gemeenteraad Haarlemmermeer

Stemmingenlijst 25 september 2025

AM02 5.1.a	**AM02 GL PvdA "Concrete voorstellen voor betaalbaar wonen"** Aan de visie op Wonen en Volkshuisvesting de volgende tekst toe te voegen: Concrete voorstellen betaalbaar wonen Om betaalbaar bouwen in Haarlemmermeer mogelijk te maken, zijn gerichte maatregelen noodzakelijk. Deze maatregelen zorgen ervoor dat woningen niet alleen betaalbaar worden gerealiseerd, maar ook duurzaam en toekomstbestendig zijn. 1.Betaalbaar bouwen -40% betaalbare koop & 40% sociale huur: Richt woningbouwbeleid op het realiseren van eengroot aandeel betaalbare woningen, zodat starters en mensen met lagere inkomens ook eenplek op de woningmarkt krijgen. -Differentiatie in het hogere segment: Zorg ook voor variatie in duurdere woningen, omdoorstroming mogelijk te maken en een gemengde wijkopbouw te behouden. 2.Winstmaximalisatie bij woningbouw Neem in aanbestedingen van woningbouwprojecten op eigengrond de voorwaarden op die overmatige winsten tegengaan. Zo wordt het aantrekkelijker voor coöperaties, stichtingen of bewonersinitiatieven om mee te doen in de aanbestedingen van grond voor woningbouw. 3.Leegstand aanpakken Voer een Leegstandsverordening in om langdurig leegstaande panden actief aan te pakken en zo bestaande ruimte beter te benutten voor bewoning. 4.Betaalbaar bouwen in de kernen Leg nadruk op betaalbare woningbouw in de kleinere dorpskernen, via kleinschalige projecten die aansluiten bij de schaal en behoefte van deze gebieden. Dit houdt in dat ook kleinere woningbouwprojecten, minder dan 30 woningen, moeten voldoen aan 80% betaalbare koop/huur. 5. Actieve grondpolitiek Hanteer een grondprijsbeleid dat betaalbaarheid ondersteunt. Verlaag bijvoorbeeld de grondprijzen en RIH-bijdrage voor sociale huur of betaalbare koopwoningen. Koop daarnaast actief grond aan om deze vervolgens met winstmaximalisatie aan te besteden aan maatschappelijke partners voor het ontwikkelen van nieuwe woningen. 6. Nieuwe bouwlocaties door aanpassen vliegroutes Onderzoek bouwmogelijkheden die ontstaan door het aanpassen van vliegroutes. Lobby richting Rijk en Schiphol kan hierbij helpen om bouwruimte vrij te maken.

