

AMENDEMENT erfpacht

Voorstel nr:

Onderwerp: grondinstrument erfpacht

De raad van de gemeente Midden-Delfland in vergadering bijeen d.d. 24-2-2015

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor dat wordt toegevoegd aan het grondinstrument erfpacht:

Het college heeft de bevoegdheid om grond in erfpacht uit te geven. Voor grotere kavels vanaf 3000 m² geldt dat deze kavels slechts in erfpacht kunnen worden uitgegeven met voorafgaande instemming van de raad.

Tevens wordt, bij iedere aanvraag voor uitgifte van grond d.m.v. erfpacht, vooraf getoetst of de opstallen voldoende courant zijn en ook financiële zekerheid bieden naar de toekomst toe.

Toelichting:

De raad wil deze 2 voorwaarden toevoegen om enerzijds de financiële risico's voor de gemeente tot een minimum te beperken, en anderzijds voorwaarden te creëren voor een gunstig ondernemersklimaat in Midden-Delfland".

Ondertekening en naam:

I.J. Trouwborst OGP

C. M. v.d. Vaart CDA

E.Snethlage Mijn Partij