



Schriftelijke vragen in gevolge artikel 39 RvO namens PRO

Aan: Het college van B&W / de Burgemeester

Onderwerp: Huisvesting Judoclub BLC

Datum: 08-06-2026

Judoclub Berlicum heeft PRO benaderd met een urgente en zorgwekkende situatie. De vereniging, die al meer dan 50 jaar een belangrijke sportieve én sociaal-maatschappelijke rol vervult in Berlicum en Sint-Michielsgestel, is al geruime tijd bezig met het realiseren van een nieuwe locatie aan de Milrooijseweg 63. Deze locatie is essentieel om de club toekomstbestendig te maken, haar maatschappelijke activiteiten zoals valpreventie, schooljudo en vrijwilligerswerk verder uit te breiden en een duurzame huisvesting te realiseren.

Hoewel de plannen volledig zijn uitgewerkt, door de Algemene Ledenvergadering zijn goedgekeurd en de vereniging bereid is fors te investeren, blijkt sporten op deze locatie niet rechtstreeks toegestaan binnen het huidige bestemmingsplan. Het Omgevingsloket heeft aangegeven dat een BOPA-procedure mogelijk uitkomst kan bieden, maar de doorlooptijd van maximaal 18 weken zorgt voor grote onzekerheid. De verhuurder kan deze periode niet overbruggen, waardoor het risico bestaat dat de locatie verloren gaat en het gehele project instort.

De vereniging vraagt de gemeente om mee te denken, te ondersteunen en te onderzoeken of versnelling of alternatieve oplossingen mogelijk zijn. Gezien de maatschappelijke waarde van Judoclub Berlicum en de urgentie van de situatie is het van belang dat de raad helderheid krijgt over de handelingsmogelijkheden van het college.

Maatschappelijke waarde en gemeentelijke verantwoordelijkheid

Vraag 1: Kan het college bevestigen dat Judoclub Berlicum een aantoonbare maatschappelijke bijdrage levert aan de gemeenschap, onder andere via sportaanbod, valpreventie, schooljudo en vrijwilligersactiviteiten?



Antwoord 1:

Vraag 2: Hoe waardeert het college deze maatschappelijke rol, en in hoeverre ziet het college zichzelf als partner in het borgen van de toekomstbestendigheid van dergelijke verenigingen?

Antwoord 2:

Bestemmingsplan en juridische mogelijkheden

Vraag 3: Is het college op de hoogte van het feit dat sporten op de locatie Milrooijsseweg 63 niet rechtstreeks is toegestaan binnen het huidige bestemmingsplan?

Antwoord 3:

Vraag 4: Kan het college toelichten waarom deze informatie pas in dit stadium bij de vereniging terecht is gekomen?

Antwoord 4:

Vraag 5: Welke juridische mogelijkheden ziet het college om de gewenste sportfunctie toch mogelijk te maken, bijvoorbeeld via een BOPA-procedure of andere instrumenten binnen de Omgevingswet?

Antwoord 5:

Doorlooptijd en versnelling van procedures

Vraag 6: Klopt het dat de doorlooptijd van een BOPA-procedure maximaal 18 weken bedraagt?

Antwoord 6:



Vraag 7: Welke mogelijkheden ziet het college om deze procedure te versnellen, bijvoorbeeld via vooroverleg, prioritering of parallelle trajecten (zoals aangekondigd in het nieuwe bestuursakkoord)?

Antwoord 7:

Vraag 8: Is het college bereid deze casus als spoedeisend te behandelen, gezien het risico dat de verhuurder het pand anders niet beschikbaar houdt?

Antwoord 8:

Rol van de verhuurder en risico op verlies van de locatie

Vraag 9: Is het college bereid in gesprek te gaan met de verhuurder om te onderzoeken of tijdelijke zekerheid kan worden geboden totdat de procedure is afgerond?

Antwoord 9:

Vraag 10: Welke mogelijkheden ziet het college om — indien nodig — tijdelijke toestemming of een tijdelijke afwijking te verlenen?

Antwoord 10:

Alternatieven en oplossingsrichtingen

Vraag 11: Indien versnelling niet mogelijk blijkt: is het college bereid samen met de vereniging te zoeken naar alternatieve locaties die wél direct beschikbaar zijn voor sportactiviteiten?

Antwoord 11:

Vraag 12: Kan het college aangeven welke gemeentelijke panden of locaties op korte termijn beschikbaar zouden kunnen zijn voor Judoclub Berlicum?



Antwoord 12:

Communicatie, ondersteuning en vervolg

Vraag 13: Is het college bereid op korte termijn een gesprek te voeren met Judoclub Berlicum om de situatie te bespreken en mogelijke oplossingen te verkennen?

Antwoord 13:

Vraag 14: Op welke wijze gaat het college de raad informeren over de voortgang en de stappen die worden gezet om te voorkomen dat deze belangrijke maatschappelijke voorziening verloren gaat?

Antwoord 14: