Motie woningbouwlocaties Groessen en Loo

Constaterende dat;

- De gemeente Duiven voor een grote woningbouw opgave staat
- We in het document voortgang woningbouwlocaties lezen dat het plan “Onder de toren” in de komende periode verder geoptimaliseerd wordt
- We ook lezen dat er gestart zal worden met het opstellen van de overeenkomsten en het uitvoeren van de onderzoeken voor het plan “Onder de toren”
- We lezen in de kennisgeving dat de verwachting is dat vanaf Q2 2021 gestart gaat worden met het bouwrijp maken van de gehele wijk Westrenen in Loo
- Het plan in Loo op de locatie van de voormalige kleuterschool medio 2021 ter vaststelling aan de raad wordt aangeboden.

Verder constaterende dat;

- Het streven is om eind 2021 een vastgesteld bestemmingsplan te hebben.
- Nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is de bouw van “Onder de toren” kan starten.
- Er nog andere locaties zijn in Groessen en Loo waar woningen gebouwd kunnen worden.
- Er veel focus is op de regio en wij willen extra aandacht vragen voor de lokale behoefte
- Het van groot belang is dat we niet alleen bouwen “ naar behoefte” in Groessen en Loo maar blijven zorgen voor een zo groot en goed mogelijke leefbaarheid van de beide kernen.

Verzoekt het college:

- Zodra bestaande woningbouwplannen zoals opgenomen in de huidige woonvisie definitief in ontwikkeling zijn genomen te starten met het participatietraject voor overige locaties in de kernen Groessen en Loo
- Om daarna direct te starten met de planontwikkeling van deze locaties.