Gemeente Druten

Agenda Rondetafelgesprek

Datum	08-04-2021
Tijd	19:30
Locatie	Online
Voorzitter	Pen, Karin
Omschrijving	De bijeenkomst vindt online plaats en is te volgen via www.druten.nl/vergaderingen

1	**Opening en vaststelling agenda**
2	**Vaststellen advieslijst RTG d.d. 11 maart 2021**
3	**Initiatiefvoorstel Sociaal Maas en Waal - Beschermd door cultuurhistorische waarden** *Voorgesteld besluit* De gemeenteraad besluit: 1. De nota "Beschermd door cultuurhistorische waarden" vast te stellen en daarbij tevens het bestaande beleid over uitgangspunten op beschermde dorpsgezichten te betrekken; 2. De mogelijkheid te onderzoeken een informatiebord te plaatsen in Deest op de archeologische vindplaats bij Jan van Weliestraat en de kosten daarvoor mee te nemen in de perspectiefnota 2021; 3. Deze visie als uitgangspunt te nemen voor het beleid binnen de gemeente en het college de opdracht te geven uiterlijk het vierde kwartaal van 2021 een voorstel naar de raad te sturen om de visie te verankeren in de bestemmingsplannen, waarbij: a. Voor het gebied 'de Kweldam, Afferden Deest" en het gebied "Het kerkpad en omgeving" in Horssen geen nieuwe bouw wordt toegestaan en een beschermd dorpsgezicht te vormen. b. Voor de andere benoemde gebieden in de nota aanvullend welstandseisen te stellen aan de bouw, zodat de aanblik beschermd is.
4	**Woningbouw 2020 -2025 Druten** *Voorgesteld besluit* 1. Kennis te nemen van de notitie 'woningbouwplannen en afwegingscriteria' (bijlage 1) en de vertrouwelijke planlijst 2020-2025

(bijlage 2) opgesteld door Companen als bouwsteen voor de verder te ontwikkelen woningbouwambitie Druten 2020-2030.
2. De capaciteit van het team Gebiedsontwikkeling en het team Gebiedsinrichting structureel uit te breiden met in totaal 5 beleidsmedewerkers.
3. De kosten voor deze uitbreiding te verdelen volgens de verdeelsleutel: 1/3 Druten, 2/3 Wijchen.
4. Het College van B&W opdracht te geven een instrumentarium te ontwikkelen en dit te implementeren, om zo de woningmarkt aan te sturen (juiste aanbod voor de juiste doelgroep, zelfbewoning, antispeculatiebeding enz.). Op 1 juli krijgt de gemeenteraad een voorstel om hier een besluit over te nemen.
5. De kosten voor de structurele uitbreiding van de 5 beleidsmedewerkers én het ontwikkelen en implementeren van het instrumentarium meenemen als uitzetting bij de perspectiefnota. Daarnaast ook de meeropbrengsten van de leges omgevingsvergunningen (incidenteel) en de meeropbrengst van de OZB meenemen in de perspectiefnota.
6. In te stemmen met het periodiek, éénmaal per kwartaal, informeren van de gemeenteraad over de stand van zaken op het gebied van woningbouw, beginnend bij een terugkoppeling over de stand van zaken in de gemeenteraad van 1 juli 2021.

5 Definitief bod Regionale Energie Strategie Arnhem Nijmegen 1.0

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het definitief bod Regionale Energie Strategie (RES) Arnhem Nijmegen 1.0.
2. Om geen aandachtspunten richting RES 2.0 door te geven aan de werkorganisatie RES.

6 Mededelingen

7 Sluiting