



Motie vreemd aan de orde van de agenda Art. 44 RvO

Datum indiening¹: 25-4-2024

Naam indiener: Positief Landsmeer

Onderwerp: RIB 16 april '24 herontwikkeling Den Ijp 85

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op: 25-4-2024 in het gemeentehuis van Landsmeer.

Gelezen hebbende de RaadsInformatieBrief (RIB) D/2024/134919, 16 april '24 herontwikkeling Den Ijp 85

Constaterende dat,

- Bij het kopje “besluitvorming en vervolg” van de RIB; er eerst een (anterieure) overeenkomst gesloten gaat worden en dan een planologische procedure kan worden opgestart.
- Tevens wordt een opsomming gegeven van de politieke partijen die zich hiermee bezig hebben gehouden en dat een spreker op 29 februari 2024 namens de buurt in Den Ijp in de commissie heeft ingesproken.
- Er verschillende problemen en overlast zich hebben voorgedaan, handhavend is opgetreden waarbij de burgemeester zich er ook mee heeft bemoeid.
- Alle politieke partijen zijn (of nog worden) uitgenodigd door de omwonenden van het plan, waarbij de partijen uitvoerig zijn geïnformeerd over de gang van zaken rondom de ‘herontwikkeling’ Den Ijp 85, en er nieuwe, belangwekkende informatie is gedeeld.

Overwegende dat,

- Het college zelf in de RIB de conclusie trekt dat het plan (inmiddels) als ‘politiek gevoelig’ is aan te merken.
 - Bij de gesprekken met de buurtbewoners van Den Ijp 85 de nodige documentatie is gegeven dat een ander beeld geeft inzake de ‘herontwikkeling’.
 - De raad eerst zijn bedenkingen moet kunnen geven alvorens er een anterieure overeenkomst wordt gesloten door het college waarbij over en weer verplichtingen namens de gemeente en ontwikkelaar vastgelegd wordt.
 - Daarmee de volgorde van eerst een overeenkomst en dan in procedure te brengen, gezien de informatie, aangehouden moet worden.
-

Verzoekt het college.

- 1. De anterieure overeenkomst 'herontwikkeling Den Ijp 85 aan te houden en nog niet te ondertekenen totdat de nieuwe informatie in overleg met de raad is besproken.**
- 2. Eerst de bedenkingen van de gemeenteraad tot zich te nemen en te beantwoorden.**
- 3. De planologische procedure (nog) niet op te starten.**

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekening door fractievoorzitters van de partijen die de motie indienen: