

De Gemeenteraad van Wijchen

21

Sturing op toewijzingsbeleid

Motie vreemd aan de orde van de dag van de fracties van Kernachtig Wijchen, VVD, PvdA

Eerste indiener motie: Renate Loermans

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 25 maart 2021.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende, dat:

- Het wenselijk is dat er voldoende woonruimte is voor inwoners die graag in Wijchen willen blijven wonen
- Artikel 14 van de Huisvestingswet de mogelijkheid biedt om maximaal 25% van de sociale huurwoningen met voorrang toe te wijzen;
- Ook in de regionale Huisvestingsverordening is opgenomen dat woningcorporaties woningen mogen labelen.

Overwegende, dat:

- Niet alle woningzoekenden tevreden zijn met de huidige regeling;
- Dit niet alleen in Wijchen zo is, maar ook geldt binnen andere gemeenten in de Woonregio;
- Maatwerk op dit onderwerp wenselijk is;
- Dit wel in afstemming met de regio moet worden opgepakt.

Roept het college van B&W op:

1. Met de regio in gesprek te gaan over draagvlak voor een aanpassing van de regionale huisvestingsverordening, waarbij een gemeente meer eigen ruimte krijgt;
2. Hierbij in te zetten op een verordening waarbij lokaal maatwerk mogelijk wordt, dat wil zeggen:
Dat gemeenten de ruimte krijgen om conform artikel 14 van de Huisvestingswet maximaal 25% van de sociale huurwoningen toe te wijzen aan inwoners die economische en maatschappelijk verbonden zijn aan de gemeente, zoals starters, doorstromers en levensloopbestendige woningen.
3. De raad hierover zo snel mogelijk te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

Kernachtig Wijchen, Renate Loermans

VVD, Wessel Krale

PvdA, Wim Roosenboom