# Vragen Commissie

**Commissie en datum**: RUIMTE, 04-10-2021

**Datum indienen vragen:**

Aan de voorzitter van de raad,

**Steller vragen en fractie: PvdA Geldrop-Mierlo**

**Onderwerp: technische vragen over verschillende onderwerpen in de commissie ruimte**

Het college / de burgemeester* wordt verzocht de volgende vraag, vragen schriftelijk te beantwoorden:

**Vragen over grond en afvalplan:**
Deze vragen zijn tevens naar aanleiding van onze eerdere vragen over de duurdere kostenpost in afvalkosten voor mensen in hoogbouw.

- Kunt u aangeven hoe u GFT bij hoogbouw in de toekomst gescheiden wilt gaan ophalen ?
- In de gemeente Geldrop Mierlo wonen veelal oudere en wat minder bedeelde mensen in de hoogbouw.Het tarief bij hoogbouw blijkt hoger te zijn, door de kostendekkendheid, vindt u dit een goede afweging?

**Vragen over nota biodiversiteit:**

- Kunt u de status van deze D100 geven, en in welke overleggen zij betrokken zijn geweest ?

**Vragen over transitievisie warmte:**
Er zijn in de kansrijken buurten Coevering en Mierlo Kerkakkers 3 digitalen informatieavonden gehouden over de transitievisie Warmte.

- Kunt u aangeven hoeveel mensen hieraan hebben mee gedaan, hoeveel procent van het totaal aantal huishoudens is via deze informatieavonden geïnformeerd
- Hoeveel huishoudens vallen onder de kansrijke buurten (Coevering en de Kerkakkers) ?
- Hoe zien deze bewoners de betaalbaarheid van deze transitie ?
- Is er voldoende draagkracht van uit deze kansrijken buurten ?

** Aangeven wat van toepassing is.*

*Indien nodig*
**Toelichting**:

**Datum beantwoording: 4 oktober 2021**

**Antwoord**: Vragen over transitievisie warmte:

Er zijn in de kansrijke buurten Coevering en Mierlo Kerkakkers 3 digitale informatieavonden gehouden over de transitievisie Warmte.

- Kunt u aangeven hoeveel mensen hieraan hebben mee gedaan, hoeveel procent van het totaal aantal huishoudens is via deze informatieavonden geïnformeerd.

Informatieavond 21 april: dit was een gemeentebrede informatieavond, waarbij de buurten Coevering en Kerkakkers nog niet als kansrijke buurten in beeld waren. Er hebben 44 personen aan deelgenomen. Daarnaast is de opname 197 maal bekeken. Daarmee is ca 1,5% van de huishoudens geïnformeerd (het is niet mogelijk te corrigeren op evt enkele personen die zowel live hebben deelgenomen als hebben teruggekeken).
Informatieavond 20 juli: voor Kerkakkers en Coevering. Er hebben 186 personen aan deelgenomen. Daarnaast is de opname 174 maal bekeken. 8 huishoudens hebben op verzoek de informatie schriftelijk ontvangen. Daarmee is ca 11 % van de huishoudens van Kerkakkers en Coevering geïnformeerd.
Informatieavond 8 september: dit is een gemeentebrede informatieavond geweest. Er hebben 56 personen aan deelgenomen. Daarnaast is de opname 96 maal bekeken. Dezelfde 8 huishoudens hebben eveneens deze informatie schriftelijk ontvangen. Daarmee is ca 1% van het totaal aantal huishoudens geïnformeerd.

- Hoeveel huishoudens vallen onder de kansrijke buurten (Coevering en de Kerkakkers) ?

In de buurten is het volgende aantal adressen:
Coevering: 2636
Kerkakkers: 857

- Hoe zien deze bewoners de betaalbaarheid van deze transitie?

Over betaalbaarheid zijn vragen en zorgen. Dit is een belangrijk onderdeel dat we gaan meenemen bij het maken van de Wijkuitvoeringsplannen, wat zijn de kosten voor archetype woningen. En hoe kan dit betaald worden. In ieder geval biedt het Rijk nu subsidie voor isolatie en warmtepompen. Ook zijn er de landelijke energiebespaarlening en de gemeentelijke Stimuleringslening Duurzaamheid.

- Is er voldoende draagkracht van uit deze kansrijke buurten ?

In Coevering is een mix van hoge, midden en lage inkomens, waarbij de lage inkomens vooral voorkomen bij de huurwoningen. Bij de huurwoningen zijn de corporaties aan zet om de woningen te isoleren en de installatie aan te passen. In het sociaal huurakkoord (tussen Aedes en de Woonbond) is afgesproken dat de gemiddelde reële besparing op de energierekening niet lager is dan de stijging in huur of servicekosten bij renovatie. Zo verwachten ze dat huurders er bij verduurzaming op vooruit gaan, doordat de woonlasten dalen. Kerkakkers zijn voornamelijk hoge en midden inkomens, en beperkt lage inkomens (bij huurwoningen). Het gaat hier om gemiddelden op postcode-6 niveau. Of er daadwerkelijk voldoende draagkracht is zal verder moeten blijken bij het maken van de wijkuitvoeringsplannen waarbij we de kosten en de financiering in beeld brengen.