	7. Mobiliteit afgestemd op gebruiker Pas parkeernormen en verkeersregels aan per doelgroep (bijv. jongeren, ouderen) en type woning, om efficiënter met ruimte en infrastructuur om te gaan. Stap daarbij af van de CROW-normen. 8. Een groennorm vanuit de bedoeling De groennormen zijn er voor mensen en de leefbaarheid van wijken. Pas 3-30-300 (zicht op 3 bomen, 30% groenoppervlakte in de wijk, 300 meter van openbaar groen) regel toe. Dit verbetert de gezondheid en de leefomgeving. Landschappelijk wonen wordt dus niet gekoppeld aan een vast aantal m2 per woning, maar kijk vanuit de bedoeling. Ook gaat verdichten lonen. 9. Inwoners aanzet en procedures versnellen Organiseer een woonspreekuur om inwoners met initiatieven actief te betrekken bij woningbouwlocaties. Versnel procedures door onnodige stappen te schrappen. Minder regels en sturen op doelen zoals betaalbaarheid, leefbaarheid, groen, klimaatadaptatie, toekomstbestendigheid, daag de markt uit 10. Beter gebruik bestaande ruimte Gebruik gemeentelijk vastgoed, zoals schoolgebouwen, creatief en efficiënt. Combineer functies en benut vrijkomende ruimte door herstructurering en verdichting voor woningbouw. En kijk daarbij naar het optoppen, uitbouwen of splitsen van de huidige woningvoorraad.
AM03 **5.1.a**	**AM 03 GL PvdA D66 CDA HAP Minder leegstand, meer wonen** Aan de visie op Wonen en Volkshuisvesting de volgende tekst toe te voegen: Leegstand aanpakken Leegstand van panden doet afbreuk aan de leefbaarheid en gaat ten koste van het efficiënt gebruik van de bestaande ruimte. In sommige gevallen worden panden bewust leeggelaten voor speculatieve doeleinden, waardoor de druk op de woningmarkt verder toeneemt. Om dit tegen te gaan worden herbestemming en tijdelijk gebruik gestimuleerd.
5.1 a	**RV Visie op Wonen en Volkshuisvesting (12233598)** 1. de Visie op Wonen en Volkshuisvesting vast te stellen, waarmee we het volgende willen bereiken: • we willen een vitale en kwalitatief goede woningvoorraad in aantrekkelijke wijken en kernen, in woonmilieus waar alle mensen prettig samenleven, met de voorzieningen waar zij behoefte aan hebben; • we willen een divers woningaanbod voor de verschillende (toekomstige) inwoners van Haarlemmermeer met voldoende goede en betaalbare woningen, geschikt voor de diverse doelgroepen; • voor inwoners die zorg nodig hebben, willen wij dat die zorg geleverd kan worden en dat de woning daarvoor geschikt is of kan worden gemaakt; • we willen een toegankelijke woningmarkt voor iedereen: starters en doorstromers, één-, twee- en meerpersoonshuishoudens, (studerende) jongeren, ouderen, aandachtsgroepen en woningzoekenden van binnen en buiten Haarlemmermeer; • we willen dat wonen haalbaar en betaalbaar is voor onze lokale woningzoekenden en nemen ons aandeel in de regionale behoefte; en • we willen meer woningen in het goedkope en middeldure segment.

MO01 5.1.a	**MO 01 HAP VVD Lid Koolmoes GL PvdA D66 CDA Motie Stimuleren Woonzorgvormen in Haarlemmermeer** Verzoekt het college • in de uitwerking van het volkshuisvestingsprogramma woonzorgvormen in Haarlemmermeer op te nemen, met aandacht voor: - locatiekeuze en ruimtelijke inpassing; - samenwerking met zorginstellingen, woningcorporaties en burgerinitiatieven; - ondersteuning van kleinschalige woonvormen; • in de uitwerking van gebiedsgerichte woonstudies expliciet te kijken naar kansen voor woonzorgvormen.
MO02 5.1.a	**MO 02 GL PvdA D66 CDA Motie actief op grond** Verzoekt het college: • In de uitwerking van het Volkshuisvestingprogramma actief grondbeleid op te nemen om sneller en gerichter te sturen op betaalbaarheid en de gewenste samenstelling van de woningvoorraad; • In de uitwerking van het Volkshuisvestingprogramma grondprijzenbeleid en een rechtvaardige RIH-bijdrage te betrekken om betaalbaar bouwen aantrekkelijk te maken;
5.2 b	**RV 'Sterk van Start' preventief jeugdbeleid 2025-2030 (12281496)** 1. 'Sterk van Start' preventief jeugdbeleid 2025-2030' vast te stellen, waarmee we onze focus leggen op de visie: 'Kinderen en jongeren groeien gezond, veilig en kansrijk op, in een positieve omgeving waar weerbaarheid en veerkracht centraal staan'; 2. tegelijktijdig het raadsvoorstel 'Jong in Haarlemmermeer', opgroeien en opvoeden 2020 - 2024 (2020.0003103) in te trekken.
5.1 c	**RV Europastrategie 2025-2030 (12281485)** 1. de Europastrategie 2025-2030 vast te stellen, waarbij we a. de inzet naar Europa mede via de regio Amstel- en Meerlanden en Metropoolregio 2. Amsterdam vormgeven; a. inzetten op de opgaven 'Transitie naar groen ontwikkelen' en 'Leefbaarheid'; b. voor de uitvoering van de Europastrategie het benodigd budget van € 30.000 per jaar 3. vanaf 2026 betrekken bij de integrale afweging van de programmabegroting 2026.
5.1 d	**RV Positief ruimtelijk advies voor het plaatsen van drie opslagtanks voor het maken van droogijs aan de Tokyostraat 6 in Lijnden (12460095)** 1. in te stemmen met het positief ruimtelijk advies voor het plaatsen van drie opslagtanks voor het maken van droogijs aan de Tokyostraat 6 in Lijnden op basis van een evenwichtige toedeling van de functies aan locaties.
AM 5.1.e	**AM 01 VVD Toetreding gemeenschappelijke regeling Noord-Hollands Archief** Een vierde besluitpunt toe te voegen. 4. Eens per 4 jaar de doelmatigheid van de gemeenschappelijke regeling Noord-Hollands Archief te beoordelen en hierover te rapporteren aan de gemeenteraad. Bij deze beoordeling

