

## **Bijlage raadsbrief 'reflectie van het college' Belangenafweging**

### *Inleiding*

Tijdens de beeldvormende raadsavond is de vraag gesteld welke eigen belangenafweging het college heeft gemaakt ten aanzien van de huidige recreatiebestemming en hoe wij tot de afweging zijn gekomen om hier ondanks die bestemming toch voor te stellen de vergunning voor het transportverdeelstation te verlenen.

### *Recreatieve waarde*

Wij gaan eerst in op de recreatieve waarde van de locatie. In het geldende tijdelijk Omgevingsplan hebben de gronden een recreatieve bestemming gericht op dagrecreatief gebruik. Op dit moment bevindt zich op en nabij de locatie een parkeerplaats en een fietspad dat onderdeel is van een fietsroute rond het Oldambtmeer. Op deze locatie aan het Oldambtmeer zijn geen verdere recreatieve voorzieningen gepland. Dit blijkt ook uit het ontwerpbestemmingsplan Blauwestad dat eind 2023 in procedure is gebracht. Daarin wordt aan de locatie een bestemming Verkeer met aanduiding Parkeerplaats toegekend en aan de directe omgeving een Agrarische functie met dagrecreatief medegebruik. Alleen de dijk waarop een fietspad gelegen is krijgt in de toekomst nog een volledige recreatieve bestemming. Het gebied is weliswaar onderdeel van de omgeving van het Oldambtmeer waarvan recreatieve voorzieningen van een centraal onderdeel zijn, maar op deze locatie ligt niet het zwaartepunt van de recreatieve waarde van het Oldambtmeer.

In de Omgevingsvisie is een belangrijke rol weggelegd voor het verder ontwikkelen van de toeristisch-recreatieve waarde van onze gemeente. Een belangrijke pijler daarin is het Oldambtmeer met zijn recreatieve- en natuurwaarden. Dit betekent echter niet dat elke andere ontwikkeling in en rondom het Oldambtmeer uitgesloten is. Het realiseren van een transportverdeelstation zoals aangevraagd door Enexis leidt wat ons college betreft niet tot een onaanvaardbare aantasting van de recreatieve waarde van het Oldambtmeer als geheel. Wel leidt dit tot een (beperkte) aantasting van de recreatieve waarde van de fietsroute rond het Oldambtmeer. Op een stuk van enkele honderden meters wordt het zicht voor fietsers na realisering van het station mede bepaald door de aanwezigheid daarvan. Het zorgvuldig landschappelijk inpassen van het station compenseert deze verslechtering naar het oordeel van het college voldoende om tot deze afweging te komen.

### *Risico*

Er bestaat momenteel een zeer hoog risico op het uitvallen van de stroom in het verzorgingsgebied van Oostwold met grote gevolgen. Dit betreft niet alleen het dorp Oostwold maar ook de dorpen Finsterwolde, Midwolda, Blauwestad en delen van de polder. Bij een storing is het onzeker of dit probleem binnen enkele uren of dagen verholpen kan worden. Dit komt doordat het huidige station wegens veiligheidsredenen is uitgeschakeld en de huidige vraag naar elektriciteit niet meer kan voorzien. Daarvoor is een oplossing op korte termijn noodzakelijk.

Er is uitgebreid gezocht naar een geschikte locatie voor dit regelstation. Een bedrijventerrein is bij uitstek geschikt voor een regelstation, maar is in het gebied niet aanwezig. Vervolgens is gezocht naar een andere geschikte locatie. De locatie die daarbij als de meest geschikte naar voren kwam is de voorgestelde locatie, op de parkeerplaats aan de Noorderringdijk.

### *Conclusie*

Bij onze afweging staat centraal dat de aantasting van de recreatieve waarde van het Oldambtmeer en zijn omgeving relatief beperkt is en zich concentreert op één plek. Afgewogen tegen het belang van een betrouwbare en toekomstbestendige stroomvoorziening voor een aanzienlijk deel van de inwoners en ondernemers in onze gemeente heeft voor ons college dit laatste de doorslag gegeven. Een ander element in onze afweging is dat voor alternatieve locaties in de omgeving geldt dat die ook in of nabij gebieden met belangrijke landschappelijke en/of natuurwaarden liggen. Ook dan zal een belangenafweging gemaakt moeten worden waarbij naast landschappelijke of natuurwaarden weer andere inwoners geraakt zullen worden.

Kortom; ja er heeft een eigen afweging plaatsgevonden tussen de recreatieve waarde van het gebied en het belang van een goede en betrouwbare stroomvoorziening en dit heeft geleid tot de keuze dat het laatstgenoemde belang doorslaggevend is.