Politieke Groepering
gob

Technische vragen Omgevingsvisie Samen stad en dorp maken 2025-2040:

1. De locatie Lexhy is ook in beeld voor een Electrolyser en voor een converter in het kader van het project VAWOZ. Is het college bekend met de ruimte die nodig is voor de Electrolyser en de converter? Dit tezamen betekend een zware ruimtedruk op het gebied. Zijn er ook nog andere locaties in beeld voor de Electrolyser en de converter?

2. Het Lexhy gebied zou toegankelijk gemaakt worden voor publiek, echter dit is nu niet het geval. Wordt dit gebied toegankelijk gemaakt?

3. Gezien het samengaan met de landschappelijke kwaliteiten wordt op de Lexhy in tegenstelling tot de rest van de campus een maximum maat gehanteerd voor de gebouwen (in categorie en/of fysieke grote). De gob fractie is geen voorstander van productiebedrijven op de deze locatie. Wat is de definitie van kennisintensieve productiebedrijven? Is in de Omgevingsvisie voldoende geborgd dat de vestiging van grote(re) kennisintensieve productiebedrijven voorkomen kan worden? Volgens gob zouden die kennisintensieve productiebedrijven ondersteunend moeten zijn. Grootschalige productie dient op het Chemelotterein plaats te vinden.

4. In de Omgevingsvisie staat dat er rekening gehouden wordt met de Basiskwaliteit Natuur (p. 25, 93 en 102). Rekening houden met is weinig concreet. Als we dit concreter willen maken door bijvoorbeeld te benoemen dat we die Basiskwaliteit Natuur willen bereiken, heeft dat dan impact op het beleid en/of financiële gevolgen?

5. Op p. 89 staat dat het onze doelstelling is om in 2040 tien procent groene-blauwe dooradering van het buitengebied bereikt te hebben. In dat kader heeft de gob-fractie kennisgenomen van het Nationale aanvalsplan landschap en Deltaplan Biodiversiteitsherstel.
    - Is het college bekend met deze plannen?
    - Wat zijn de condities in die plannen voor de groen-blauwe-dooradering?
    - Wat betekent het voor de gemeente als we het genoemde nationale aanvalsplan en deltaplan koppelen aan de beschreven doelstelling?

6. Wij hebben kennis genomen van de wens van de familie Janssen om hun bedrijf elders te vestigen. Biedt de omgevingsvisie ruimte voor de verplaatsing van het bedrijf van de familie Janssen en daarmee ook de groene wig te vergroten?

Politieke Groepering gob

7. Pagina 11 en 39
   Zijn de prestatieafspraken met de woningcorporaties al in lijn zijn met wat er geschreven staat onder dit “kopje” wonen. Zie ook blz.39 betreffende een evenwichtige woningvoorraad, is dit al terug te zien in de prestatieafspraken?

8. Pagina 12
   Mobiliteit: openbaar vervoer beter maken. Hoe gaan wij hier als gemeente een rol in spelen? Ter voorbeeld: in Broeksittard is een bushalte verdwenen. Toen geprobeerd werd om deze terug te krijgen werd gezegd dat de gemeente hier geen rol in speelt.

9. Pagina 16
   Mobiliteit: Volwaardig alternatief voor de auto. Wat is daar mee bedoeld? Fietsen en lopen kun je toch niet als volwaardig alternatief zien?

10. Pagina16
    Energienetwerken en energieopwek: er wordt gesproken over energieopwek en opslag geclusterd op plekken met minder landschappelijke waarde. Wie en hoe wordt dit bepaald en wordt hier ook geparticipeerd met de inwoners?

11. Pagina 17
    Provincie: Het Daily urban system wordt hier genoemd, waar kunnen we de samenhang vinden over dit item in combinatie met de omgevingsvisie?

12. Pagina 33
    Gelijkwaardig en samen beslissen: Worden hier niet verkeerde verwachtingen worden geschept door dit zo stellig op te schrijven?

13. Pagina 34
    Zelfbewuste rolinvulling: We bieden ruimte en ondersteuning aan initiatief uit de *rest* van de samenleving. *Rest* klinkt niet erg inclusief. Kunnen we dit niet anders formuleren?

14. Pagina 37
    Grondbeleid: grondbeleid actualiseren, hier staat nergens benoemd hoe en wanneer. Wordt de raad hierin meegenomen t.z.t.?

15. Pagina 38
    Kostenverhaal: er worden 2 voorbeelden (landschapsfonds en parkeerfonds) aangehaald. Hoe verhouden de kosten zich in een was/wordt voor de initiatiefnemers? Aangezien deze kosten voor rekening van de initiatiefnemer komen.

16. Pagina 48
    Daar staat geschreven “scholen kunnen voorzien in wijk- en dorpsvoorzieningen voor alle inwoners”. Wat wordt hier precies mee bedoeld? Welke voorzieningen?