	willen wij expliciet, maar niet limitatief, de financiële bijdrage en de stemverhouding tussen de verschillende deelnemers beoordeeld hebben.
5.1 e	**RV Voornemen toetreding tot gemeenschappelijke regeling Noord-Hollands Archief (12460129)** 1. in te stemmen met het voornemen tot toetreding tot de Gemeenschappelijke Regeling Noord-Hollands Archief per 1 januari 2026; 2. hun zienswijze kenbaar te maken, inhoudende dat zij geen wensen en bedenkingen heeft ten aanzien van het voorgenomen besluit tot toetreding tot de Gemeenschappelijke Regeling Noord-Hollands Archief; 3. conform artikel 1 lid 3 van de Wet op de gemeenschappelijke regelingen kennis te nemen van de ontwerp Gemeenschappelijke Regeling Noord-Hollands Archief waarin de toetreding is verwerkt.
5.1 f	**RV (GEHEIME BIJLAGEN) Aangaan anterieure overeenkomsten met Bouwfonds Property Development Ontwikkeling B.V. (BPD) voor Lisserbroek-Noord en GEM Binnen Turfspoor C.V. voor Lisserbroek Binnen Turfspoor en kredietaanvragen (12463698)** 1. een budget beschikbaar te stellen voor de gemeentelijke plankosten voor de periode juli 2025 tot juli 2026 van € 300.000 voor het project Binnen Turfspoor en € 300.000 voor het project Lisserbroek-Noord en hiertoe vast te stellen de 18e begrotingswijziging van 2025; 2. een aanvullend krediet van € 175.000 te autoriseren en hiervan € 175.000 vrij te geven in 2025 ten behoeve van het project de Nieuwekerkertocht-Noord en hiertoe vast te stellen de 22e kredietverstrekking van 2025.
5.1.g	**Vaststellen definitieve tegemoetkoming fractieondersteuning 2024 (12533569)** 1. het Rapport van feitelijke bevindingen van de accountant voor kennisgeving aan te nemen (bijlage 1); 2. de definitieve tegemoetkoming voor de fracties in de kosten voor hun werkzaamheden als fractie over het jaar 2024 vast te stellen; 3. de bevoorschotting voor de fracties in de kosten voor hun werkzaamheden als fractie voor het jaar 2025 overeenkomstig bijlage 2 vast te stellen; 4. de accountant te verzoeken om niet later dan in december 2025 de jaarlijkse advisering aan de Raad over de omgang met de verantwoording fractieondersteuning en de bevindingen te laten plaatsvinden.
5.2	**Vast te stellen de agenda van 9 oktober** Het raadsplein van 16 oktober 2025 te laten vervallen.