AMENDEMENT

Gemeenteraad van Geertruidenberg
bijeen in Raamsdonksveer op 3 juni 2021

Agendapunt 7 - Omgevingsvisie

Constateert dat:

- we, om de energieopgave te kunnen realiseren, onder andere zonneparken aanleggen;
- dat bij de aanleg ervan de belangrijkste omgevingsaspecten moeten worden toegelicht;
- helder moet zijn hoe deze zonneparken het gebied kunnen beïnvloeden en wat de effecten ervan zijn in een agrarisch gebied;
- de gemeente -om overlast te voorkomen- op bedrijventerreinen of elders binnen de gemeente ruimte wil bieden aan bedrijven met veel uitstoot van geur en/of geluid of aan bedrijven die ruimtelijk een belemmering zijn voor andere ontwikkelingen;
- in deze Omgevingsvisie bedrijventerrein Heulweg één van de zoekgebieden is voor duurzame energieopwekking en daarnaast behouden blijft als reserve bedrijfsterrein om andere bedrijven uit de gemeente naar te verplaatsen;
- op die manier milieutechnische knelpunten kunnen worden opgelost en hiermee een positief effect hebben op de gezondheid en veiligheid van onze inwoners;
- naast milieutechnische knelpunten er ook bedrijven kunnen zijn die bij de herinrichting van de openbare ruimte en bij woningbouwprojecten de kwalificatie ‘ruimtelijk knelpunt’ krijgen;
- deze bedrijven door de huidige ligging ruimtelijk beperkt worden of in de (nabije) toekomst beperkt gaan worden in hun bedrijfsmogelijkheden, waardoor hun bedrijfsvoering steeds verder in het nauw wordt gedreven;

is van mening dat:

- we in principe voor bedrijfsverplaatsingen álle mogelijke locaties beschikbaar willen houden voor bedrijven die we als een milieutechnisch of ruimtelijk knelpunt ervaren;
- dit in het belang is van die bedrijven (behoud werkgelegenheid) en van de omwonenden (woongenot, gezondheid en veiligheid);
- de locatie Heulweg dus in principe ook een geschikt zoekgebied is voor de uitplaatsing van bedrijven die we als milieutechnisch en/of ruimtelijk knelpunt ervaren of in de (nabije) toekomst gaan ervaren;
- door bedrijfsverplaatsing het woongenot van omwonenden fors toeneemt omdat er hierdoor geen sprake meer is van klachten over geur- en/of geluidsoverlast en de noodzakelijke inschakeling van de Omgevingsdienst op deze locaties naar verwachting tot het verleden gaat behoren;
- bedrijfsverplaatsing de gemeente mogelijkheden biedt om aan de vrijgekomen ruimte een andere bestemming te geven;

besluit
in het 1e raadsbesluit de volgende tekst toe te voegen:

- het bedrijventerrein ‘Heulweg’, overeenkomstig de Structuurvisie 2013, ook als zoekgebied voor bedrijfsverplaatsing van milieutechnische en ruimtelijke knelpunten te benoemen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Lokaal+

Bert van den Kieboom