Agenda Gemeenteraad

Datum	22-04-2026
Tijd	19:30 - 21:20
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester J. van der Tak
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom om de vergadering bij te wonen; dat kan zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast op www.barneveld.nl/raad

01 **Opening**
19:30

02 **Vaststellen agenda**

03 **Vaststellen besluitenlijsten**

04 **Benoeming commissieleden**

05 **Benoemingen in commissies**

06 **Actualiteitenraad**
19:50
Als er geen onderwerp(en) word(t)(en) aangemeld (uiterlijk op de dag van de vergadering voor 12.00 uur), dan vervalt dit agendapunt en begint de Meningsvorming eerder.

07 **Meningsvorming**
De voorstellen staan bij Besluitvorming (blok 1).

7.1 **Verhoging budget en wijziging Verordening Starterslening**
20:05

7.2 **Mandatering intrekken en wijzigen voorkeursrecht**
20:35

07.3 **Eventuele moties vreemd aan de agenda**
Ingediende moties vreemd aan de agenda komen onder dit agendapunt aan de orde.

07.x **Pauze**
20:55

08 **Besluitvorming (blok 1)**
21:05
Dit zijn voorstellen die eerder op de agenda voor meningsvorming zijn geagendeerd.

8.1 **Verhoging budget en wijziging Verordening Starterslening**
Via het voorstel wordt de raad gevraagd om een bedrag van €1.500.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van het fonds Startersleningen. Indien de raad hiertoe besluit wordt het bedrag als extra dotatie gestort op de rekening van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) die de leningen namens de gemeente verstrekt. Dit voorstel volgt na het raadsbesluit van van 29 februari 2024 waarin het maximaal aantal startersleningen dat per jaar mag worden verstrekt is gemaximeerd op 50 leningen per jaar. Het bedrag is gebaseerd op 50 leningen van maximaal €30.000,- per lening. Aanvullend wordt de raad voorgesteld om de rentelasten die gepaard gaan met het beschikbaar stellen van dit bedrag te dekken met de rentebaten die voortvloeien uit

de verstrekte startersleningen.
Tot slot wordt de raad voorgesteld om de verordening Starterslening gemeente Barneveld te wijzigen. De wijzigingen zien toe op een juridische verduidelijking van de afwijzingsgrond bij meerdere koopinstrumenten en financiële regelingen.

8.2 Mandatering intrekken en wijzigen voorkeursrecht

De raad wordt voorgesteld om het college van B&W mandaat te verlenen om het voorkeursrecht dat door de gemeenteraad is opgelegd te kunnen wijzigen dan wel geheel of gedeeltelijk te kunnen intrekken.
Specifiek gaat het om het kunnen aanpassen van de begrenzing van het gebied, het kunnen aanpassen van kadastrale aanduidingen en het laten vervallen van percelen waarop het voorkeursrecht niet langer noodzakelijk wordt geacht.

08.3 Eventuele moties vreemd aan de agenda

09 Besluitvorming (blok 2)

21:10 Dit zijn voorstellen die - na bespreking in de commissies - rechtstreeks voor besluitvorming worden geagendeerd.

9.1 Wijziging TAM omgevingsplan Hoofdstuk 22g Van Zuijlen van Nieveltlaan 58 Barneveld

Het voorstel gaat over het wijzigen van het Omgevingsplan gemeente Barneveld. De wijziging betreft de bouw van een appartemetengebouw voor 16 appartementen en de afwaardering van de geldende milieucategorie. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

9.2 Wijziging TAM omgevingsplan Hoofdstuk 22y Wencopperweg 69 Kootwijkerbroek

Het voorstel gaat over het wijzigen van het Omgevingsplan gemeente Barneveld. Het betreft een functieveranderingsverzoek voor het wijzigen van het agrarische gebruik in een niet – agrarisch bedrijf in houtbewerking en de aanleg van nieuwe natuur en aanpassingen voor waterberging. Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

10 Besluitvorming (blok 3)

21:15 Dit zijn voorstellen die (zonder commissiebehandeling) rechtstreeks voor besluitvorming worden geagendeerd.

10.1 Vaststellen TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ay Lange Zuiderweg 128-130-132

11 Sluiting

21:20