

Geachte aanwezigen,

Mijn naam is Annet Ik spreek namens de bewoners uit de Vissenbuurt, voor hen en ook voor mezelf als één van hen.

De Vissenbuurt bestaat uit de Forelstraat, de Goudwindestraat en de Grondelstraat. Volkshuisvesting wil twee hele straten en een halve slopen. Die halve straat is de Forelstraat. Aan de ene kant zijn alleen huurhuizen, aan de overkant staan een tiental huurhuizen tussen koophuizen.

De drie genoemde straten hebben in april 2023 een brief ontvangen met daarin de tekst dat renovatie niet mogelijk is en sloop de enige optie. De huurhuizen in de Forelstraat tussen de koopwoningen blijven wel en kunnen óók gerenoveerd worden. Dit roept vragen op bij bewoners uit die straat. Hoezo ik wel weg en zij niet?

De reacties van huurders op de brief lopen uiteen van boosheid, verdriet, teleurstelling, opluchting tot angst. Er wordt letterlijk aan de fundamenteën van levens gezeten. Een huis geeft veiligheid en zekerheid. Zet je die op het spel leidt dit tot stress, onzekerheid, slapeloosheid, fysieke ongemakken en zelfmoord.

Er is begrijpelijkerwijs grote weerstand tegen het plan van Volkshuisvesting. De informatie die bewoners krijgen is ontoereikend of onvolledig. Tevens komt het over alsof Volkshuisvesting alleen rechten heeft en bewoners enkel plichten.

In de huidige Vissenbuurt zijn een kleine 200 eengezinswoningen met tuinen, aaneen in een lange rij. Zoals een goede woningbouwvereniging betaamd, wordt er huur geïnd en zo min mogelijk aan het onderhoud gedaan. Dit heeft geleid tot een slechte staat van de woningen.

April 2023 organiseerde Volkshuisvesting een bijeenkomst. Deze werd slecht bezocht. Volkshuisvesting stuurde later een enquête. Alsof degenen, die niet waren geweest, verantwoording moesten afleggen over hun afwezigheid op die avond. De vragen gingen, net als, op die avond niet over verduurzaming of sloop, maar over niet ter zake doende onderwerpen.

Mijn naam is Silvia. Ik heb wethouder Paul Smeulders thuis uitgenodigd. Hij is in september 2023 gekomen. De aanwezige bewoners hebben hun verhaal verteld. Op de vraag waarom renovatie in de Veronicastraat wel kan en niet in de Vissenbuurt kregen we geen antwoord.

Woonsupportplus was inmiddels door Volkshuisvesting ingeschakeld om bewoners tijdens huisbezoeken vragen te stellen over hun wensen. Hun uitgangspunt: sloop. Wanneer een bewoner aangaf niet weg te willen of te willen praten over verduurzamen, kon dat niet. Bij veel mensen heerste achteraf het gevoel, dat hun antwoorden niet waren genoteerd of verkeerd zouden worden doorgegeven.

Oktober 2023 organiseerde ik met medebewoners en hulp van de SP een bewonersavond zonder Volkshuisvesting. Deze drukbezochte avond leverde een petitietekst op. Hierin werd met de keus van alle medebewoners rekening gehouden. Na het ophalen van de handtekeningen, mochten we deze overhandigen aan Volkshuisvesting. Maar wel onder politiebegeleiding!

De reactie van Volkshuisvesting was een nieuwsbrief. Hierin werd gesproken over een projectcommissie voor bewoners uit het 'sloopgebied' en een klankbordgroep voor omwonenden. Samen met een aantal andere bewoners meldde ik me aan voor de projectcommissie. Bij de vergadering bleken er ineens mensen uit de klankbordgroep in te zitten. Dit was erg vreemd.

De selectie voor de projectcommissie was ook raar. Bij huisbezoeken werd de vraag gesteld of je wilde meepraten. De mensen die dit niet wilden of geen huisbezoek hadden gehad, werden niet uitgenodigd. Ze hebben geen gelegenheid gehad om mee te kunnen praten. Voor hen was de Nieuwsbrief de enige manier waarop ze informatie kregen.

Ik wil graag naar mijn eigen plek terug. Maar er wordt gezegd dat terugkeergarantie betekent: terug naar de wijk. Het doet mij heel zeer en pijn dat ik op deze manier weg moet.

Ik woon met passie en plezier in mijn huidige straat. Eerst woonde ik met mijn ouders op nr. 56, daarna ging ik zelfstandig wonen op nr. 113 en na 11 jaar verhuisde ik naar mijn huidige huis. Totaal 52 jaar in dezelfde straat.

Al komen ze met een bulldozer. Ik ga mijn huis niet uit!

Vandaag is mijn verjaardag. Ik hoop voor alle huidige bewoners, dat de juiste oplossing komt en dat bewoners in dit hele proces daadwerkelijk worden gehoord. Een groter cadeau kan ik me niet wensen.

Dank voor uw aandacht.