Instellingsbesluit 3 reserves Onderwijshuisvesting

Instellingseisen bestemmingsreserve		
Datum, ingevuld door:	01-09-2025, Daan Winter	
Naam Reserve	RES508 Egalisatiereserve kpl onderwijshuisvesting IHP	
Domein	Fysiek	
Budgetverantwoordelijke	Afdelingshoofd Vastgoed- en Facilitairbedrijf Enschede	
Portefeuillehouder	Harmjan Vedder	
Raadsbesluit / -datum	Deze reserve is ingesteld op het moment dat de gemeente Enschede verantwoordelijk is geworden voor de schoolgebouwen.	
Type Reserve	Bestemmingsreserve - Kapitaallasten	
Functie reserve	Egalisatiefunctie	
Doel: een omschrijving van het doel waarvoor de reserve is gevormd.	Deze reserve is bedoeld om schommelingen van de kapitaalslasten in de exploitatie op te vangen. Indien de kapitaallasten lager dan wel hoger zijn dan het daarvoor beschikbare budget wordt gedoteerd dan wel onttrokken aan deze egalisatiereserves.	
Minimale omvang		0 euro
Motivatie	De minimale omvang van de reserve bedraagt nihil (bodem) de reserve kan niet niet negatief zijn.	
Maximale omvang		nvt
Motivatie	Toekomstige investeringen worden gedekt uit de vrijval van kapitaallasten, hierdoor is geen maximum omvang vast te stellen voor de reserve.	
Dekking van de stortingen	Dekking vindt plaats door stortingen in de reserve vanuit het product onderwijshuisvesting. De hoogte van de storting is afhankelijk van het beschikbare budget (zie doel reserve). Omdat de kapitaallasten niet worden geindexeerd maar de investeringsbedragen wel jaarlijks stijgen, wordt de dotatie jaarlijks opgehoogd met 450.000 euro (cummulatief geindexeerd met de VNG-normvergoedingsindexatie). Zo kan de gemeente voldoen aan de verplichting om scholen te voorzien van voldoende en adequete huisvesting.	
Omvang en wijze van stortingen en onttrekkingen (struct./incid.)	Stortingen: Structureel en incidenteel. De hoogte van de storting is afhankelijk van het beschikbare budget (zie doel Reserve). Vanaf PB 2020 zijn structurele middelen beschikbaar gesteld voor dekking van de kapitaallasten die voorvloeien uit investeringen mbt het Integraal Huisvestingsplan Ontrekkingen: structureel en incidenteel ter dekking van de kapitaallasten en incidentele kosten voor tijdelijke huisvesting betreffende geldende boekjaar.	
Looptijd		Onbepaald
Motivatie	Gemeenten zijn wettelijk verplicht om scholen te voorzien van voldoende en adquate huisvesting	
Overige opmerkingen:		
Aan deze reserve toegevoegd zijn: RES532 Egalisatieres kaplst Scholingsboul, RES537 Res egalisatie kaplast Brede Scholen.		

