

Portefeuillehouder Bergh, Sidney van den
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Groenland, Jozef, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A1

Onderwerp

Gebundelde procedure 7 ontwerpbestemmingsplannen

Samenvatting

Voor de plannen aan de Dorpsstraat 15 in Lithoijen, Mr. Van Coothstraat 54b in Maren-Kessel, Stationsstraat 5 in Berghem, Weisestraat 19 in Lithoijen, Burgemeester van Erpstraat 56a in Berghem, St. Jansstraat 1 in Neerlangel en Burgemeester van Erpstraat 77 in Berghem zijn door initiatiefnemers planologische verzoeken ingediend. Hierop hebben wij een positief principebesluit genomen. De plannen zijn verder onderbouwd en beoordeeld. De plannen zijn nu klaar voor de wettelijke planprocedure.

Vroegere besluiten

Besluit

1. De vaststellingsprocedure te starten voor de ontwerpbestemmingsplannen 'Dorpsstraat 15 Lithoijen – 2022', 'Partiële Herziening 3 Buitengebied Oss – 2020', 'Stationsstraat 5 Berghem – 2022', 'Weisestraat 19 Lithoijen – 2022', 'Burgemeester van Erpstraat 56A Berghem – 2022', 'St. Jansstraat 1 Neerlangel – 2022' en 'Burgemeester van Erpstraat 77 Berghem – 2022';
2. Geen milieueffectrapportages voor deze bestemmingsplannen op te stellen, omdat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn;
3. De procedure hogere grenswaarden Wet geluidhinder te starten voor de plannen aan de Burgemeester van Erpstraat 56A in Berghem en de Stationsstraat 5 in Berghem door ter visie legging van de ontwerpbesluiten hogere waarden en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
4. Geen formele inspraakprocedure te volgen voor deze bestemmingsplannen;
5. De ontwerpbestemmingsplannen ter kennisneming te sturen aan de Adviescommissie Ruimte.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 22-09-2022
Raad

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door drs. M.A.H. Wittenbernds op 21 juni 2022

drs. H. Mensink