart, vragen wij de raad ten principale in te stemmen met de voorgenomen uitbreiding van de woonwagenstandplaatsen. De reden hiervoor heeft enerzijds te maken met het budgetrecht van de raad (er zijn op dit moment immers geen middelen hiervoor beschikbaar) en anderzijds met de nog te voeren planologische procedures, waarvoor de raad een besluit dient te nemen. Indien de raad hiermee akkoord gaat, wordt de haalbaarheid verder onderzocht. Het is niet vanzelfsprekend dat alle voorgestelde uitbreidingen ook plaats kunnen vinden. Dit is afhankelijk van de financiële haalbaarheid en de te doorlopen (publiekrechtelijke) procedures. Indien blijkt dat de voorgenomen uitbreiding niet mogelijk is binnen de huidige financiële kaders dan zullen wij uw raad daarover in de kadernota 2024 informeren. In diezelfde kadernota kunt u dan een (aangepast) voorstel tegemoet zien.

Aan welke global goals draagt dit voorstel bij?

Dit voorstel levert een bijdrage aan
global goal 10: verminderen ongelijkheid en
global goal 11: duurzame steden en gemeenschappen.

Argumenten:

- *Het is niet geoorloofd om het aantal standplaatsen af te bouwen of niet uit te breiden, terwijl er sprake is van een evidente behoefte vanuit het behoefteonderzoek. Dit is in strijd met de Algemene wet gelijke behandeling. De gemeente dient het beleid voor woonwagens en standplaatsen vast te stellen als onderdeel van het volkshuisvestingsbeleid;*
- *Daarnaast is het in de woonvisie al opgenomen dat er in Beekdaelen een behoefte is;*
- *De intentie is dat wij met 4 standplaatsen willen beginnen en daarna evalueren en verder onderzoeken of er nog behoefte is aan 9 standplaatsen. Als het blijkt dat er nog meer standplaatsen toegevoegd moeten worden, dan wordt het intern bekeken hoe het verder opgepakt kan worden;*

Kanttekeningen en risico's:

Dit raadsvoorstel betreft slechts besluitvorming in algemene zin die nog verder moet worden uitgewerkt met de daarbij behorende procedures.

Het vinden van geschikte locaties is niet zo eenvoudig als het lijkt, gelet op de familierelaties. Er bestaat een sterke familieband waardoor er een grote voorkeur is bij elkaar op een locatie te wonen.

Op dit moment is slechts één woonwagenlocatie (Eijkenderweg Nuth) van een corporatie, de overige locaties zijn nog allemaal in eigendom van de gemeente. Het is de bedoeling om ook de overige woonwagenlocaties over te dragen aan een corporatie. De overdracht naar corporaties is een taai en moeizaam proces. In principe zijn de corporaties verantwoordelijk voor de exploitatie en het beheer. De overdracht is onderwerp van de regionale en lokale prestatieafspraken. Dit proces loopt parallel aan de beoogde aanleg van nieuwe standplaatsen. De planologische trajecten kunnen dus al in gang worden gezet. Het is wel de bedoeling om de overdracht te hebben afgerond alvorens de bestaande woonwagenlocaties uit te breiden met nieuwe standplaatsen.

Financiën:

Uit een informele offerte is bekend, dat de kosten voor de aanleg van een nieuwe standplaats ongeveer € 80.000 kosten. Daar komen de planologische kosten nog bij. Dit betekent dat er € 320.000 voor 4 standplaatsen nodig is.

De kosten zullen worden ingebracht in de Kadernota 2024 dan wel de Begroting 2024 e.v.

Vervolgtraject en verantwoording:

Voorstel doorleiden naar de commissie en de raad

Communicatie:

n.v.t.

Bijlage:

Bijlage 1 Raadsbesluit

Meegestuurd:

n.v.t.

Ter inzage gelegd:

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Beekdaelen,

De secretaris,

De burgemeester,

Mevr. Mr. S.M.J. Troisfontaine

Dhr. ing. E. Geurts