Instellingseisen bestemmingsreserve		
Datum, ingevuld door:	01-09-2025, Daan Winter	
Naam Reserve	RES000 Incidentele kosten onderwijshuisvesting IHP*	
Domein	Fysiek	
Budgetverantwoordelijke	Afdelingshoofd Vastgoed- en Facilitairbedrijf Enschede	
Portefeuillehouder	Harmjan Vedder	
Raadsbesluit / -datum	Deze reserve is ingesteld bij het vaststellen van het nieuwe IHP op 27-10-2025.	
Type Reserve	Bestemmingsreserve - Overig	
Functie reserve	Egalisatiefunctie	
Doel: een omschrijving van het doel waarvoor de reserve is gevormd.	Deze reserve is bedoeld om incidentele kosten voor o.a. tijdelijke huisvesting te financieren. Indien de beschikbare budgetten lager dan wel hoger zijn dan het daarvoor beschikbare budget wordt gedoteerd dan wel onttrokken aan deze egalisatiereserves.	
Minimale omvang		0 euro
Motivatie	De minimale omvang van de reserve bedraagt nihil (bodem) de reserve kan niet niet negatief zijn.	
Maximale omvang		nvt
Motivatie	Toekomstige incidentele kosten kunnen erg fluctueren tussen de jaren, hierdoor is geen maximum omvang vast te stellen voor de reserve.	
Dekking van de stortingen	Dekking vindt plaats door stortingen in de reserve vanuit het product onderwijshuisvesting. De hoogte van de storting is afhankelijk van het beschikbare budget (zie doel reserve).	
Omvang en wijze van stortingen en onttrekkingen (struct./incid.)	Stortingen: incidenteel. De hoogte van de storting is afhankelijk van het beschikbare budget (zie doel Reserve). Jaarlijks zal voorafgaand aan de begroting moeten worden bepaald hoeveel onttrokken moet worden aan de reserve ten behoeve van de incidentele kosten in het komende jaar. Ontrekkingen: incidenteel ter dekking van incidentele kosten voor tijdelijke huisvesting betreffende geldende boekjaar.	
Looptijd		Tot en met het einde van de looptijd van het IHP (2055)
Motivatie	Gemeenten zijn wettelijk verplicht om scholen te voorzien van voldoende en adquate huisvesting	
Overige opmerkingen:		
*MOET NOG GEVORMD WORDEN		

Instellingseisen bestemmingsreserve		
Datum, ingevuld door:	01-09-2025, Daan Winter	
Naam Reserve	RES000 Egalisatiereserve IHP onderwijshuisvesting RO*	
Domein	Fysiek	
Budgetverantwoordelijke	Afdelingshoofd Vastgoed- en Facilitairbedrijf Enschede	
Portefeuillehouder	Harmjan Vedder	
Raadsbesluit / -datum	Deze reserve is ingesteld bij het vaststellen van het nieuwe IHP op 27-10-2025.	
Type Reserve	Bestemmingsreserve - Kapitaallasten	
Functie reserve	Egalisatiefunctie	
Doel: een omschrijving van het doel waarvoor de reserve is gevormd.	Deze reserve is bedoeld om schommelingen van de kapitaalslasten in de bijdrage in investeringen in de openbare ruimte op te vangen. Indien de kapitaallasten lager dan wel hoger zijn dan het daarvoor beschikbare budget wordt gedoteerd dan wel onttrokken aan deze egalisatiereserves. Het gaat hierbij expliciet over bijdragen aan de investeringen in de openbare ruimte rondom verbouwingen aan scholen voortvloeiend uit het IHP.	
Minimale omvang		0 euro
Motivatie	De minimale omvang van de reserve bedraagt nihil (bodem) de reserve kan niet niet negatief zijn.	
Maximale omvang		nvt
Motivatie	Toekomstige investeringen worden gedekt uit de vrijval van kapitaallasten, hierdoor is geen maximum omvang vast te stellen voor de reserve.	
Dekking van de stortingen	Dekking vindt plaats door stortingen in de reserve vanuit het product onderwijshuisvesting. De hoogte van de storting is afhankelijk van het beschikbare budget (zie doel reserve). De budgetruimte wordt bepaald op basis van de jaarlijkse bijdrage vanuit OHV aan de investeringen in de openbare ruimte, minus de reeds lopende kapitaallasten vanuit eerdere bijdragen.	
Omvang en wijze van stortingen en onttrekkingen (struct./incid.)	Stortingen: incidenteel. De hoogte van de storting is afhankelijk van het beschikbare budget (zie doel Reserve). Ontrekkingen: structureel en incidenteel ter dekking van de kapitaallasten.	
Looptijd		Tot en met het einde van de looptijd van het IHP (2055)
Motivatie	Omdat de jaarlijkse 300.000 euro als bijdrage dient voor investeringen in de openbare ruimte moet er binnen onderwijshuisvesting de mogelijkheid zijn dit goed te monitoren. Na afloop van het IHP vervalt deze afspraak.	
Overige opmerkingen:		

*MOET NOG GEVORMD WORDEN