technische vragen + antwoorden n.a.v.
Politieke Avond 6 september 2022

Bestemmingsplan en Exploitatieplan Westrand te Sint Pancras	
Vragen Lokaal Dijk en Waard: Hier ontbreekt een apart document met de verbeelding. Zou dit alsnog toegevoegd kunnen worden?	Dit document is inmiddels toegevoegd
Vragen PvdA: Bij punt 4 (van de tafel in de Binding) Vaststelling bestemmingsplan en exploitatieplan westrand staat bij reactienota bestemmingsplan Ad 11 geen ingekomen reactie, wij lezen wel het gemeentelijke commentaar. Mist hier een ingekomen reactie en zo ja kan deze nog toegevoegd worden?	Er mist geen ingekomen reactie. Het gemeentelijke commentaar betreft een opmerking voorafgaand aan de inhoudelijke beantwoording van de ingekomen zienswijzen.
Vragen DOP: Dit Bestemmingsplan maakt 86 woningen mogelijk op een locatie waar nu tuinen zijn. Dit is een groot aantal woningen op een situatie waar de verkeerssituatie nog niet is aangepast aan een toename van verkeer. Sint Pancras heeft in de huidige situatie een hoge verkeersdruk op de ontsluitingswegen. **Vragen** Hoe waarborgt de gemeente de verkeerveiligheid, met 2 ontsluitingswegen, na realisatie van dit plan?	Er is al eerder, in 2019, besloten dat deze buurt ander ingericht gaat worden, na advies van een klankbordgroep van omwonenden. De Gedempte Veert wordt een woonstraat, met de daarbij behorende inrichting. Deze straat wordt ook een fietsstraat, deze weg maakt namelijk deel uit van het regionaal fietsnet. . De maximum snelheid wordt 30 km/h. Ook wordt het kruispunt de Helling-Gedempte veert meegenomen bij de herinrichting evenals de omliggende voetpaden.